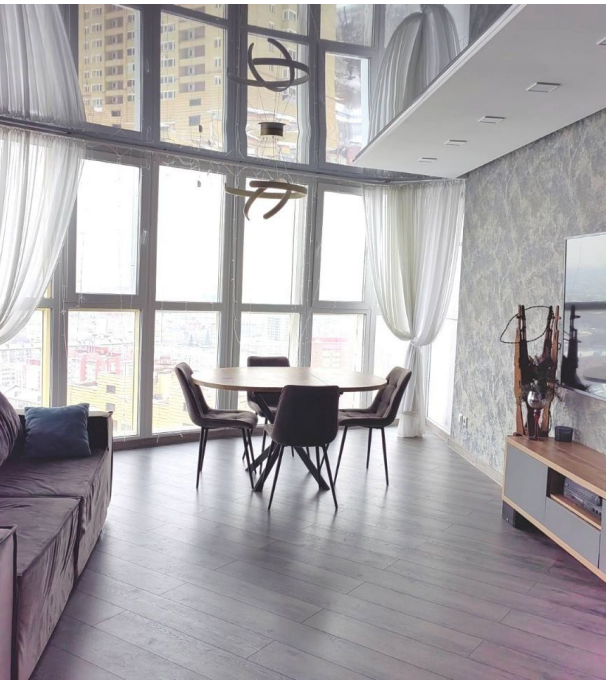


Продажа

2-к.квартира, 72.7 м², 24/24 эт.

