



Продажа

4-к.квартира, 216.6 м², 8/9 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Водопроводная, д 6

₽ 20 000 000



ШИКАРНАЯ КВАРТИРА С ВИДОМ НА НАБЕРЕЖНУЮ + ПАРКИНГ

□ Двухэтажная квартира с террасами.

На первом этаже большая гостиная на полу паркет, натяжные потолки со светильниками. Кухня - превосходный кухонный гарнитур, кухонная зона на полу выделена плиткой. В прихожей очень много места, навесной потолок с красивыми светильниками, большой шкаф-купе для верхней одежды. Спальня с большой гардеробной. Есть еще одна комната, можно ее использовать как дополнительную спальню, можно сделать в ней кабинет. Санузел с элементами декора, качественной сантехникой, дополнительный туалет, облицованный плиткой. Большая лоджия с панорамными окнами в пол, превосходный вид на ДК Нефтяник. Цельный второй этаж, можно использовать для отдыха и превосходного времяпрепровождения, отличный вид, две террасы общей площадью 60 квадратных метров, с печью, можно жарить мясо и просто расслабиться смотря на Набережную и Исторический Центр Тюмени. Дополнительно есть кладовка, с выходом к лифту.

□ Элитный дом, в самом центре города.

Кирпичный дом повышенной комфортности. Закрытый двор, камеры видеонаблюдения, дополнительный плюс для покупателя, в стоимость включен паркинг 20 квадратных метров.

Во дворе есть детская площадка и спортивная площадка.

□ Шикарное расположение и инфраструктура.

Самый центр города, элитно и удобно. Исторический центр города, Набережная, Цветной бульвар, Центральный Универмаг все в шаговой доступности. Любой фейерверк или праздник города прекрасно видно с террасы.

□ Прекрасная транспортная развязка.

Находится на пересечении улиц Водопроводной и Осипенко. Рядом улицы Челюскинцев, Ленина, Республики, Герцена, Орджоникидзе, 50 лет Октября, Мориса Тореза.

ЗВОНИТЕ!

ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ!





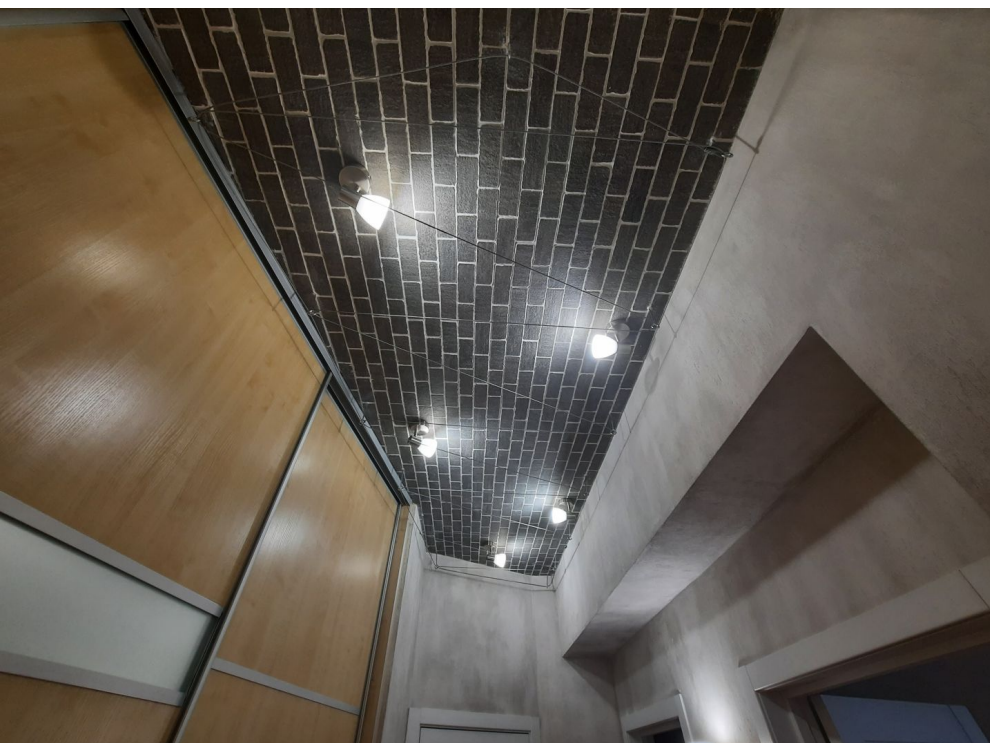
Количество комнат: **4**
 Общая площадь: **216.6 м²**
 Площадь кухни: **18 м²**
 Этажей в доме: **9**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **нет**

