



Продажа

коттедж 143 м² на участке 7 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Любимая, д 1



💎 ₽ 12 500 000

Дом в микрорайоне Березняковский в предчистовой отделке со всеми коммуникациями.

Инженерные характеристики:

- разводка электрики по всему дому;
- центральный водопровод;
- канализация - септик 8 кубов;
- теплый пол по периметру первого этажа;
- газ, котёл запущен

Конструктивные характеристики:

- кровля – металлочерепица, утепление эковата 200;
- стены – керамзитоблок + утеплитель + керамический облицовочный кирпич "красный бархат";
- фундамент – монолитная плита 40 см;
- забор, ворота и калитка – профнастил по всему периметру

Дороги до дома в твердом исполнении, зимой исправно чистят.

Социальная инфраструктура микрорайона сконцентрирована в его центральной части. Здесь есть торговый центр

с продуктовым магазином и кафе, сетевые магазины, отделение поликлиники № 8, почтовое отделение, участковый пункт полиции и средняя школа №46.

Таким образом, жители микрорайона имеют под рукой все «блага цивилизации».

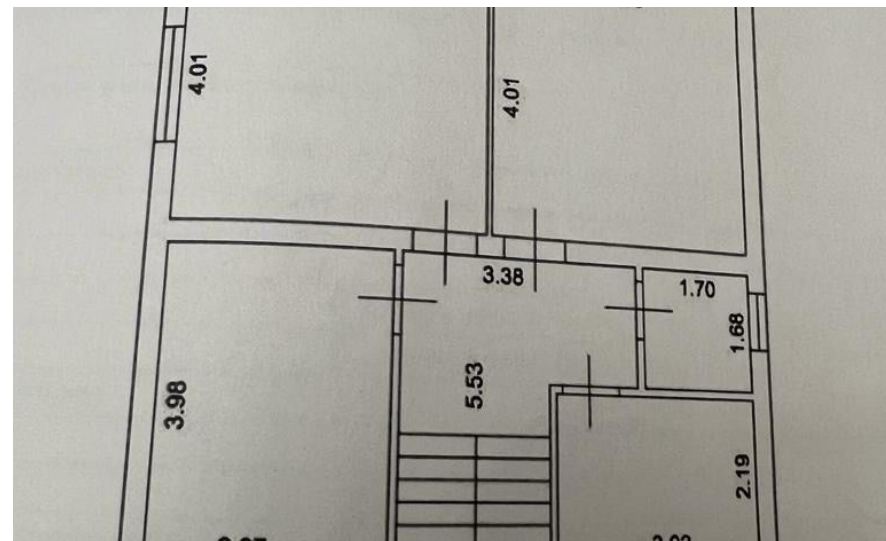
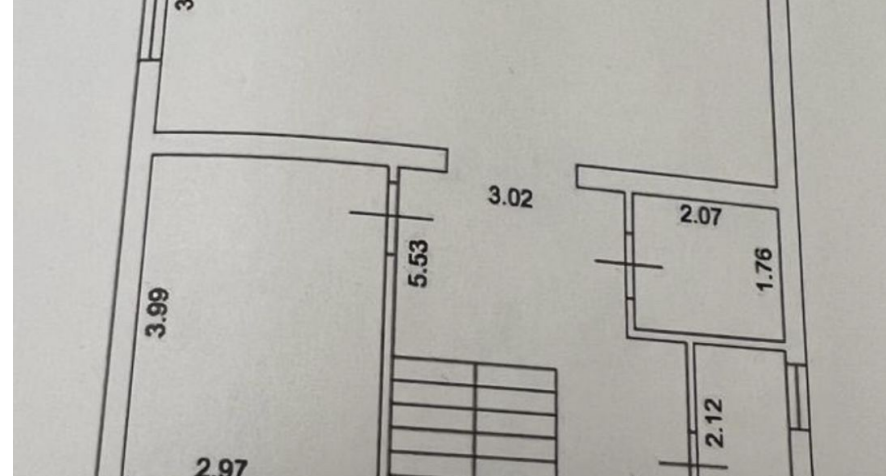
Так же строится новый детский сад, запланировано строительство новой школы.

В нескольких минутах езды от Березняковского, дальше по Салаирскому тракту находятся санатории, турбазы, детские оздоровительные центры и т.д.

В том же районе расположены знаменитые «горячие источники» – термальные бассейны с минеральной водой.

Ответим на все вопросы по телефону, поможем с ипотекой. Звоните!





Тип объекта: **коттедж**
 Общая площадь: **143 м²**
 Количество этажей: **2**
 Год постройки: **2022**
 Тип участка: **ИЖС**
 Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**
 Площадь участка: **7 сот.**
 Подвальное помещение: **нет**
 Материал стен: **Керамзитоблок**
 Санузел: **в доме**
 Удобства: **в доме**