Тюмень, Дом Обороны

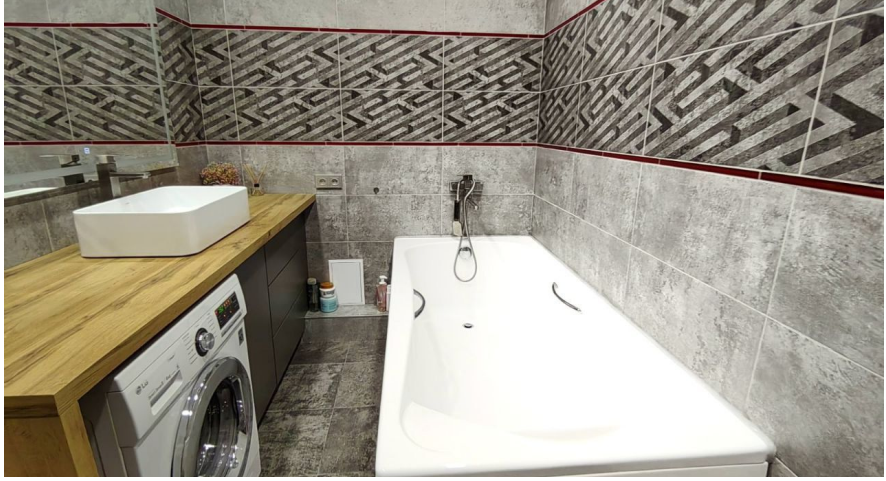
г Тюмень, ул Ямская, д 86

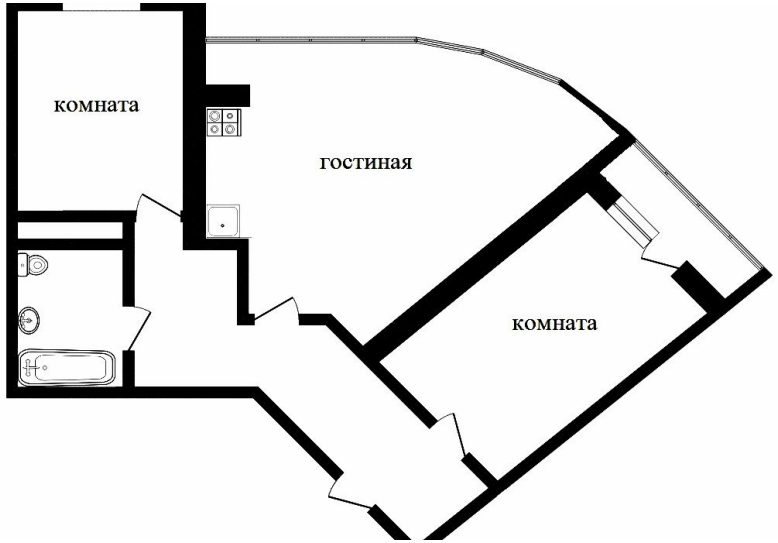
₽ 14 100 000

КВАРТИРА, КОТОРАЯ НЕ МОЖЕТ НЕ ВЛЮБИТЬ В СЕБЯ!
Продам элитную видовую квартиру 2+ в доме комфорт-класса, с панорамным остеклением и великолепным видом на город, расположенную на 24 этаже!
Квартира, в которой все продумано до мелочей!
Самые топовые строительные и дизайнерские решения из дорогих и качественных материалов!
Зеркальный потолок в гостиной, визуально увеличивающий пространство и высоту.
Стильный интерьер и хорошо продуманная система кондиционирования!
Уютная светлая детская комната, которая подойдет как для девочки, так и для мальчика!
В квартире остается встроенная техника Bosh, пластиковый кухонный гарнитур и другая мебель.
Дом кирпично-монолитный, оборудован системой телеметрии (показатели по коммунальным платежам автоматически передаются в управляющую компанию).
Подъезд оснащен бесшумными скоростными лифтами, на площадке всего 4 квартиры.
Закрытая территория ЖК, которая обеспечивает дополнительную безопасность, видеонаблюдение на всей территории, уютная детская площадка внутри двора, большая протяженность велодорожек.
В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура:

- детский сад № 110
- школа № 22 (1, 2 корпус)
- школа Олимпийского резерва № 3
- Тюменский индустриальный университет
- Тюменский лесотехнический техникум
- Легкоатлетический манеж
- спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий"
- поликлиника № 3
- экопарк "Затюменский"
- ТЦ "На Ямской"
- ТЦ "Мальвинка"
- Магнит
- удобная остановка автобусов: 2, 9, 14, 30, 33, 54, 54д, 85, 141 и маршруток: 24, 37, 62, 68 и транспортная развязка (до центра города 10 минут)

