



Продажа

Участок 7.5 соток ИЖС

Нариманова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Нариманова

🔑 **₽ 400 000**



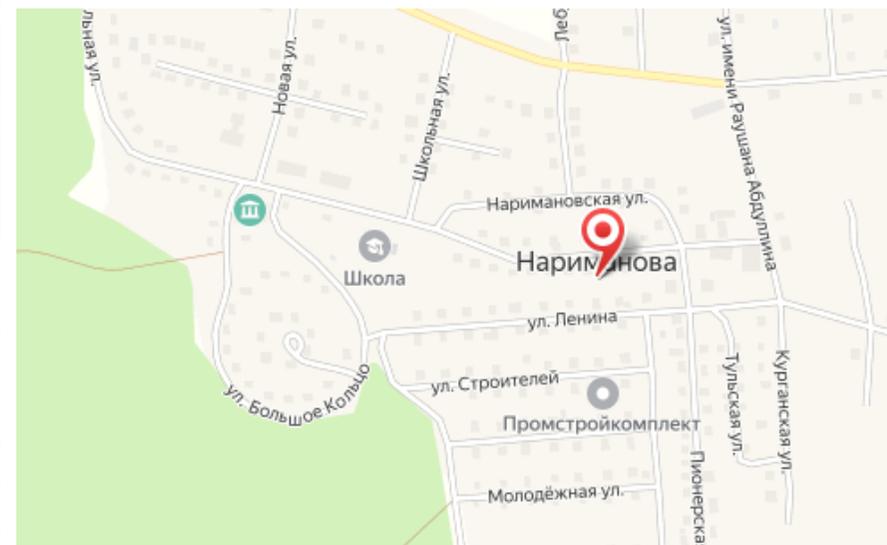
Предлагаю участок правильной прямоугольной формы, который расположен в д. Нариманова по Салаирскому тракту.

К самому населённому пункту ведет хорошая автодорога (асфальт без ям и провалов). Салаирский тракт - направление с великолепной природой, множеством термальных источников, детских лагерей, санаториев, баз отдыха. Хорошее вложение денег для постройки своего дома вдали от городской суеты!

Дороги асфальтированы во всем селе и находятся на обслуживании у муниципалитета, что дает гарантию очистки их зимой от снега. По улице активно ведется строительство, некоторые семьи уже проживают круглогодично. Отличное место с хорошей природой, рядом лес, грибы, ягоды, есть охотничьи места, места для рыбалки.

В поселке имеется вся необходимая инфраструктура: средняя общеобразовательная школа, детский сад, магазины, отделение почты, ФАП, администрация. Поселок развивается, построен тепличный комплекс ООО «ТК Тюмень Агро» - который является градообразующим предприятием, это дало дополнительные рабочие места, приток населения. В деревне действуют 2 пилорамы, а также держат пасеку. Деревня большая, живая. Вблизи поселка есть озёра богатые рыбой. По соседству горячие источники Советский и санаторий Геолог. И никакого вредного производства! Ежедневно ходит маршрутный автобус №107 и №207 несколько раз в день.





Площадь участка: **7.5 соток**
Расстояние до города: **46 км**

Тип участка: **ИЖС**