



Продажа

дом 87.8 м² на участке 8 сот.

Новокаменский,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН
Поселок Новокаменский, ул Чайковского, д 13



₽ **5 900 000**

ПРОДАЕТСЯ ДОМ

87,8 кв. м, на участке 8 соток коттеджный поселок
Новокаменский - Новый концептуальный коттеджный
поселок, в живописном месте

В доме Две Спальных комнаты , кухня-гостиная с
выходом на террасу , санузел совмещенный,
техническая комната (Водонагреватель ,электро котел)

Электричество, скважина , септик.

Ленточный фундамент на сваях, перекрыт плитами
ЖБИ

Стены блок 400мм, 100мм утеплитель, штукатурка
«Короед»

Крыша: стропильная система, утеплитель 200мм,
мягкая черепица

Окна энергосберегающие 70 профиль

Дверь качественная с терморазрывом и
многоупорным замком

Стены выровнены под маяк , пол ровный , все готово к
финишным работам, система водяного теплого пола

Дом зарегистрирован

Участок ровный вблизи 50 метров лес.

Фонари уличного освещения, Детская площадка, Спорт
площадка.

Въезд через шлагбаум.

В шаговой доступности зона отдыха на берегу водоема

Поселок стремительно развивающийся ,находится
между с .Кулаково и с. Каменка

Ирбитский тракт самое высокое и живописное место в
Тюменском районе

В поселке строится банный комплекс, Туристический
комплекс.

В 5 км от участка термальный курорт Аван с.Каменка

База отдыха КУЛИГА ПАРК.

Успевайте записаться на просмотр .

Помощь в оформлении ипотеки.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **87.8 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2023**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**



Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **8 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Газоблоки**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**







Специалист по недвижимости

Яровенко Татьяна Сергеевна

+7(992)304-1497

ecnyarovenko@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