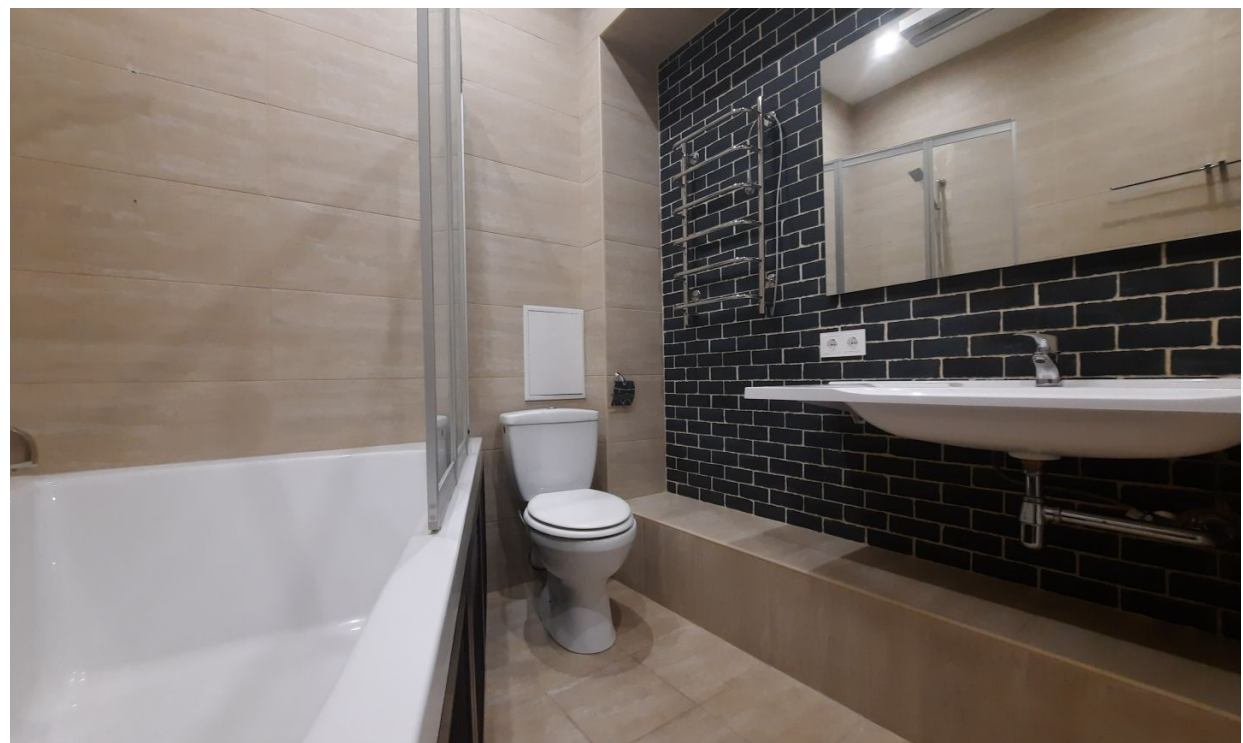
Год постройки дома: **2007 г.**
 Жилая площадь: **170 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **2**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**





