



Продажа

Студия, 20.5 м², 9/20 эт.

Тюмень, Мыс

г Тюмень, ул Тимофея Чаркова, д 28



♦ Р 2 500 000

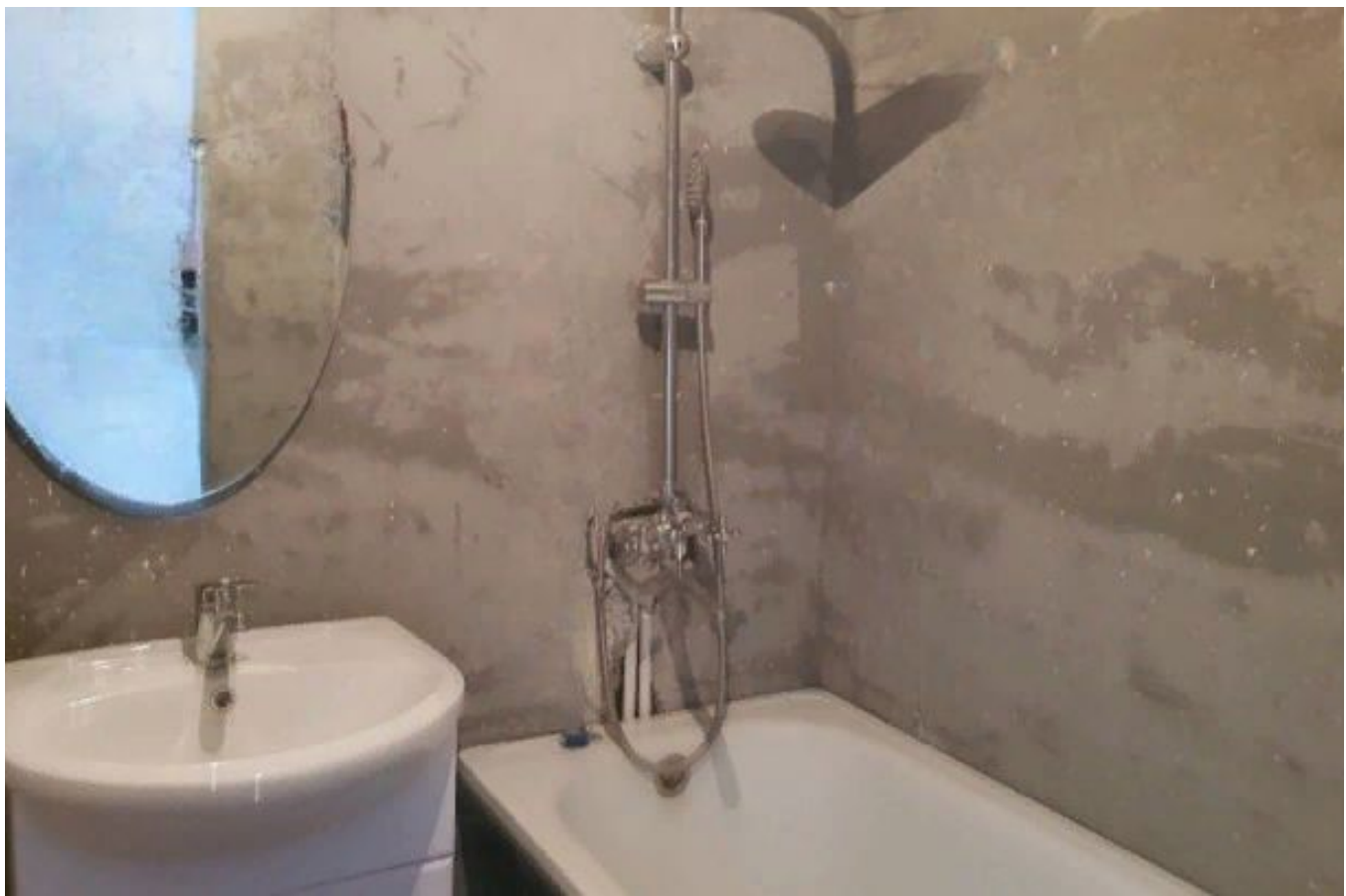
Уникальное предложение!

Дом сдан! Дом 2019 года постройки от надёжного застройщика.
Это предложение как для проживания, так и для сдачи в аренду.
Предлагаю студию в современном, быстро развивающемся районе - Новый Мыс.
Квартира расположена на 9-ом этаже.
Общая площадь - 20,5 м2, плюс лоджия - 3,1 м2,

В доме 2 лифта, видеонаблюдение. Во дворе современная детская площадка для разного возраста деток, закрытая площадка для собак, много парковочных мест. Дом имеет свою собственную газовую котельную, а это низкие коммунальные платежи и круглогодичная горячая вода в доме.
Напротив дома остановка для автобуса №8 с маршрутом по всему городу, нет необходимости в пересадке.

Рядом детский садик № 92, Школа № 13, сетевые магазины, аптеки, поликлиника, скверы, парк им. Гагарина.

В 3 минутах езды на авто трц Сити Молл, ТЦ Лента, Строительный ТЦ Леруа Мерлен, сетевые магазин КБ, Магнит.





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **20.5 м²**
 Этаж: **9**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие мебели: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2019 г.**
 Жилая площадь: **13.76 м²**
 Этажей в доме: **20**
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**





