



Продажа

дом 1159 м² на участке 18 сот.

Тюмень,

ул Пристанская, д 7

🔑 **₽ 65 000 000**



Шикарный коттедж, на тихой улочке, в центре города, на берегу реки Тура, около "Конторы Пароходства". Дом разделен на 2 самостоятельные половины (по документам дом единое целое), в правой половине никто не жил, выполнен частичный ремонт. В доме 18 жилых комнат, не считая цокольного этажа. 2 террасы, 4 балкона. В каждой комнате собственная гардеробная, установлена система кондиционирования. На каждом этаже, в т.ч. цокольном, и мансардном, санузел. В цокольном этаже, подсобные помещения, библиотека, сауна, котельная, комнаты отдыха. На мансардном этаже 2 спорт зала, в которых пол покрыт пробковым деревом, установлена система кондиционирования, зона отдыха и спальные комнаты. Лестница и двери выполнены из массива дерева. На полу керамогранит и паркет. В доме 4 гаража. Участок правильной прямоугольной формы, на участке футбольное/волейбольное поле. Организована автоматическая система полива. Огорожен капитальным забором.





Тип объекта: **дом**
 Общая площадь: **1159 м²**
 Количество этажей: **4**
 Год постройки: **2002**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
 Площадь участка: **18 сот.**
 Подвальное помещение: **Подвал**
 Материал стен: **Кирпич**
 Санузел: **в доме**
 Удобства: **в доме**











































