



Продажа

2-к.квартира, 41.7 м², 4/5 эт.

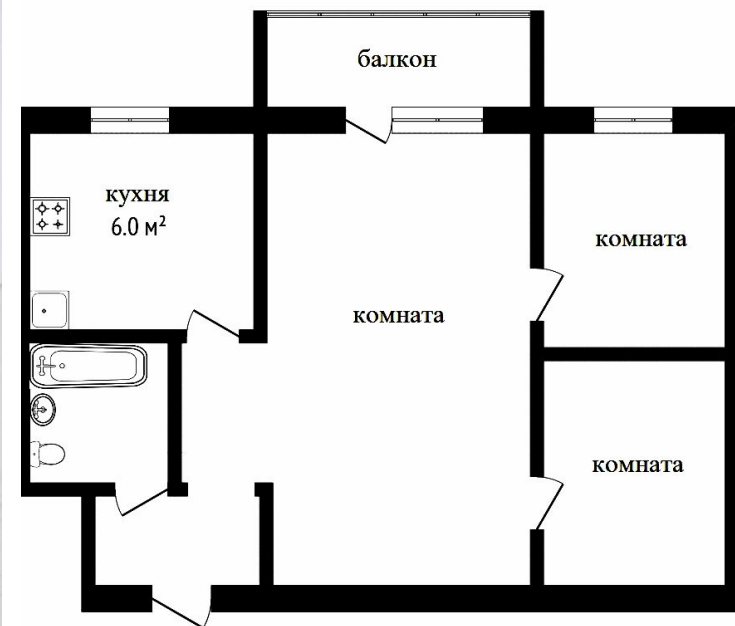
Тюмень, Район КПД

г Тюмень, ул Республики, д 187



₽ **3 680 000**

двухкомнатная квартира в центре города, общ. площадь 41.7 кв.м. Дом кирпичный, чистый подъезд. Квартира тёплая, окна выходят на солнечную сторону, чистый подъезд, хорошие соседи, во дворе детский сад, двор тихий, зелёный, не проездной, дом расположен на 2-й линии ул. Республики вдали от шума дороги. Один собственник. Инфраструктура района: в шаговой доступности 3 дет/сада, гимназия 16, школа 7, новый сквер им. Наумова, магазины, аптеки, детская поликлиника 6, бассейн Олимпия, близость автобусных остановок. Максимально удобная транспортная развязка, легко добраться до любой точки города как на автомобиле, так и на городском транспорте. Квартира подходит как для постоянного комфортного проживания, так и для сдачи в аренду. Документы для продажи готовы. Нет никаких нюансов!



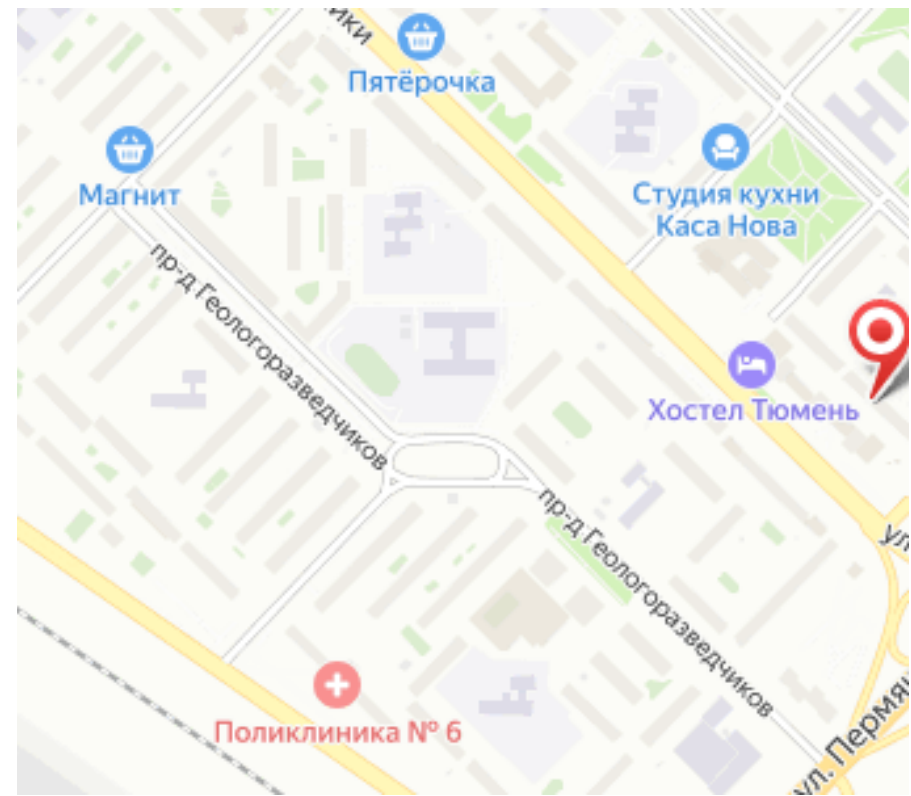


Количество комнат: 2
Общая площадь: **41.7 м²**
Площадь кухни: **5.5 м²**
Этажей в доме: 5
Ремонт: **требуется ремонта**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **1970 г.**
Жилая площадь: **31 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Состояние объекта: **плохое**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**







Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

