



Продажа

1-к.квартира, 39.9 м², 13/25 эт.

Тюмень, Тюменская слобода

г Тюмень, ул Вьюжная, д 15



💎 Р 5 275 000

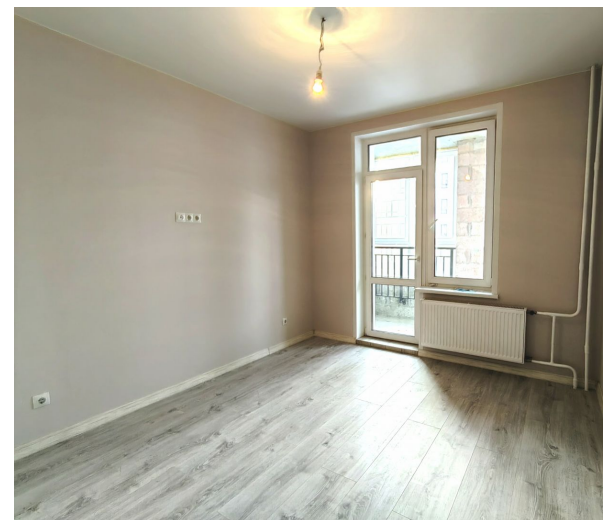
Продается светлая, уютная квартира в Тюменской слободе!
Сделан хороший, свежий ремонт:

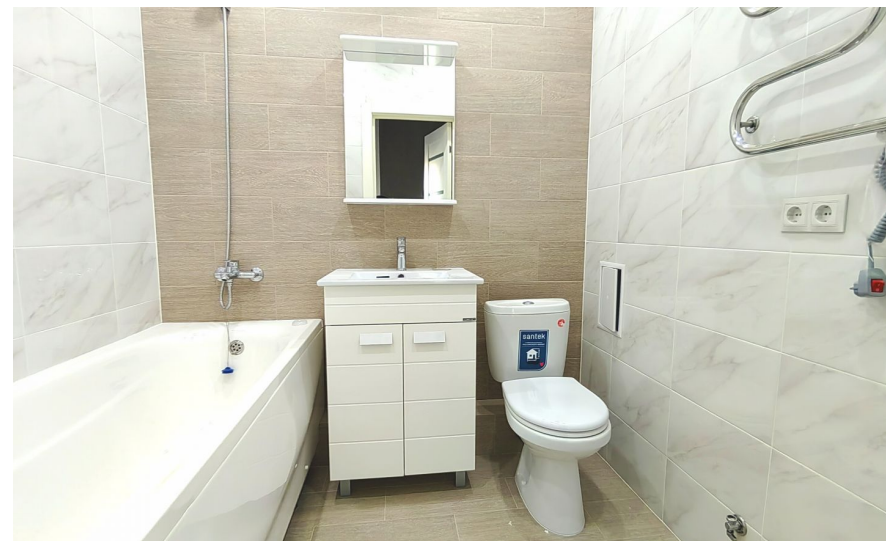
- обои в светлых, спокойных тонах
- потолок натяжной
- совмещенный санузел выложен плиткой
- на полу ламинат

На застекленной лоджии можно организовать дополнительное пространство.
На придомовой территории большая детская и спортивная площадки, прогулочные зоны, беседки для культурного отдыха.
Остановка общественного транспорта в 3 минутах от дома.
Автобусы ходят регулярно № 39, 89, 16, 3, 45. "Тюменская слобода" - один из самых крупных и динамично развивающихся районов Тюмени!
Вся территория района была изначально спроектирована так, чтобы в нем было просторно и комфортно жить.
В районе уже построены и открыты:

- детский сад "Умка"
- второй корпус гимназии № 49
- спортивный комплекс с бассейном
- семиэтажная поликлиника
- детская школа искусств "Гармония".

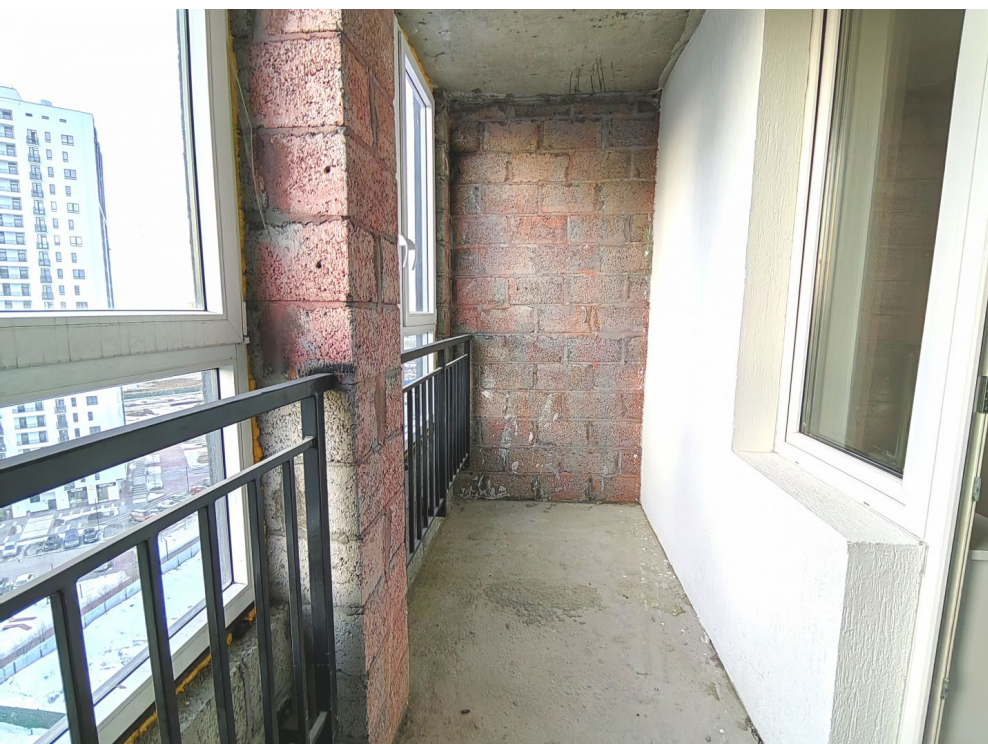
Начато строительство второго детского сада и второй школы.
Одной из достопримечательностей района является сквер "Песочные часы".
К 2025 году запланировано благоустройство собственного лесного эко-парка.
Тюменская слобода - это один из крупнейших в городе проектов комплексной застройки.
Своей популярностью район обязан таким жилым комплексам, как Гармония, Преображенский, Интеллект-квартал, Легенда Парк, Комарово, Клевер Парк, Ямальский-2, Атамари, Андерсен парк, Скандия в Комарово. Одновременно с Тюменской слободой идет строительство новых жилых комплексов в примыкающих районах Московского тракта, Комарово Парк и Ново-Комарово.
Пройдет совсем немного времени и они станут единым современным жилым массивом южной части города Тюмени!
Показ квартиры в любое удобное для вас время. Мы работаем с 15 банками, подберем наиболее выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **39.9 м²**
Площадь кухни: **18.9 м²**
Этажей в доме: **25**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **хорошее**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **11.6 м²**
Этаж: **13**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**



ГОСТИНАЯ

КОМНАТА

