



Продажа

коттедж 94 м² на участке 8.1 сот.

Тюмень,

Певчая

₽ **5 495 000**

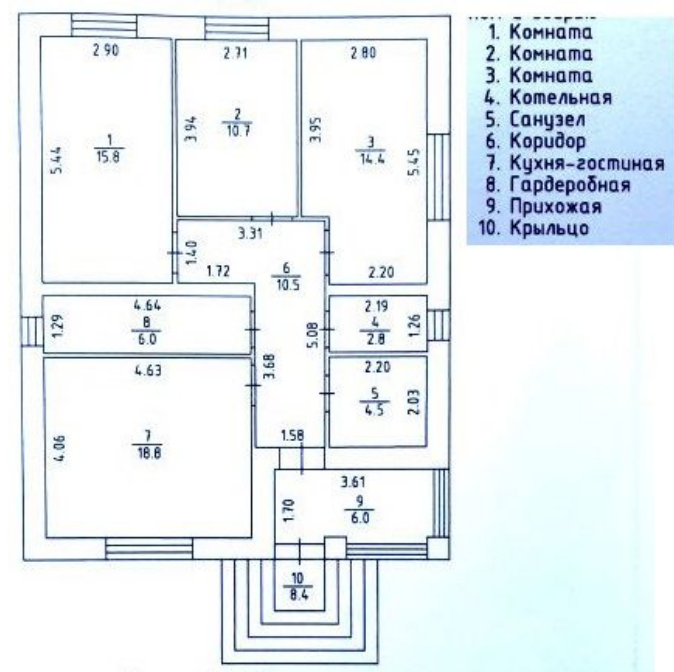


Продается отличный новый дом в СНТ Царево по Велижанскому тракту.

Одноэтажный дом 95 м2: фундамент буронабивные сваи 3м; стены - керамзитоблок, утеплены пенопластом 100 мм, облицованы кирпичом; кровля - металлочерепица; установлены водостоки. Отличная планировка: кухня-гостиная 23 кв.м., три спальные комнаты, совмещенный просторный санузел с окном, отдельная котельная, качественная входная дверь с терморазрывом. Высота потолков 3 метра. Отопление - теплые полы по всему дому + радиаторы под каждым окном. Установлена инсталляция.

Коммуникации: электричество, вода из скважины, канализация - септик 10м3. Участок 8,1 сотка, имеет правильную прямоугольную форму, высокий Подъезд к дому - асфальтовая срезка, главная улица отсыпана щебнем. Недалеко от дома имеется небольшой пруд для купания с детской площадкой.

Участок и дом оформлены в собственность. Возможно покупка по ипотечным программам - под ставки от 5 %

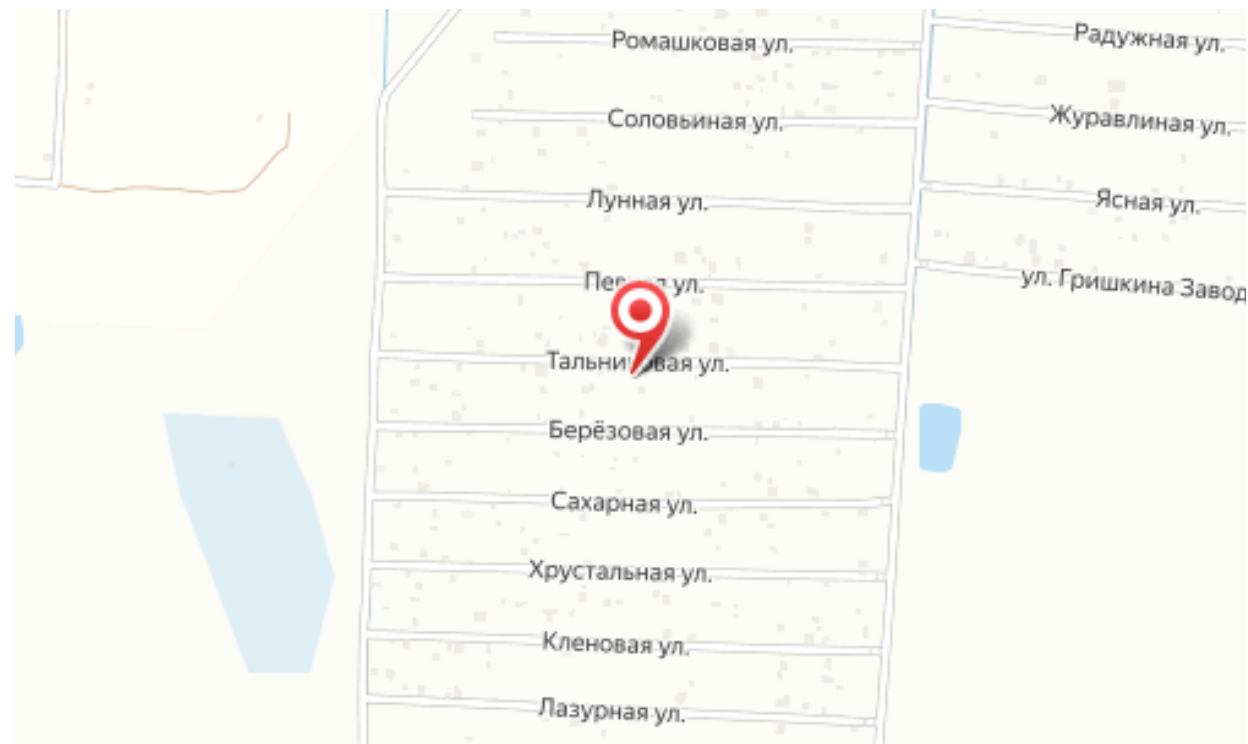




Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **94 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **садовый**
Душ: **В доме**



Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **8.1 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**





Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

