



Продажа

1-к.квартира, 35.5 м², 2/10 эт.

Тюмень, Тура

г Тюмень, ул Алексея Леонова, д 36



₽ 4 650 000

Продаётся 1-я квартира с современным ремонтом в новом Мкр. Тура-2.

- В комнате, коридоре, на кухне на полу ламинат, в ванной и туалете плитка и керамогранит.

- Балкон застеклен, окна со светоотражающей ламинацией.

- Потолок натяжной во всей квартире.

- На кухне установлен кухонный гарнитур с встроенным духовым шкафом, индукционной варочной панелью, вытяжкой и обеденной зоной.

Также дополнительно на воду установлены фильтры.

- В туалете установлена инсталляция, а также бойлер.

- фишка квартиры- гардеробная.

Квартира расположена в Микрорайоне Тура-2 в окружении озер и непосредственной близости от р.Туры, в районе улиц Судостроителей, Дамбовская, Константина Заслонова. Территория двора рассчитана на разный возраст жителей-уличные тренажеры, велодорожки, пешеходные зоны, шахматные столики и локации для отдыха позволят проводить интересно время целыми семьями.

В микрорайоне «Лесобаза – Тура» располагаются две общеобразовательные школы № 67, (Домостроителей 2 «а»), № 28 (Камчатская, 27), а также детские сады-ясли № 59 «Полянка», № 161, «Лесная сказка» (Камчатская, 106), «Страна чудес» (Мебельщиков 8). В микрорайоне действует детско-юношеский центр «Тура» (Судостроителей, 38), спортивный комплекс «Мейнстрим» (Домостроителей, 32) и школа иностранного языка «Либерти».

К услугам жителей микрорайона поликлиника, аптеки, магазины, супермаркеты, салоны бытовых услуг и многое другое.

Отличная транспортная развязка- 10 минут до центра города, 7 минут до объездной.

Квартира формата заходи и живи!!! Если у вас не хватает собственных средств, ипотечный брокер Единого центра недвижимости одобрит ипотеку по самой выгодной ставке!