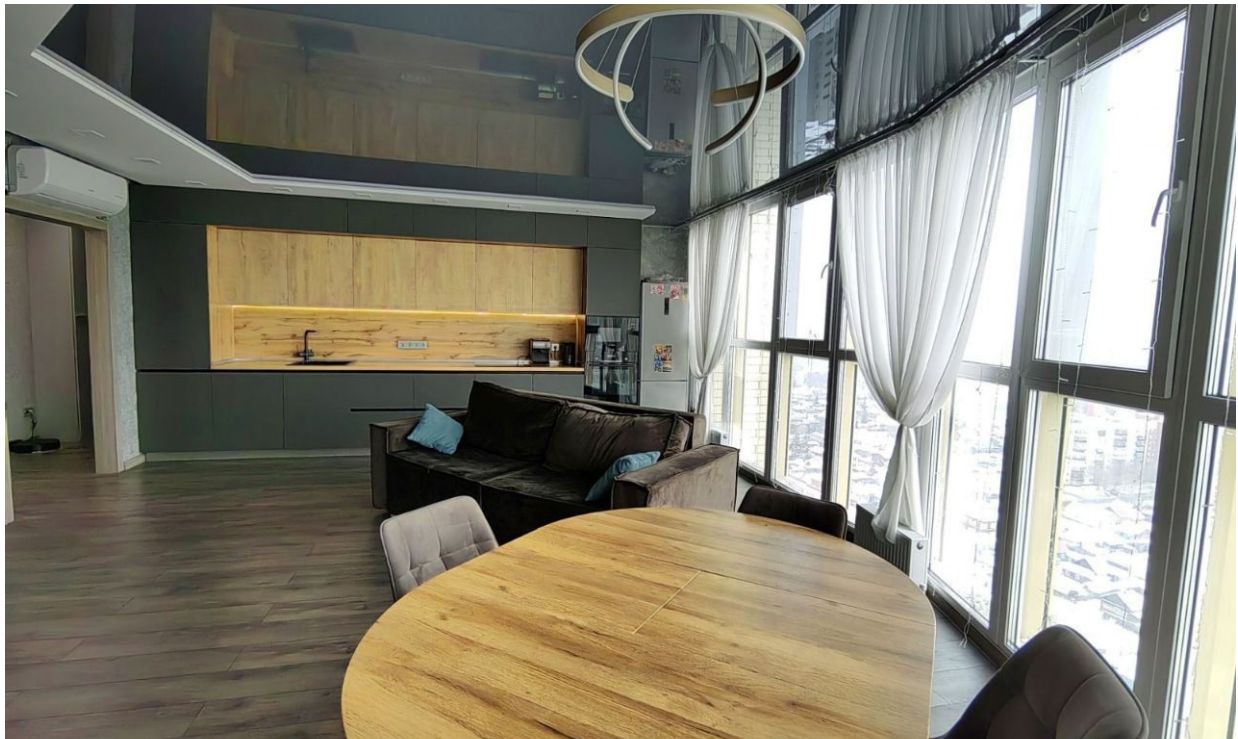
Показ квартиры в любое удобное для вас время.
Мы работаем с 15 банками, подберем самые выгодные для Вас условия по ипотеке.



