



Продажа

Продается светлая студия, 25 кв.м.

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Патрушева, ул Александра Пушкина, д 16



₽ **3 130 000**

Продается светлая Студия в одном из перспективных районов Тюмени!

В студии сделан качественный ремонт:

- обои;
- напольное покрытие ламинат;
- натяжные потолки с освещением;
- качественная плитка в сан-узле.

Просторная кухня - гостиная.

Кухонный гарнитур со встраиваемой техникой(электрическая плита и вытяжка).

Балкон с панорамными окнами и выходом во внутренний двор.

В пешей доступности магазин "Пятерочка"

Ходит школьный автобус два раза в день.

Имеется большой паркинг, современная детская площадка, площадка для выгула собак, закрытый благоустроенный двор без машин и в безбарьерная среда.

Район находится в экологически чистом районе рядом с лесом, при этом всего 15 минут езды от центра города.

Граничит с коттеджным поселком "Комарова", "Дударева" и жилыми комплексами "Семья", "Никольский", "Новый", "Ново Комарово".

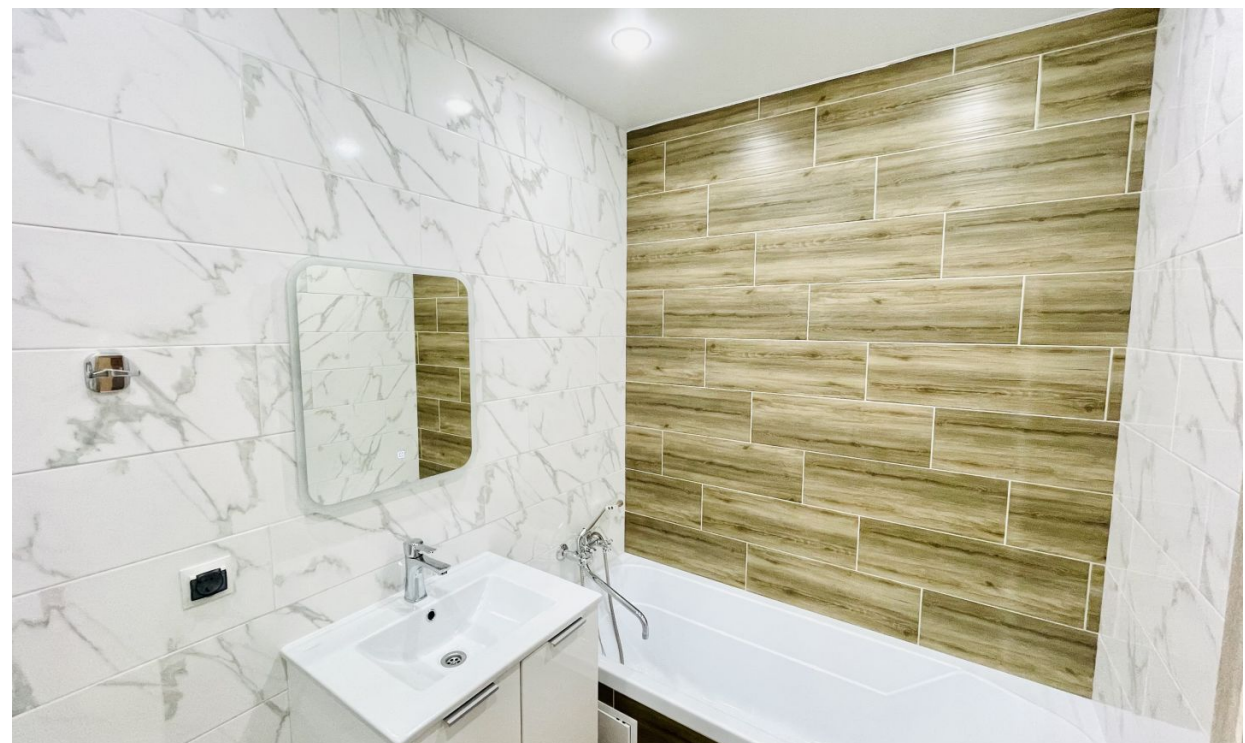
Жду желающих на просмотр!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **25 м²**
 Площадь кухни: **16.9 м²**
 Этажей в доме: **21**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**

Год постройки дома: **2023 г.**
 Жилая площадь: **8.1 м²**
 Этаж: **15**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.55 м.**
 Апартаменты: **нет**

