



Продажа

2-к.квартира, 45.7 м², 6/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Транспортная, д 119 к 1



₽ **5 495 000**

Продам двухкомнатную квартиру в КИРПИЧНОМ ДОМЕ (2006 года постройки), расположенном в районе ТЦ "Колумб".
Квартира теплая, аккуратная, с косметическим ремонтом: потолки оштукатурены, на полу ламинат; санузел раздельный, в кафеле.

- кухня - 8 кв.м.
- жилая комната - 11,8 кв.м.,
- жилая комната - 14,8 кв.м.,
- ванная - 2,5 кв.м.,
- туалет - 1,1 кв.м.,
- прихожая - 7,5 кв.м.
- застекленная лоджия - 6,6 кв.м.

При продаже остается вся мебель и бытовая техника, за исключением телевизора и морозильной камеры.
Чистый подъезд и тамбур на двух хозяев.
Уютный двор с новой детской и спортивной площадкой.
В шаговой доступности есть все необходимое для комфортной жизни!!!

- детский сад № 166 (в 3 минутах от дома),
- школа № 88 (в 7 минутах от дома),
- лицей № 34
- городская поликлиника № 5,
- Железнодорожная больница.
- спортивно-оздоровительный комплекс "Дорожник"

- Монетка
- ТЦ "Колумб",
- ТЦ Блошинка,
- аптеки,

- парикмахерские,
- стоматологии,

И лучшие места отдыха жителей района Московский тракт:

- Комсомольский парк
- сквер Авиаторов
- сквер Гимназистов.

Удаленность от центра 10-15 минут.
Транспортное сообщение: маршруты №2, № 3, № 15, №21, №39, № 60, № 63, № 65, № 70, № 71, 71Д, № 80, № 84, № 85, № 86, № 89, № 96, №100.

Остановочные комплексы находятся рядом с домом.

Удобная транспортная развязка.

Показ квартиры в любое удобное для вас время.

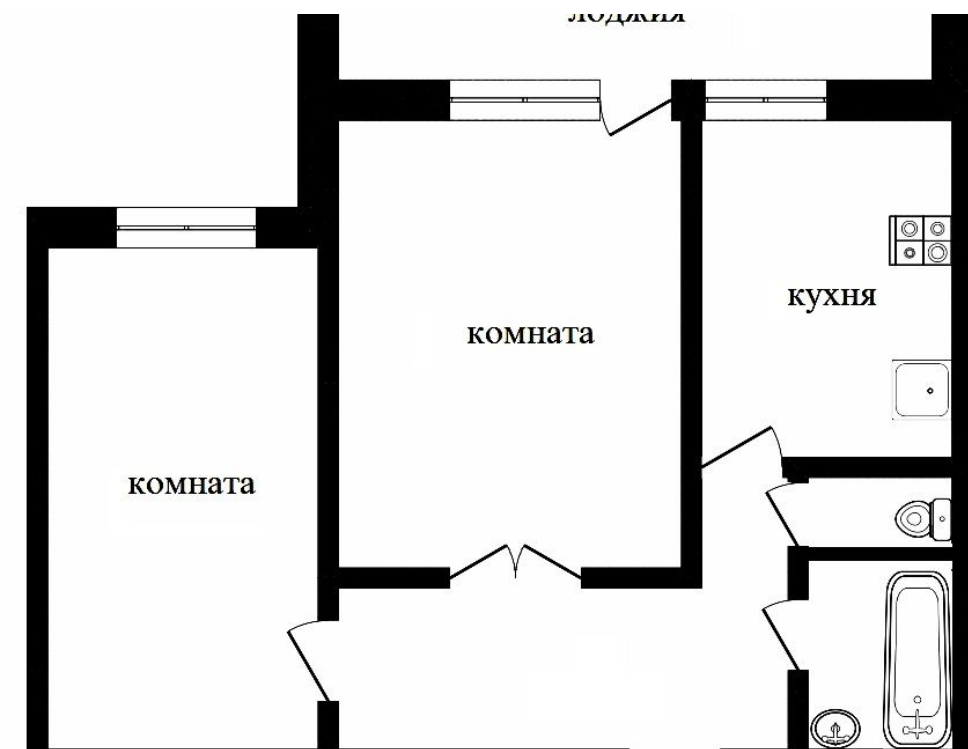
Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.

