



Продажа

Земельный участок с баней.

Нива,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер. СНТ Нива



💎 **₽ 1 150 000**

Предлагаю Вашему вниманию дачу по Московскому тракту!

Участок правильной формы. Место высокое! Фасадная часть 30 метров. Новый забор из профнастила с 3-х сторон. Закуплены необходимые строительные материалы для ворот.

На участке выстроена баня (3х6 метров), туалет. Для окончания внутренней отделки бани есть все необходимые материалы (напольная доска, стеклянная дверь, печь установлена). Качественная входная дверь, сделан потолок.

Залит ленточный фундамент под дом (6х6 метров), высота 1 м., ширина 80см. Имеется скважина (4 кольца).

Земля с плодоносящими кустарниками и деревьями (яблоня, малина, крыжовник).

Широкая дорога в асфальтовой срезке. Электричество 380 кВт. В СНТ круглогодично проживают.

В 5 минутах езды на машине расположен п.Молодежный., в котором оборудованы площадки для детей, места для прогулок и занятий спортом. Имеются магазины, аптека, медпункт, детский сад, магазин, фельдшерско-акушерский пункт.

Доехать до СНТ можно как на личном автотранспорте, так и рейсовым автобусом.

Возможно приобрести в ипотеку. Показ в любое удобное для Вас время!





Площадь участка: **8 соток**
Расстояние до города: **22 км**



Тип участка: **сельхозназначения**













