



Продажа

**1 комн. 17 м<sup>2</sup> в 1-комн.кв.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Декабристов, д 148



**₽ 1 250 000**



УЮТНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ КОРИДОРНОГО ТИПА В МИКРОРАЙОНЕ МАЯК!

РЕМОНТ: произведен в апреле 2022 года, потолок натяжной - белый, пол сделан из светлого ламината. На окнах установлены рулонные жалюзи. Заведена горячая и холодная вода, централизованный слив, установлена раковина (при необходимости можно подключить стиральную машину или установить душевую кабину). В комнату заведен интернет и домофон, установлены так же чугунные батареи (регулируемые), новый кондиционер. Расположение комнаты идеальное, за стенкой общая кухня которой крайне редко кто пользуется.

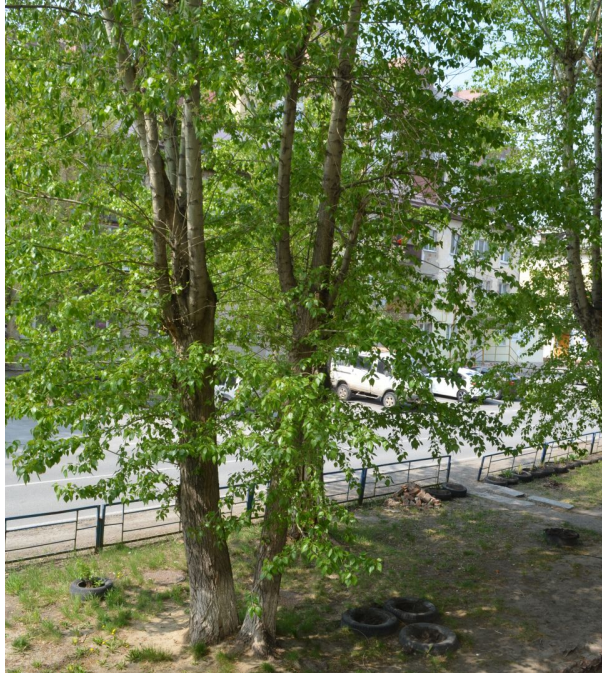
ДОМ 1970 года постройки.

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в шаговой доступности 7 корпусов Детского сада "Счастливое детство", Лицей № 34, Библиотека, Сквер Авиаторов, сквер Радужный, сквер Юности, Городская поликлиника № 5, Ярмарка Маяк, Супермаркеты Пятерочка, Магнит, Монетка, множество магазинов, аптеки, парикмахерские, кофейни, платежные терминалы, почта.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится на пересечении улиц Декабристов Новоселов. Также рядом находятся, улицы Интернациональная, Восстания, Куйбышева, переулки Целинников и Дальневосточный, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющая в комнате мебель, за исключением холодильника.

ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!







Площадь комнаты: **17 м²**

Этаж: **2**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**



Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **17 м²**

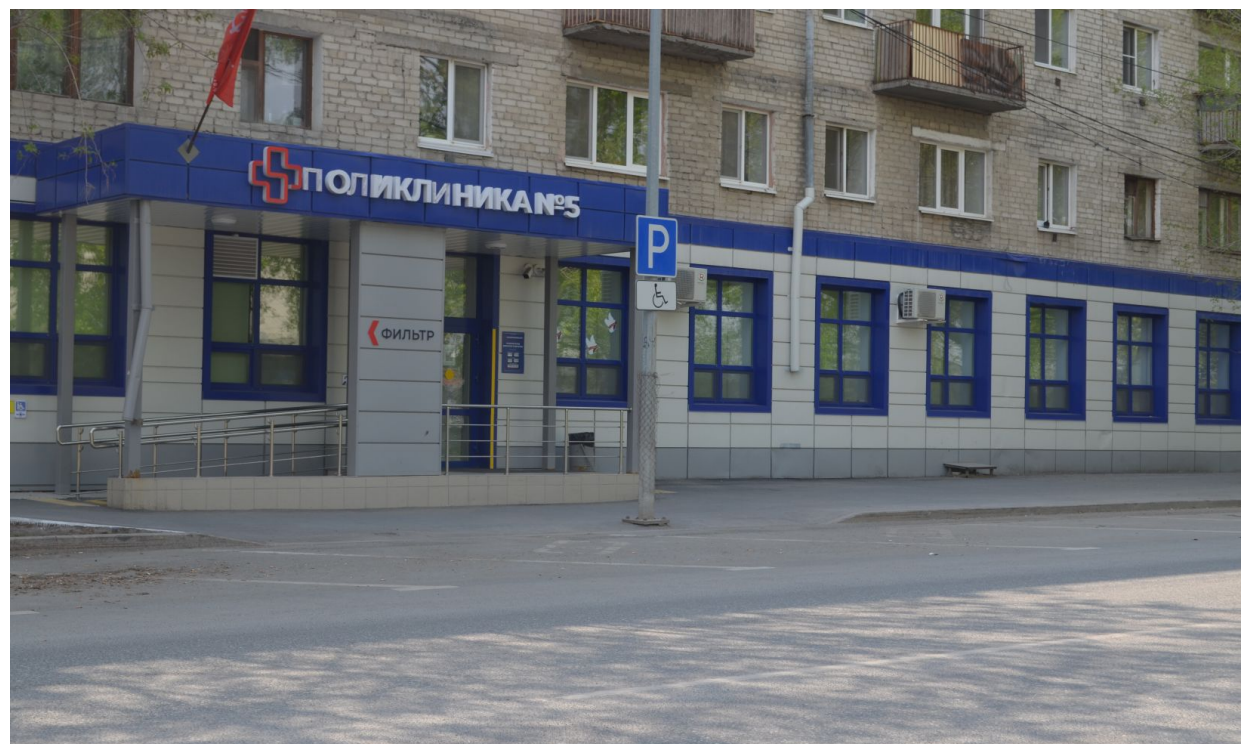




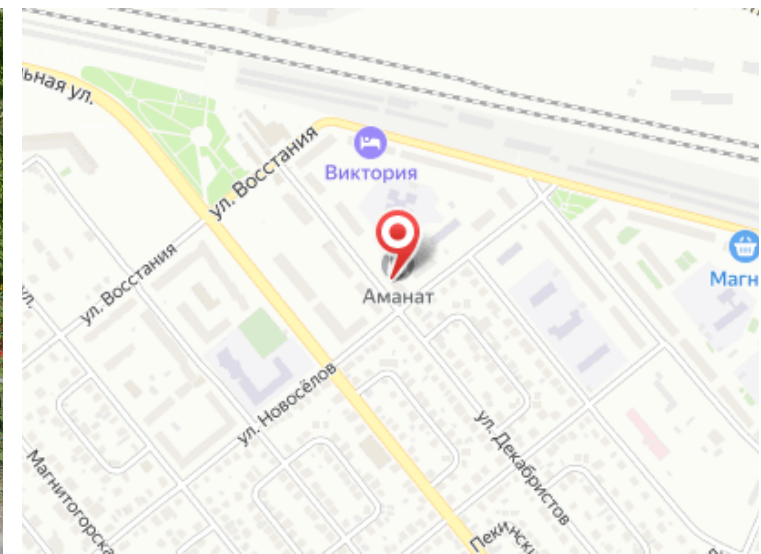
















Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