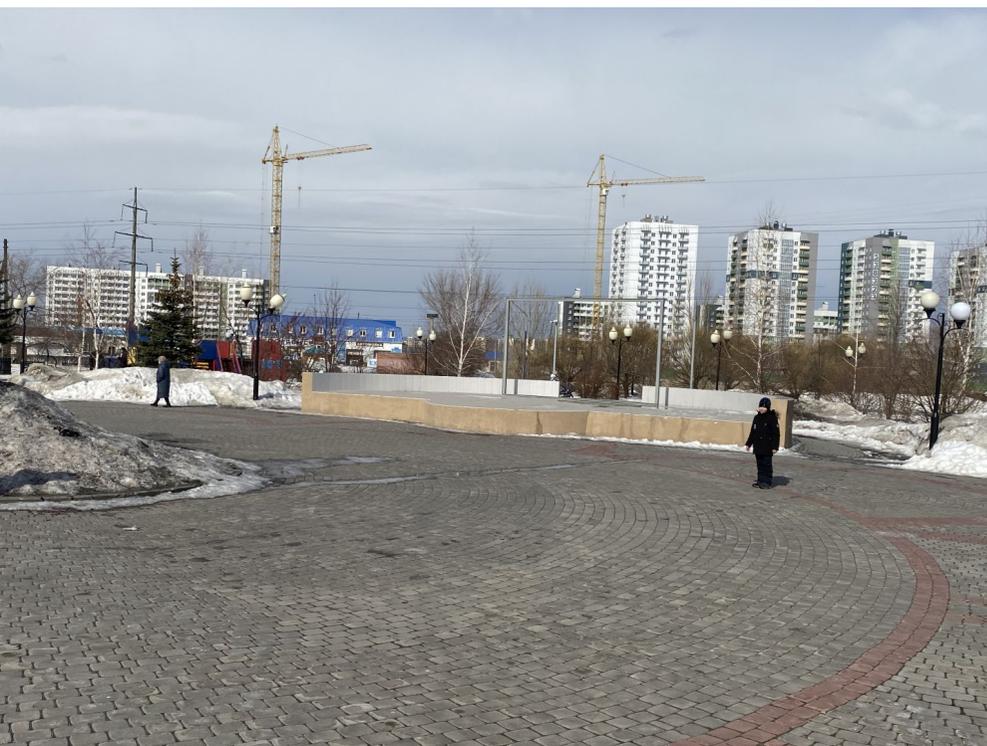


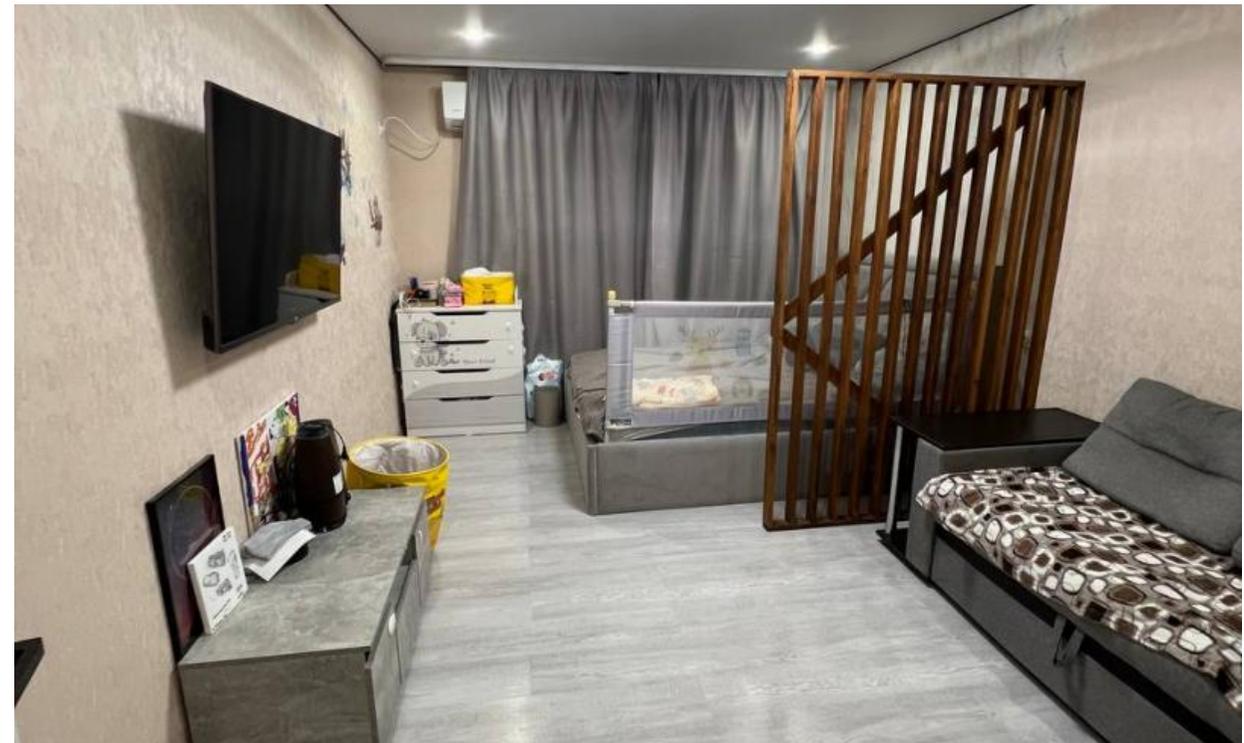


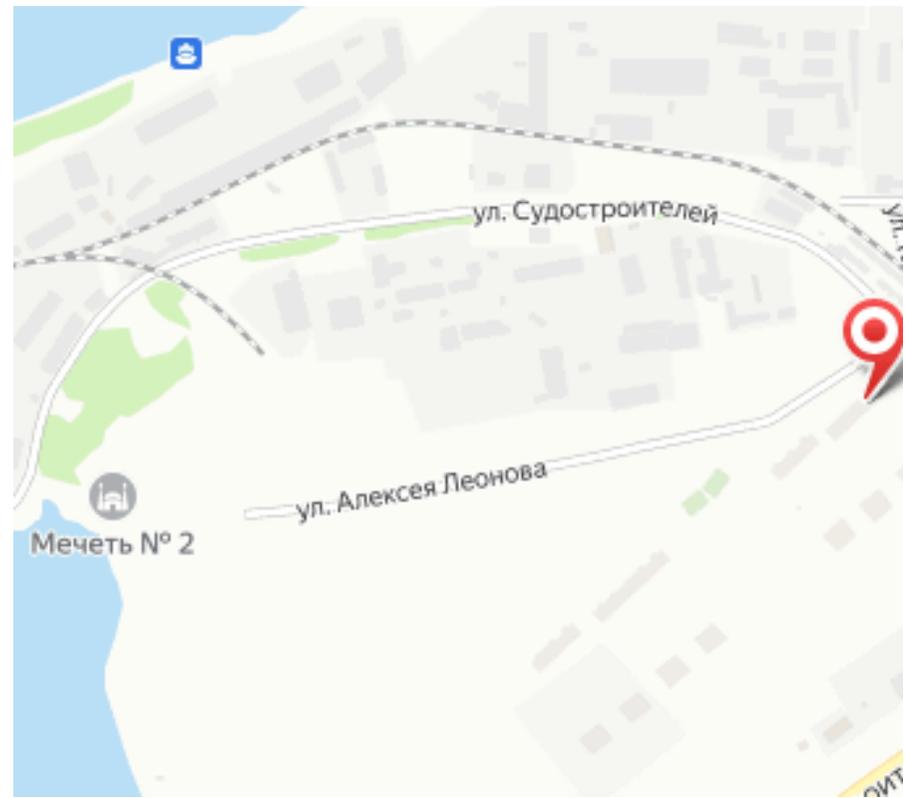
Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35.5 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **16.2 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**











Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

esnkucleryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

esn72.ru

esntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

