



**Продажа**

**1 комн. 12.2 м<sup>2</sup> в 1-комн.кв.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Одесская, д 18



**◆ Р 950 000**

**ПРОСТОРНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ  
КОРИДОРНОГО ТИПА!**

**РЕМОНТ:** косметический, заведена вода, горячая и холодная, установлены душевая кабина, умывальник и унитаз, есть возможность подключить стиральную машину. В комнате есть отдельный прибор учета электроэнергии (счётчик), т. е «за все общежитие» платить не надо..., в самом общежитии осенью сделана новая крыша.

**ДОМ** 1969 года постройки.

**ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:** рядом находятся областная клиническая больница № 2, детский сад № 100, супермаркет Магнит, мини-маркет Нептун, продуктовый магазин Лакомка, Управление ГИБДД Тюменской области, Центр переоборудования и модернизации транспорта, Торговый дом Furnitex, Бизнес центр Северное сияние, Компания Союзнефтегаз, пекарни,пельменная, парикмахерская Алиса.

**ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:** дом находится на районе улиц Одесская, Харьковская, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

**ПРИ ПРОДАЖЕ В КОМНАТЕ ОСТАЕТСЯ:** кухонный уголок, диван, новый холодильник, а также б/у шкаф, комод и стол.

**ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!**





Площадь комнаты: **12.2 м<sup>2</sup>**

Этаж: **5**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**



Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **совмещенный**

Общая площадь квартиры: **12.2 м<sup>2</sup>**



