



Продажа

1-к.квартира, 31.5 м², 1/4 эт.

Тюмень, Центр (Драмтеатр)

г Тюмень, ул Минская, д 59



₽ **3 450 000**

КВАРТИРА В РАЙОНЕ С РАЗВИТОЙ ИНФРАСТРУКТУРОЙ

□ Солнечная сторона, прекрасный вид с балкона.
Просторная комната, в которой очень светло за счет окон на 2 стороны. Совместный туалет и ванна, есть кладовка, из которой можно сделать удобную гардеробную. Небольшая кухня, на кухне установлен кухонный гарнитур и вся техника.
Остается вся мебель и техника!
□ Чистый, просторный подъезд.
Хорошие спокойные соседи, во дворе есть детская площадка, открытая парковка.
□ Развитая инфраструктура.
Лучше района не найти, в шаговой доступности все магазины, 4 детских сада, школа, гимназия, пункты доставок, рынок, почта. Поток машин совсем маленький.
□ Хорошая транспортная развязка.
Дом находится на пересечении улиц Минская-Котовского. В пешей доступности Тюменский индустриальный университет, улица 50 лет октября, улица Мельникайте. До центра города всего 2 километра до цирка.

ЗВОНИТЕ! ПРЯМАЯ ПРОДАЖА!

Хороший вариант для жизни и инвестиций!
МОЖНО СДАВАТЬ ЗА 20 ТЫСЯЧ/МЕСЯЦ

ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ!
ИПОТЕКА БЕЗ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА!

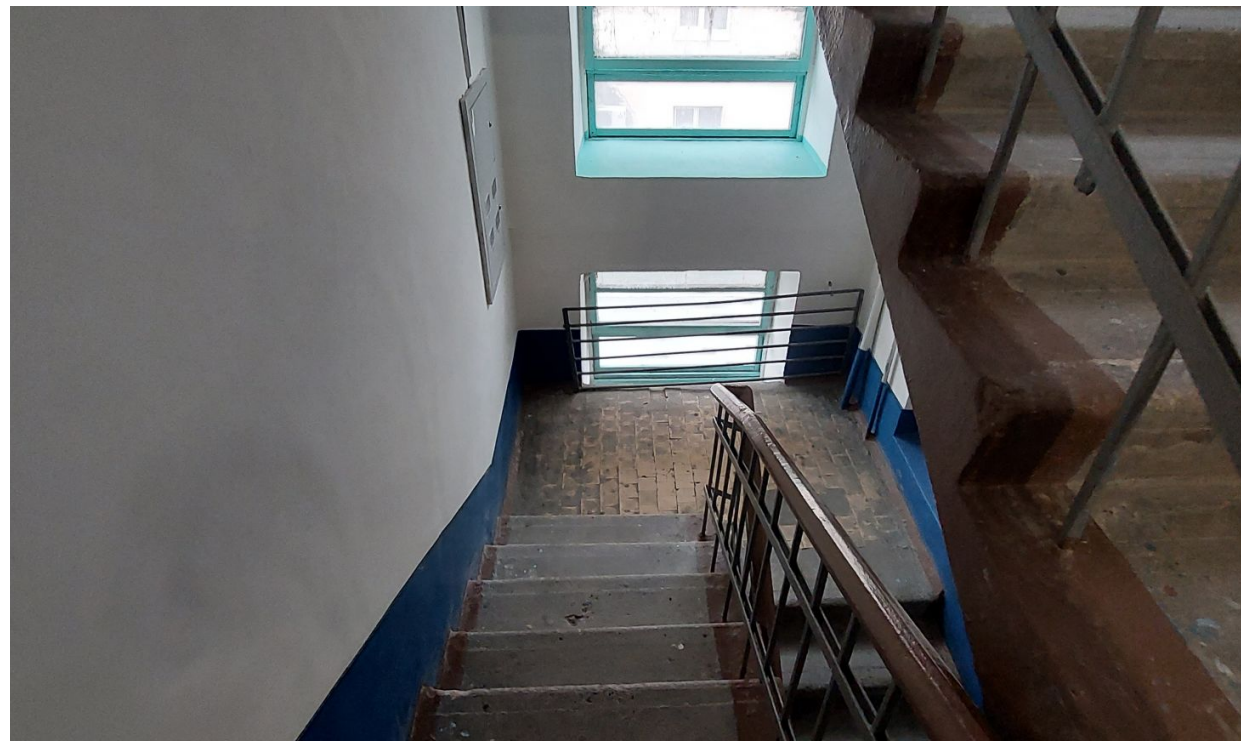




Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **31.5 м²**
 Площадь кухни: **6 м²**
 Этажей в доме: **4**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.54 м.**
 Апартаменты: **нет**

