



Продажа

коттедж 135 м² на участке 5 сот.

Решетникова,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня
Решетникова, ул Зеленая

◆ ₹ 11 800 000



Дом с готовым ремонтом в 15 минутах от города. 135 кв.м.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- водоснабжение - колодец;
- септик 10 кубов;
- теплый пол по периметру первого этажа;

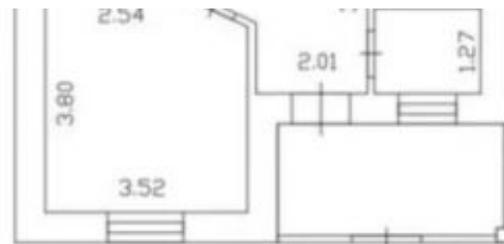
Конструктивные характеристики:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата;
- стены – керамзитоблок, утеплитель, облицовочный кирпич;
- фундамент – монолитная плита;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру
- место под парковку отсыпано асфальтной срезкой.

Облагорожены придомовая территория и двор. Продуманная планировка позволит использовать каждый квадратный метр.

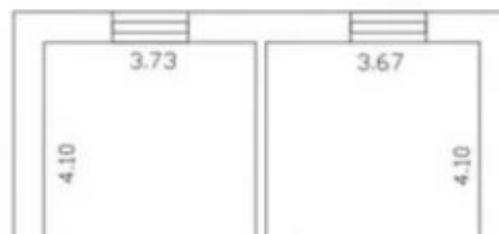
В доме 4 спальни, кухня-гостиная, 2 санузла, гардеробная, технический узел.

Деревня находится на Салаирском тракте, лесной массив, богатый на ягоды и грибы. Рядом расположено озеро Кривое, где можно купаться и ловить рыбу. В 5 минутах находится остановка общественного транспорта, ходят 5 маршрутов. Возможно оформление в ипотеку на льготных условиях. Звоните!



Масштаб 1:200

2 этаж





Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **135 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**