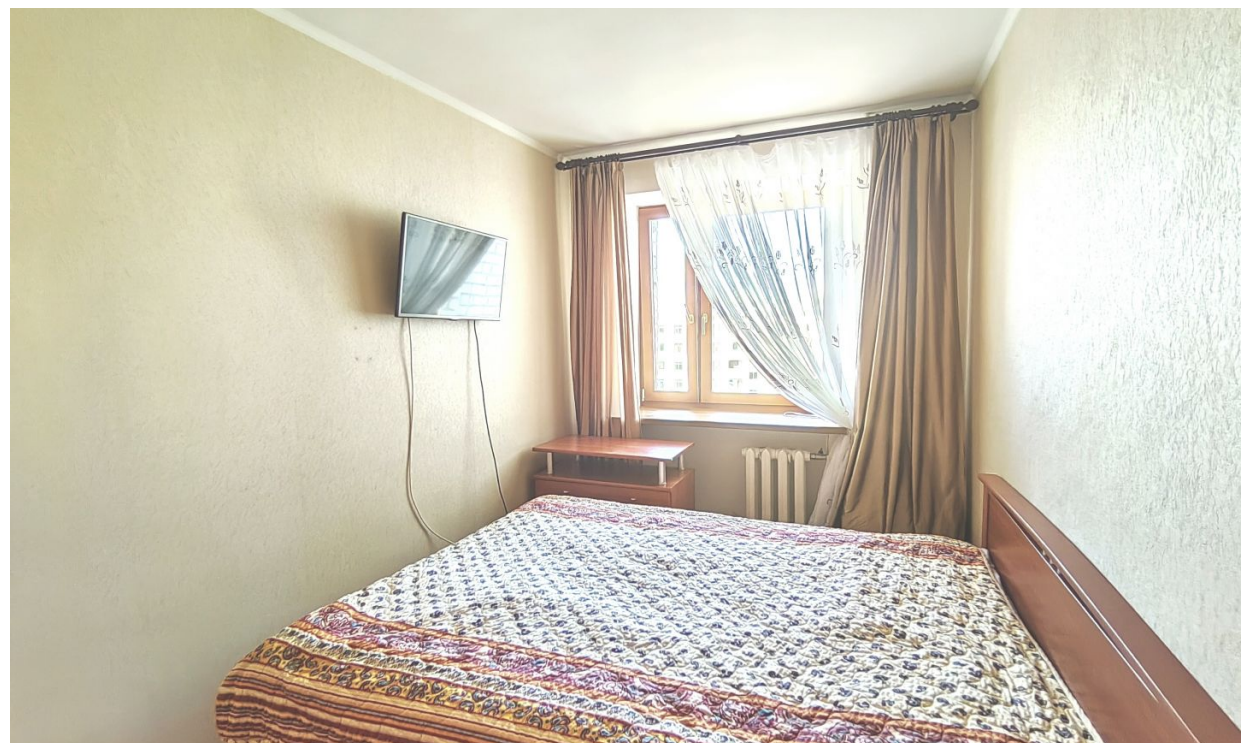




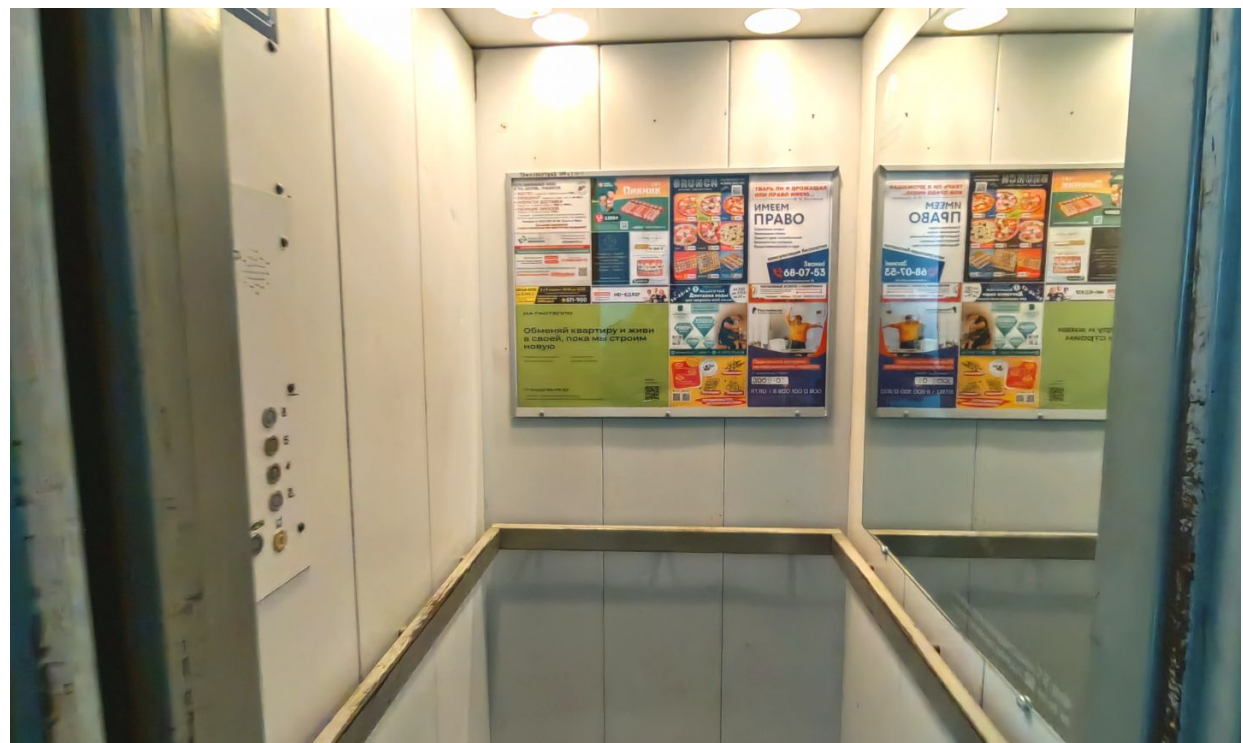
Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **45.7 м²**
 Площадь кухни: **8 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2006 г.**
 Жилая площадь: **26.6 м²**
 Этаж: **6**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Апартаменты: **нет**

