



Продажа

1-к.квартира, 41.1 м², 14/17 эт.

Тюмень, Ямальский-2

г Тюмень, ул Обдорская, д 5

₽ **4 070 000**



ПРОСТОРНАЯ ОДНОКОМНАТНАЯ КВАРТИРА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ!

ПЛАНИРОВКА: кухня, просторная комната, прихожая и совмещенный санузел. Балкон с видом на улицу.

ДОМ 2015 года постройки. В подъездах ДВА лифта (грузовой и пассажирский).

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: имеется круглосуточная наземная парковка, детские площадки, баскетбольная площадка, спортивная площадка на которой находятся теннисный стол, уличные тренажеры и спортивные снаряды.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В МИКРОРАЙОНЕ ЯМАЛЬСКИЙ 2

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в доме на первом этаже находится супермаркет Магнит у дома, в пешей доступности детские сады № 95 "Снежинка", № 60 "Умка", Гимназия № 4, Городская поликлиника № 5, Сквер Вьюжный, Бисквитный двор, пекарни, аптеки, супермаркет Пятерочка, магазин свежего мяса и полуфабрикатов Согласие, магазин косметики и бытовой химии Магнит Косметик, салоны красоты, Ветеринарная клиника, ателье, нотариус.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улицы Обдорская и Ямбургский проезд. Также рядом находятся, улицы Арктическая, Заполярная, Андрея Бушуева, остановки рядом с домом и можно быстро добраться в любую часть города.

ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!

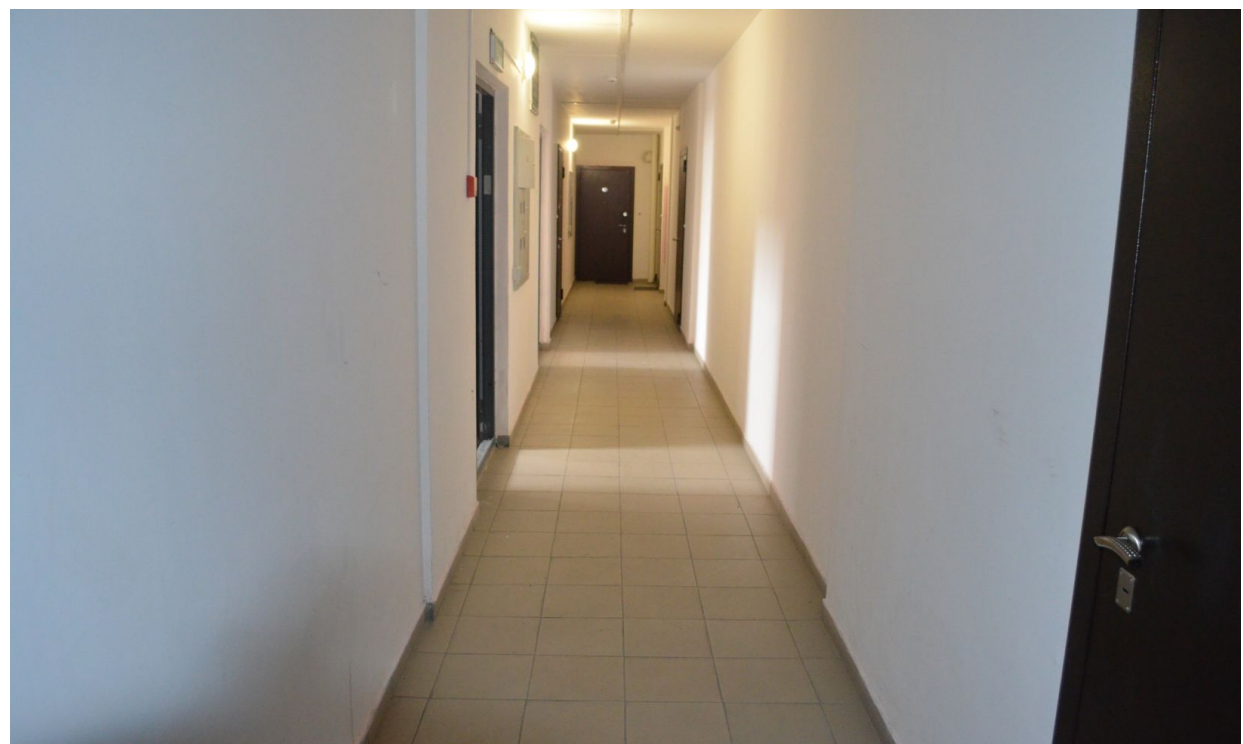




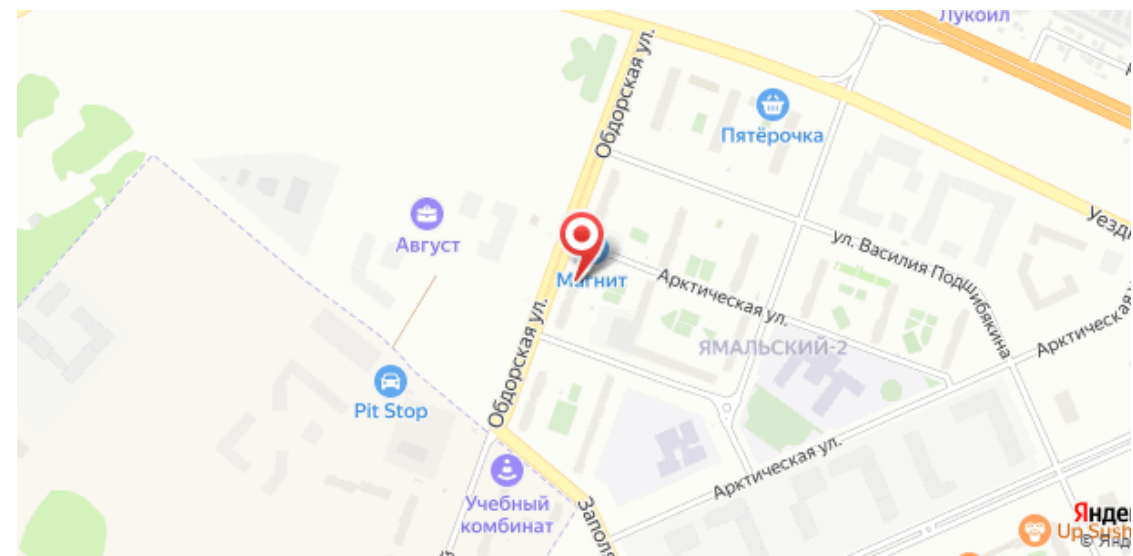
Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **41.1 м²**
 Площадь кухни: **11.3 м²**
 Этажей в доме: **17**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2015 г.**
 Жилая площадь: **21.8 м²**
 Этаж: **14**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Вид из окон: **на улицу**
 Апартаменты: **нет**











Специалист по недвижимости

Ермоленко Юрий Николаевич

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