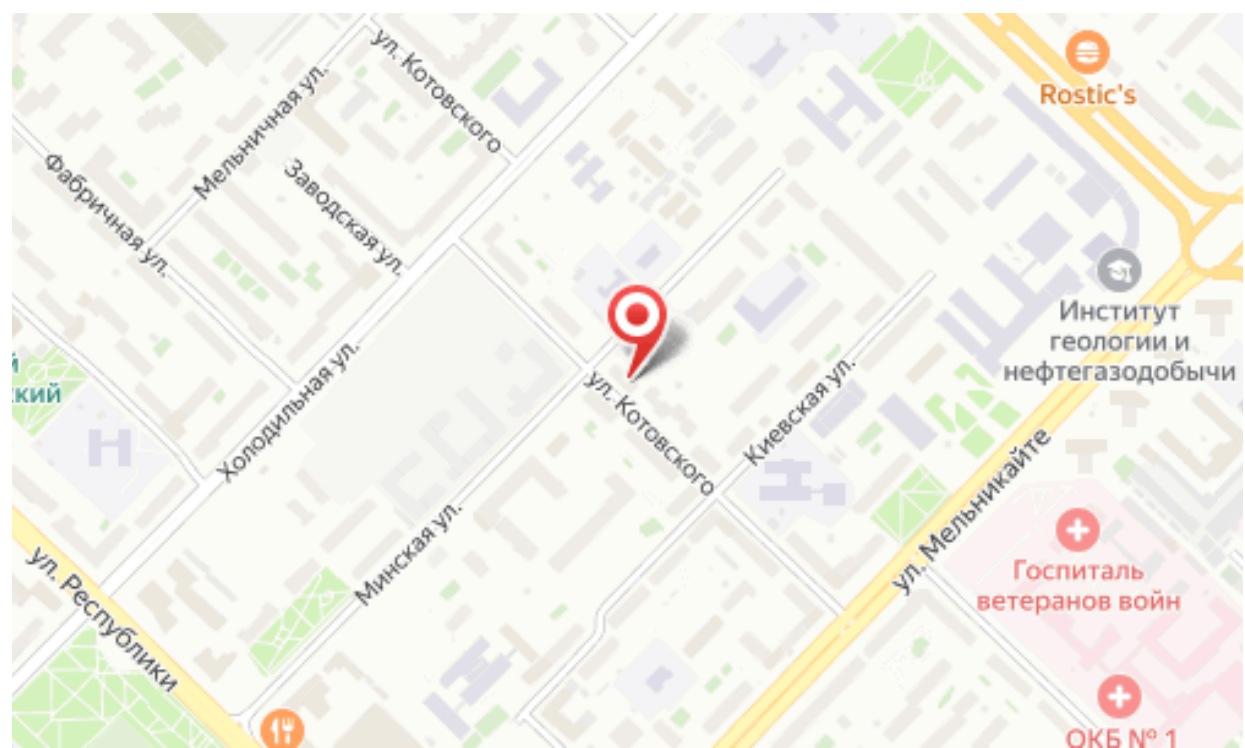
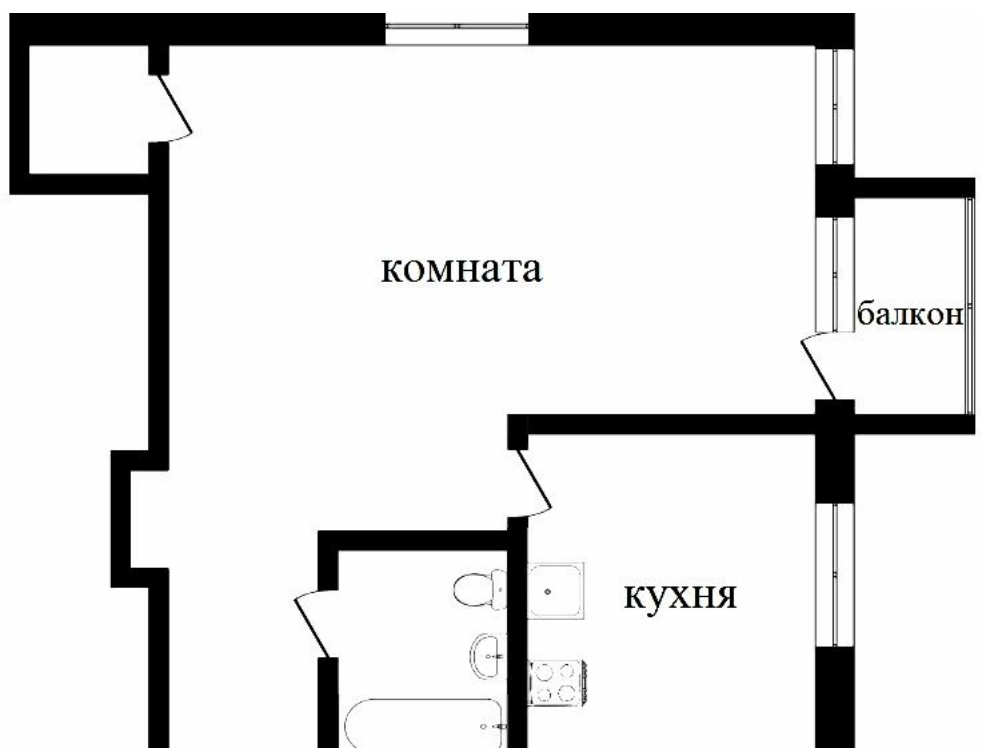


Год постройки дома: **1961 г.**
 Жилая площадь: **18 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**











Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

