





Продажа

1-к.квартира, 25.4 м², 2/3 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Бабарынка, д 65

₽ ₽ 2 450 000

Продам теплую квартиру-студию в кирпичном доме.

Прекрасный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду!

В студии выполнен косметический ремонт.

Студия светлая с высокими потолками 3 м.

В подъезде всегда чисто.

Территория двора огорожена, парковочных мест всегда достаточно, имеется видеонаблюдение.

Остановка находится в 5 минутах от дома.

По данному маршруту ходят автобусы №№ 17 и 33.

Удобная транспортная развязка. Выезд на объездную дорогу занимает несколько минут.

В шаговой доступности есть все необходимые магазины.

До центра города дорога на автобусе занимает 10 минут.

В транспортной доступности:

- спортивно-оздоровительный комплекс "Партиком"
- Государственный аграрный университет Северного Зауралья
- спортивная школа № 3
- Детский сад №55
- школа № 38
- Тюменский индустриальный университет
- Тюменский лесотехнический техникум
- Легкоатлетический манеж
- спортивно-оздоровительный комплекс"Зодчий"
- поликлиника № 3
- экопарк "Затюменский"
- ТЦ "На Ямской"
- ТЦ "Мальвинка"
- Метрополис

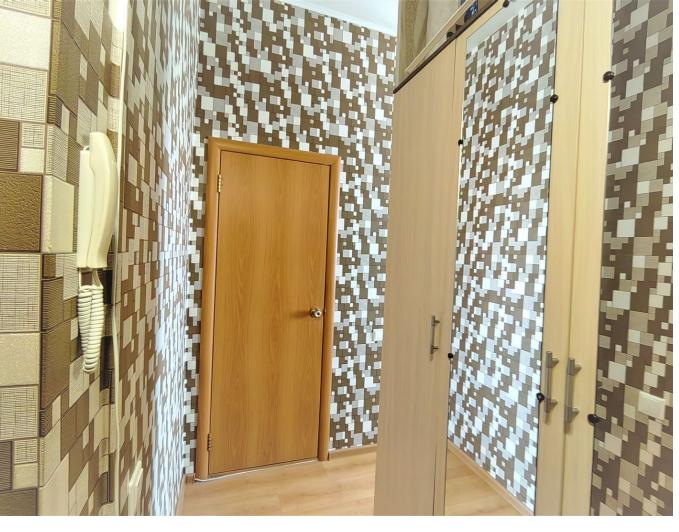
Показ в любое для вас удобное время.

Мы работаем с 15 банками, подберем самые выгодные для Вас условия по ипотеке.













Количество комнат: 1

Общая площадь: **25.4 м**²

Площадь кухни: **4 м²**

Этажей в доме: 3

Тип балкона: нет

Состояние объекта: хорошее

Наличие интернета: да

Мусоропровод: нет

Высота потолков в метрах: 3 м.

Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: 1993 г.

Жилая площадь: $19 \ M^2$

Этаж: **2**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический** Наличие телефона: **нет**

Наличие мебели: да

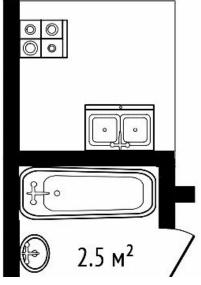
Вид из окон: во двор

Тип дома: **кирпичный**



студия

 $19.9 \, \mathrm{m}^2$



прихожая