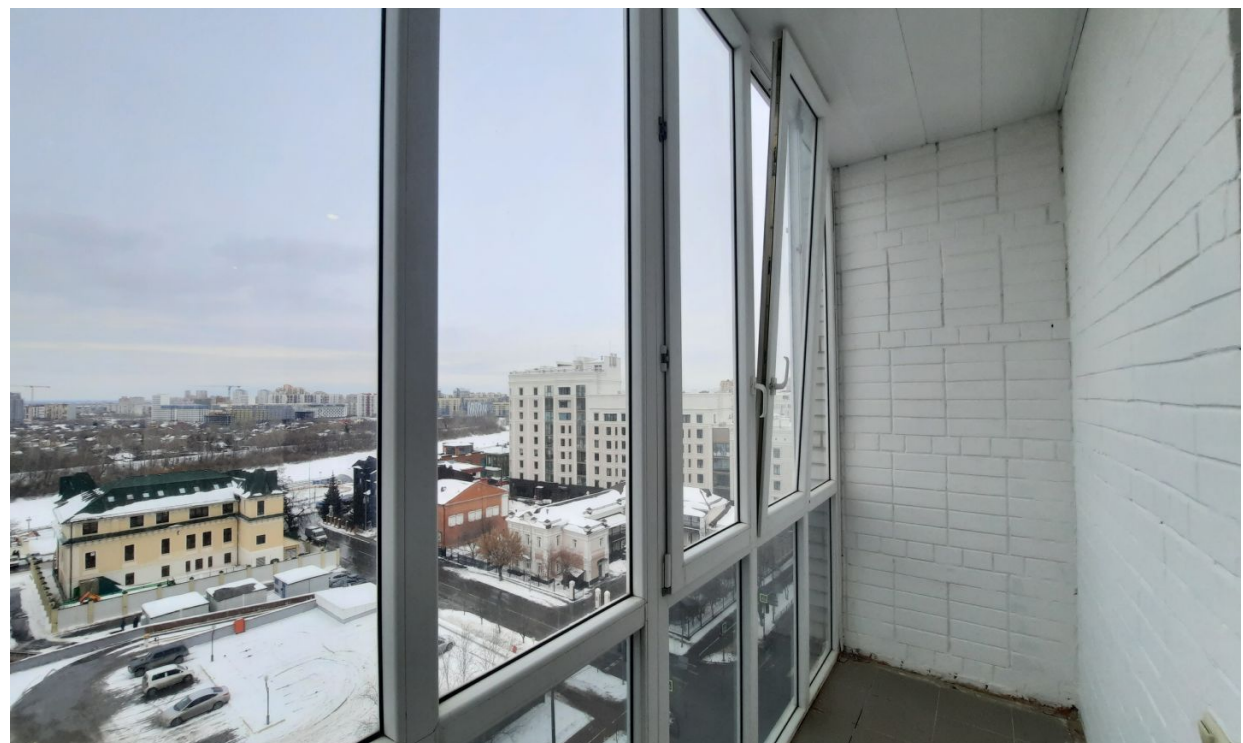








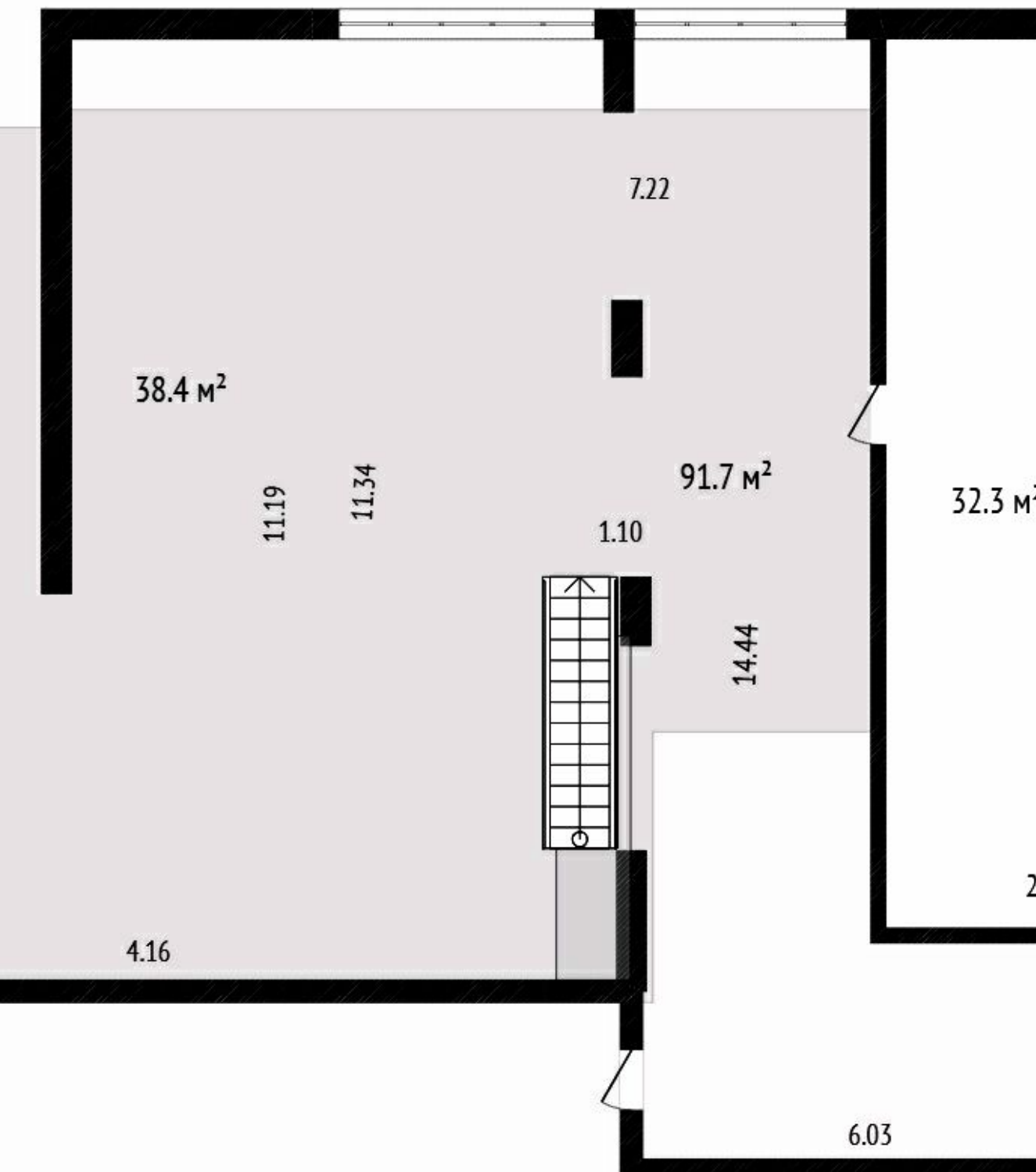




