



Продажа

1-к.квартира, 41.4 м², 1/16 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Полевая, д 105 к 2



💎 Р 5 450 000

Квартира однокомнатная с ремонтом и мебелью. Комплектация Кухня-гостинная совмещена с балконом, переоборудованным под кабинет (сделано утепление: теплый пол и заменена балконного остекления). Встроенная техника в светлом и современном кухонном гарнитуре. Выровненные стены под покраску в оливковом цвете. Мягкая обеденная зона.

Ванная комната с теплым полом. Большая и удобная акриловая ванна, шкаф-пенал для всего необходимого, стиральная машина, раковина с тумбой и навесное зеркало с подсветкой.

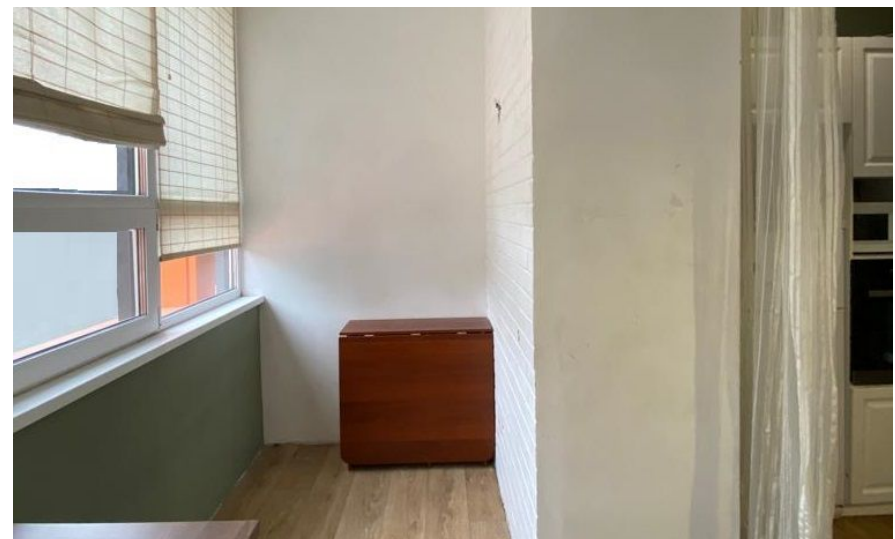
Комната с натяжным потолком и точечными светильниками, скрытая гардина и широкое окно. широкий шкаф-купе, мини стенка.

Мебель по согласованию можно оставить. Сделана небольшая перепланировка (расширили проход в кухню-гостиную, убрали остекление в кухне), на переоформлении никак не скажется. Во всех помещениях натяжные потолки с точечными крупными светильниками.

Квартира торцевая и на хорошо проходимом месте, а это возможность выгодно перевести ее в коммерческую недвижимость (высота потолков более 3м). С другого торца дома находится магазин "Магнит", а в соседних домах и много других торговых павильонов.

Без обременений и занижений, детских долей нет!





Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **41.4 м²**
 Площадь кухни: **13 м²**
 Этажей в доме: **16**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **хорошее**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2017 г.**
 Жилая площадь: **12 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие мебели: **да**