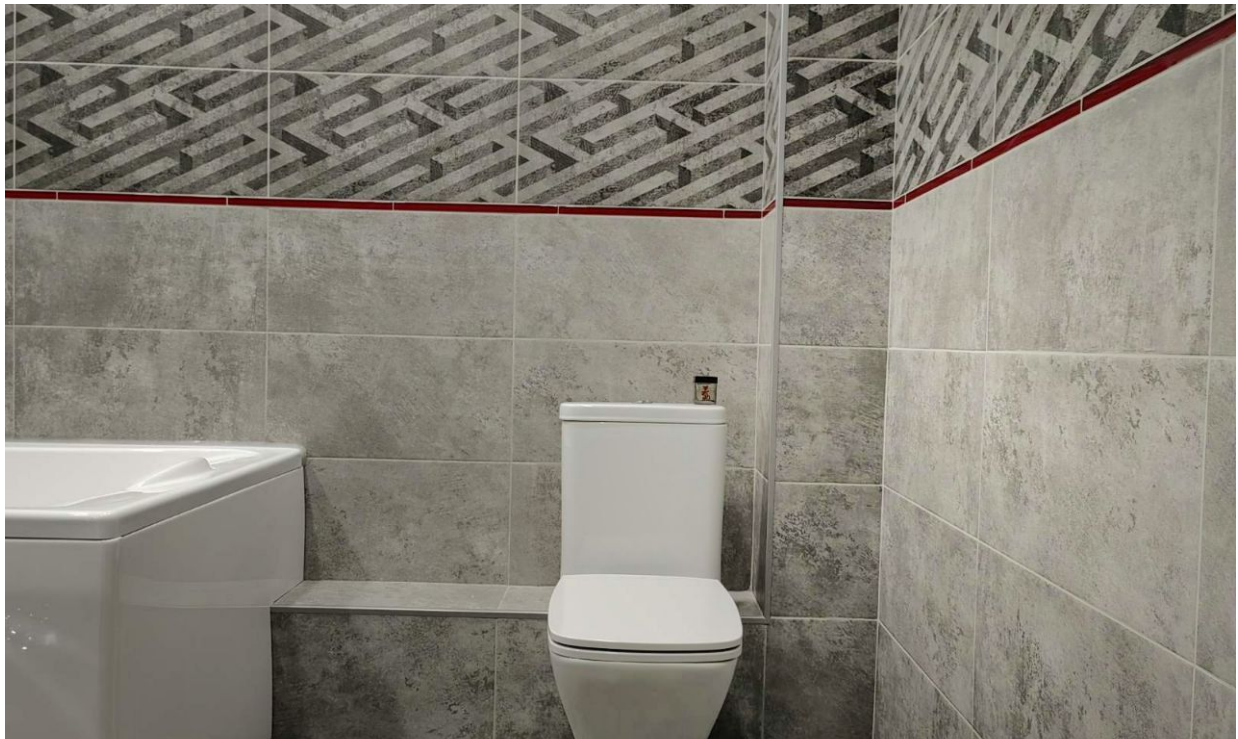


Количество комнат: **2**
Общая площадь: **72.7 м²**
Площадь кухни: **23 м²**
Этажей в доме: **24**
Тип балкона: **лоджия**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **нет**

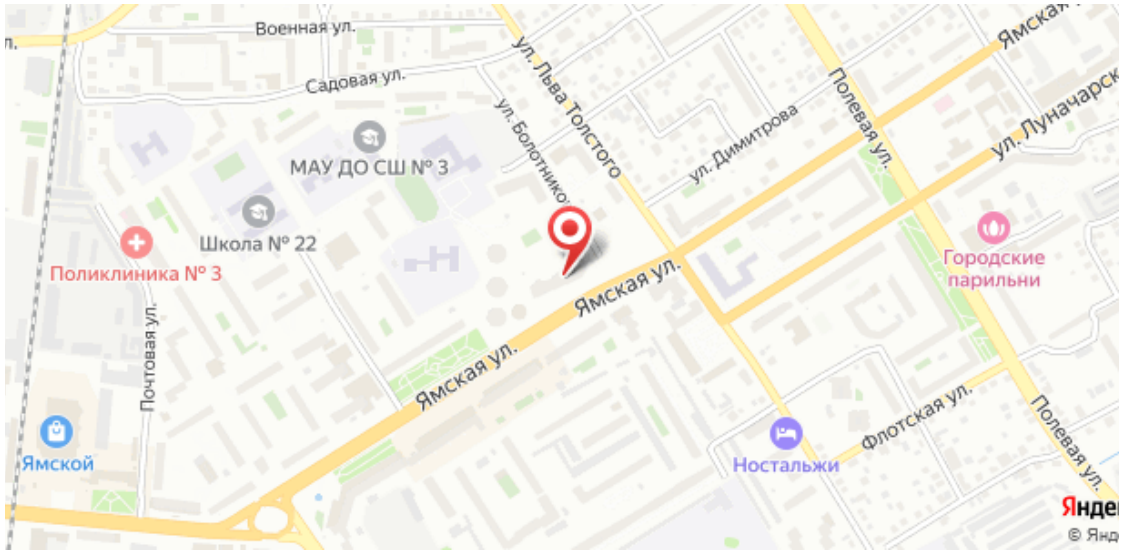
Год постройки дома: **2014 г.**
Жилая площадь: **29.6 м²**
Этаж: **24**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **нет**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**



СЕВЕРНЫЙ
АТЛАНТИЧЕСКИЙ
ОКЕАН
БРАЗИЛИЯ



Libertica


Военная ул.
Садовая ул.
ул. Льва Толстого
ул. Болотников
ул. Димитрова
Полевая ул.
ул. Луначарск
МАУ ДО СШ № 3
Школа № 22
Поликлиника № 3
Ямская ул.
Ямская ул.
Почтовая ул.
Городские парильни
Ямской
Ностальжи
Флотская ул.
Полевая ул.

Специалист по недвижимости

Кучерявая Алеся Александровна

+7(912)999-4606

ecnkucheryevay@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301