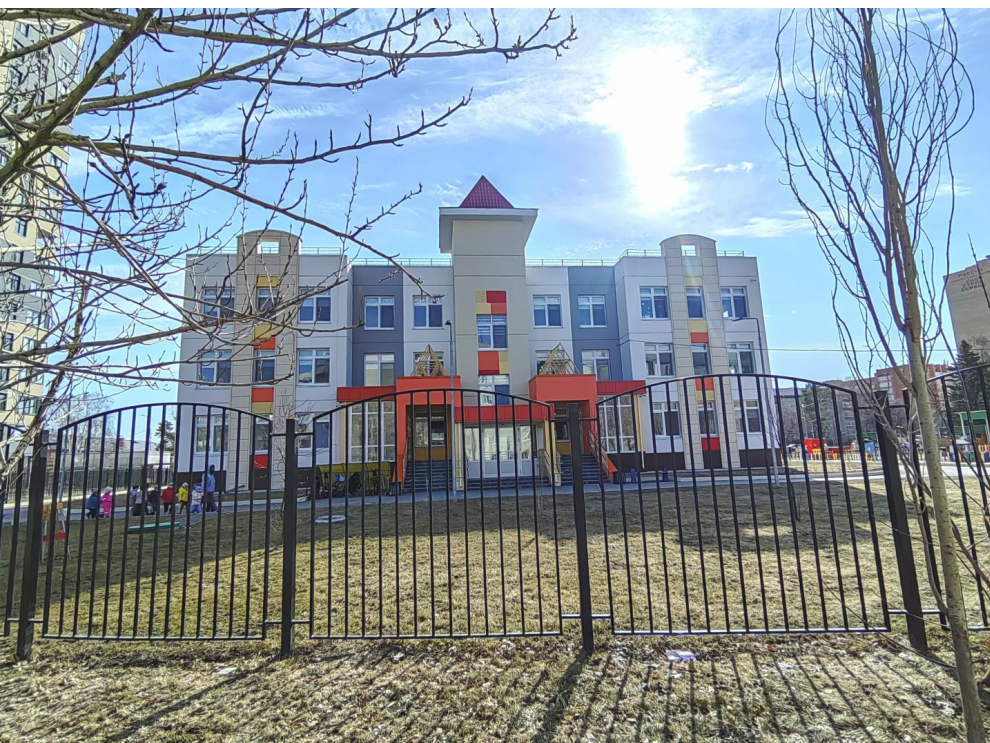




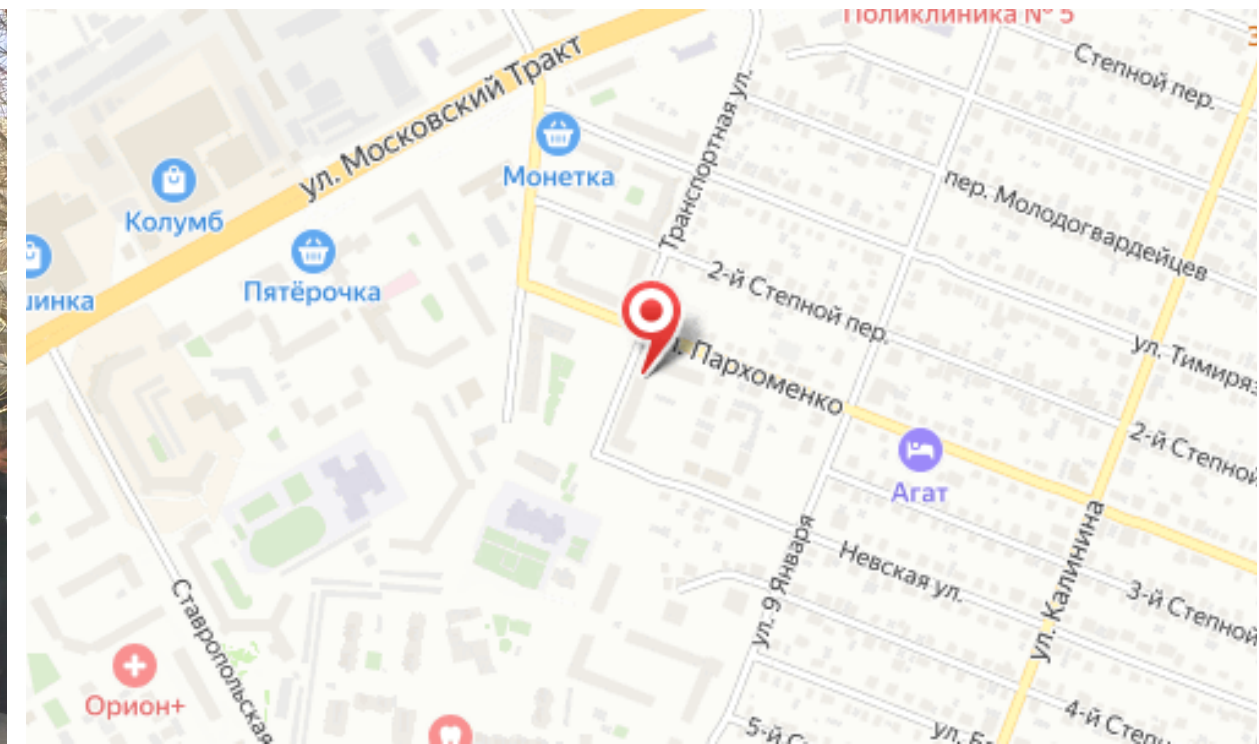














Специалист по недвижимости

Красилова Вера Николаевна

+7(950)492-7209

ecnkrasilova@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

