



Продажа

1-к.квартира, 35.5 м², 2/10 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Алексея Леонова, д 36



💎 Р 5 000 000

Продаётся 1-я квартира формата ЗАХОДИ И ЖИВИ в Мкр. Тура-2. в квартире сделан современный ремонт в светлых тонах. В комнате, коридоре, на кухне на полу ламинат, в ванной и туалете плитка и керамогранит. Балкон застеклен, окна со светоотражающей ламинацией. Потолок натяжной во всей квартире. На кухне установлен кухонный гарнитур с встроенным духовым шкафом, индукционной варочной панелью, вытяжкой и обеденной зоной. Также дополнительно на воду установлены фильтры. В туалете установлена инсталляция, а также бойлер. В квартире есть гардеробная.

Квартира расположена в Микрорайоне Тура-2 – это жилой комплекс, состоящий из трёх кварталов, где разместятся 17 панельных жилых домов 10 и 16 этажей в окружении озер и непосредственной близости от р.Туры, в районе улиц Судостроителей, Дамбовская, Константина Заслонова. Благоустройство прилегающей территории понравится жителям всех возрастов-уличные тренажеры, велодорожки, пешеходные зоны и локации для отдыха позволят проводить интересно время целыми семьями. Во дворах всегда будет красиво, ухожено и уютно в любое время года.

В микрорайоне «Лесобаза – Тура» располагаются две общеобразовательные школы № 67, (Домостроителей 2 «а»), № 28 (Камчатская, 27), а также детские сады-ясли № 59 «Полянка», № 161, «Лесная сказка» (Камчатская, 106), «Страна чудес» (Мебельщиков 8). В микрорайоне действует детско-юношеский центр «Тура» (Судостроителей, 38), спортивный комплекс «Мейнстрим» (Домостроителей, 32) и школа иностранного языка «Либерти».

К услугам жителей микрорайона поликлиника, аптеки, магазины, супермаркеты, салоны бытовых услуг и многое другое.

Отличная транспортная развязка- 10 минут до центра города, 7 минут до объездной.

Квартира формата заходи и живи!!! Если у вас не хватает собственных средств, ипотечный брокер Единого центра недвижимости одобрит ипотеку по самой выгодной ставке!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35.5 м²**
Площадь кухни: **8 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **16.2 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**