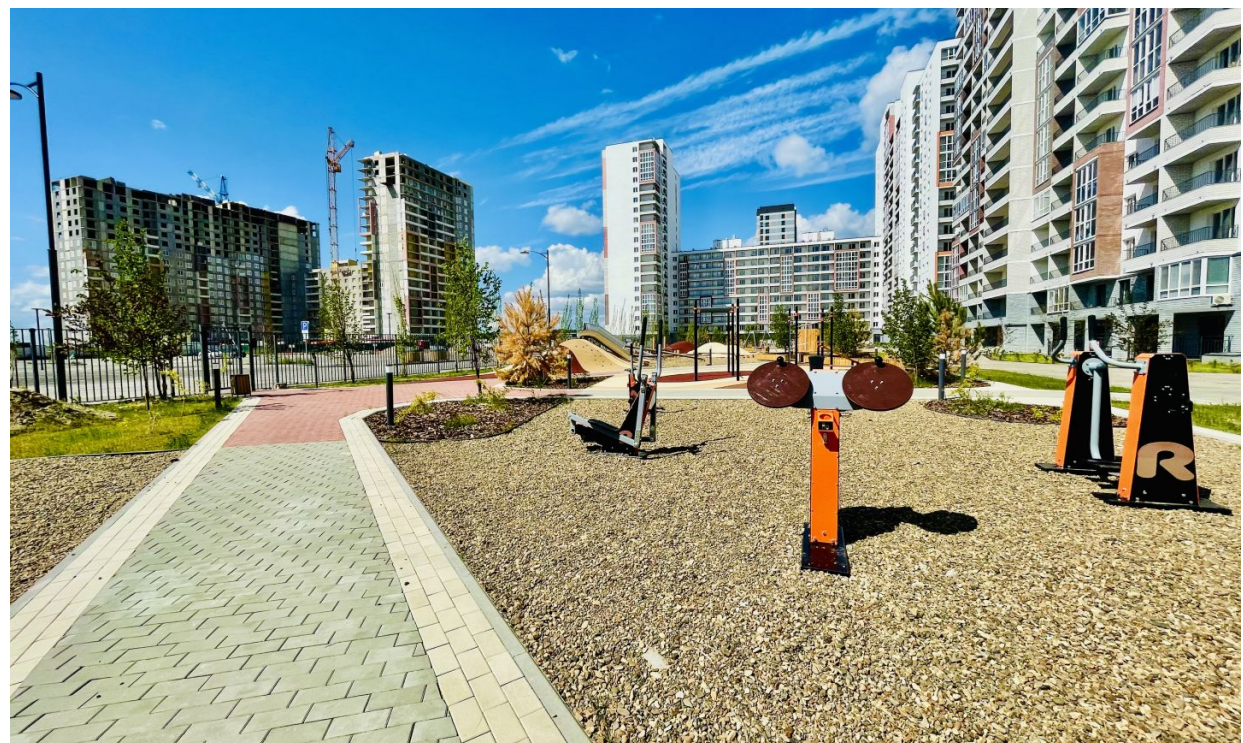


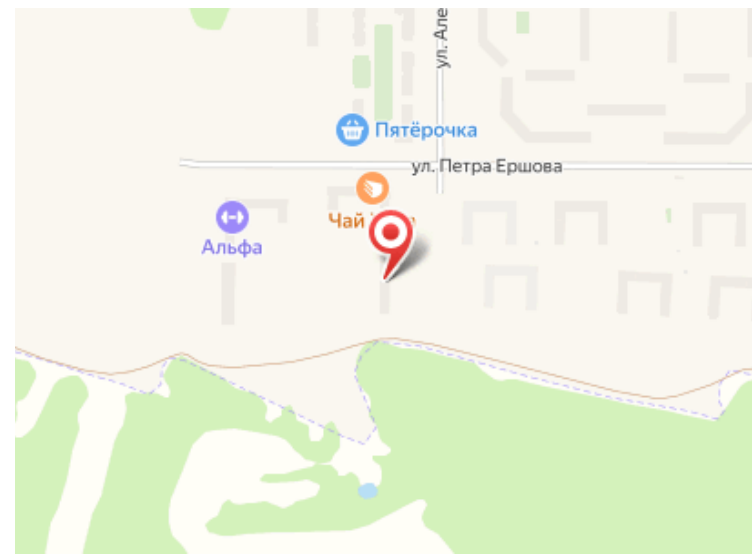
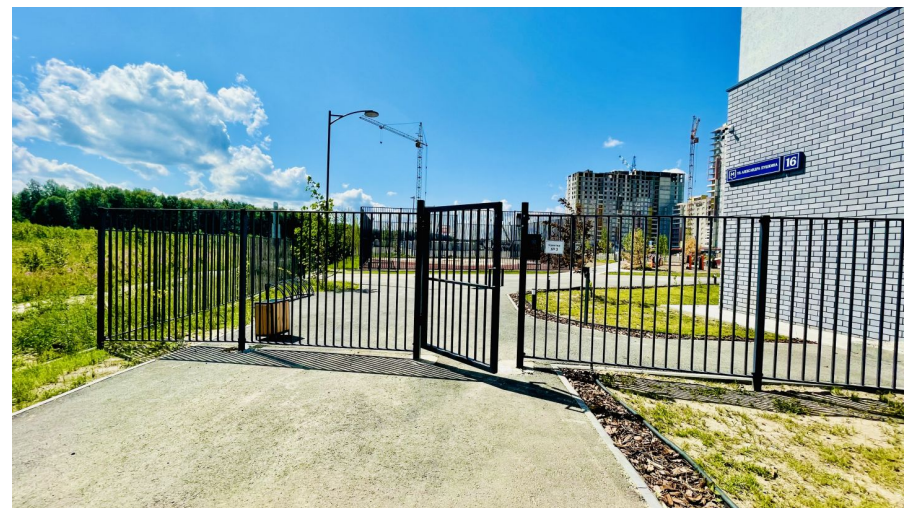














Специалист по недвижимости

Валеева Лия Рашидовна

+7(906)825-8654

ecnvaleeva@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

