



Продажа

2-к.квартира, 72.7 м², 24/24 эт.

Тюмень, Дом Обороны

г Тюмень, ул Ямская, д 86



💎 ₽ 14 899 000

КВАРТИРА, КОТОРАЯ НЕ МОЖЕТ НЕ ВЛЮБИТЬ В СЕБЯ!

Продам элитную видовую квартиру 2+ в доме комфорт-класса, с панорамным остеклением и великолепным видом на город, расположенную на 24 этаже!

Квартира, в которой все продумано до мелочей!

Самые топовые строительные и дизайнерские решения из дорогих и качественных материалов!

Зеркальный потолок в гостиной, визуально увеличивающий пространство и высоту.

Стильный интерьер и хорошо продуманная система кондиционирования!

Уютная светлая детская комната, которая подойдет как для девочки, так и для мальчика!

В квартире остается встроенная техника Bosh, пластиковый кухонный гарнитур и другая мебель.

Дом кирпично-монолитный, оборудован системой телеметрии (показатели по коммунальным платежам автоматически передаются в управляющую компанию).

Подъезд оснащен бесшумными скоростными лифтами, на площадке всего 4 квартиры.

Закрытая территория ЖК, которая обеспечивает дополнительную безопасность, видеонаблюдение на всей территории, уютная детская площадка внутри двора, большая протяженность велодорожек.

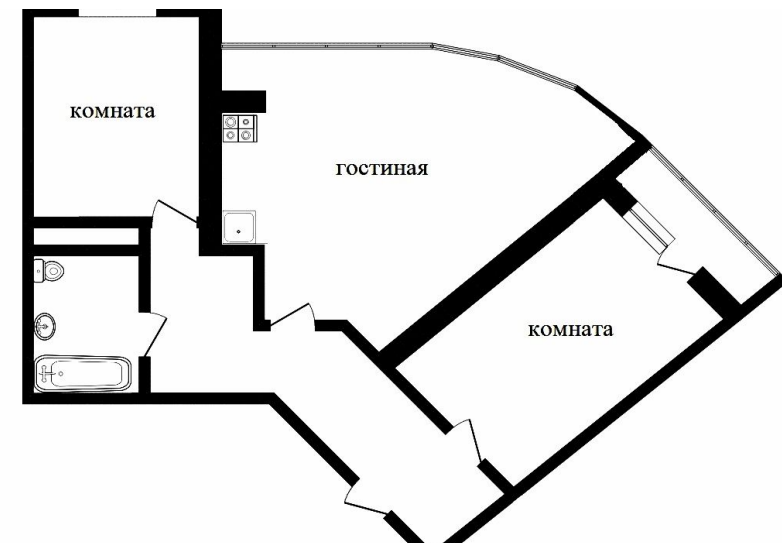
В шаговой доступности вся необходимая для жизни инфраструктура:

- детский сад № 110
- школа № 22 (1, 2 корпус)
- школа Олимпийского резерва № 3
- Тюменский индустриальный университет
- Тюменский лесотехнический техникум
- Легкоатлетический манеж
- спортивно-оздоровительный комплекс "Зодчий"
- поликлиника № 3
- экопарк "Затюменский"
- ТЦ "На Ямской"
- ТЦ "Мальвинка"
- Магнит
- удобная остановка автобусов: 2, 9, 14, 30, 33, 54, 54д, 85, 141 и маршруток: 24, 37, 62, 68 и транспортная развязка (до центра города 10 минут)

Показ квартиры в любое удобное для вас время.

Мы работаем с 15 банками, подберем самые выгодные для Вас условия по ипотеке.





Количество комнат: **2**
 Общая площадь: **72.7 м²**
 Площадь кухни: **23 м²**
 Этажей в доме: **24**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2014 г.**
 Жилая площадь: **29.6 м²**
 Этаж: **24**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **дизайнерский**
 Наличие телефона: **нет**
 Наличие мебели: **да**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **монолит**