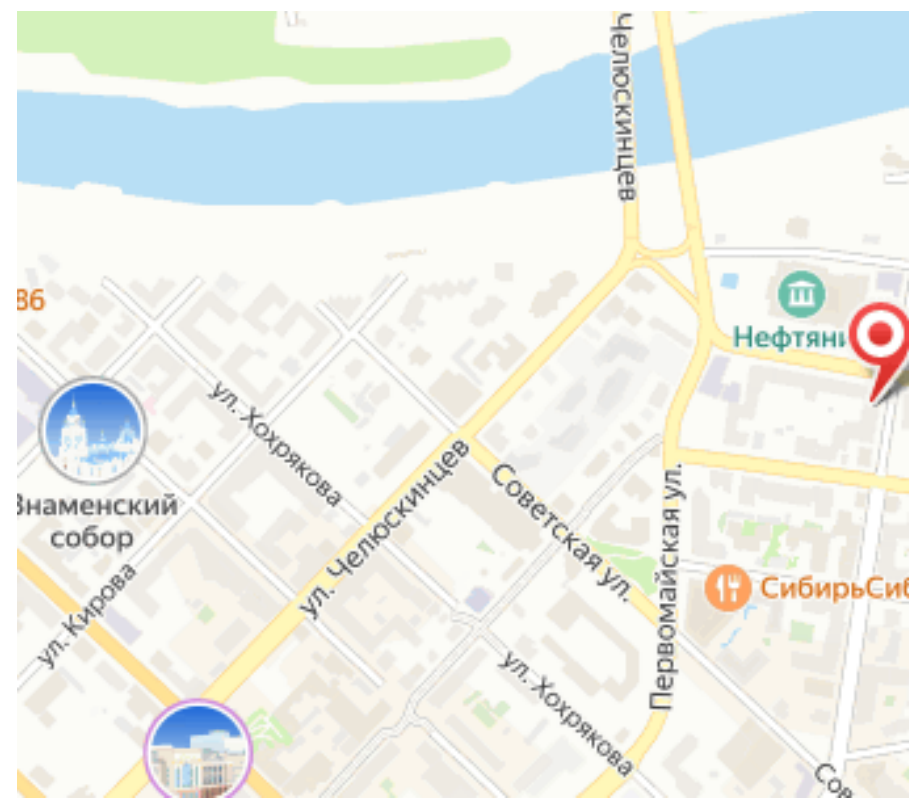
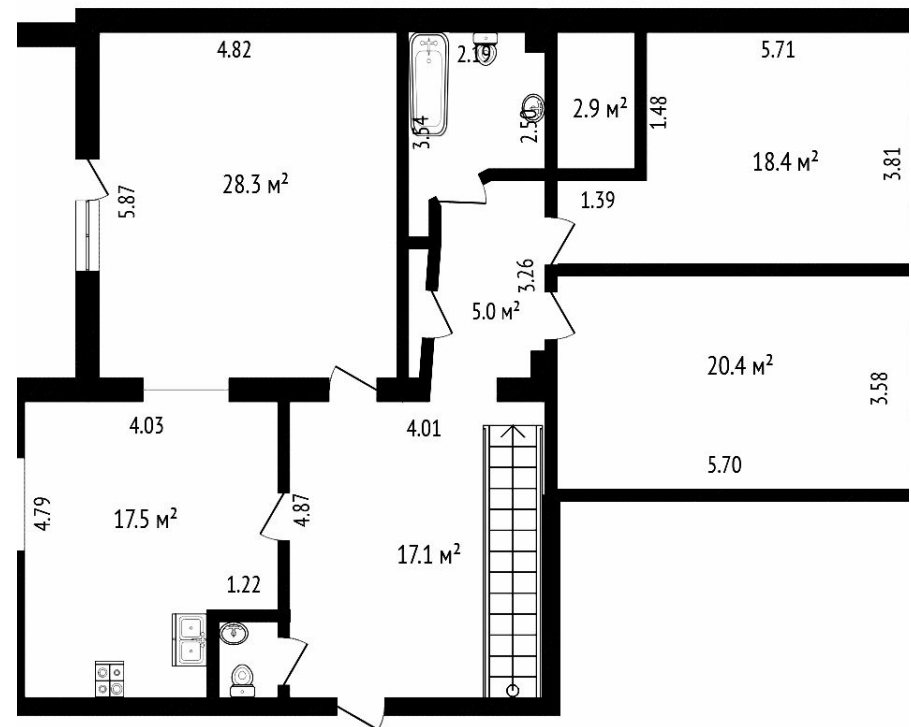








32.3 m²





Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

