

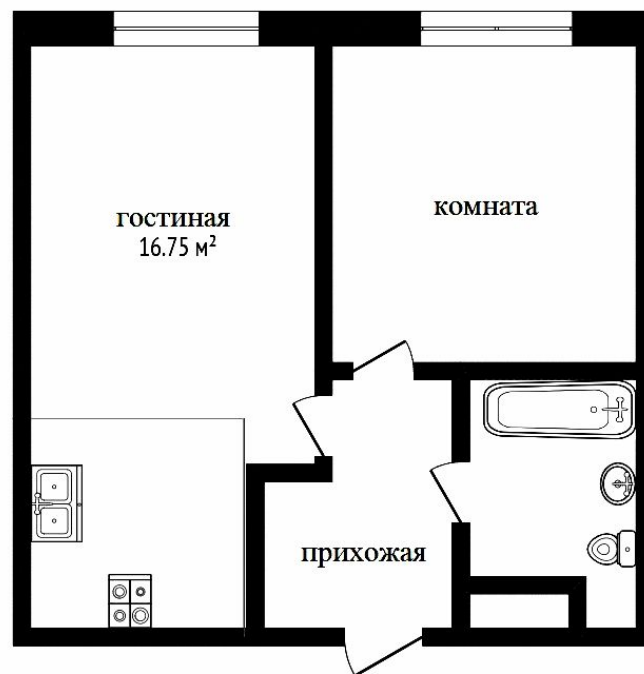


Продажа

1+ квартира, 35.8 кв.м, 1/21 эт. 3 500 000 руб.

Патрушева, Патрушева

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Патрушева, ул Александра Пушкина, д 16



🔑 ₽ 3 700 000

Современный жилой комплекс в динамично развивающемся районе нашего города.

Квартал "Меридиан Юг" находится рядом с лесом, при этом всего 15 минут езды от центра Тюмени, граничит с коттеджным поселком Комарова, Дударева, Патрушева и жилыми комплексами "Семья", "Никольский", "Новый", "Ново Комарово". Ходит школьный автобус два раза в день.

Так как рядом располагается действующий ЖК "Семья", в пешей доступности находится магазин "Пятерочка", "Магнит", ходит школьный автобус два раза в день.

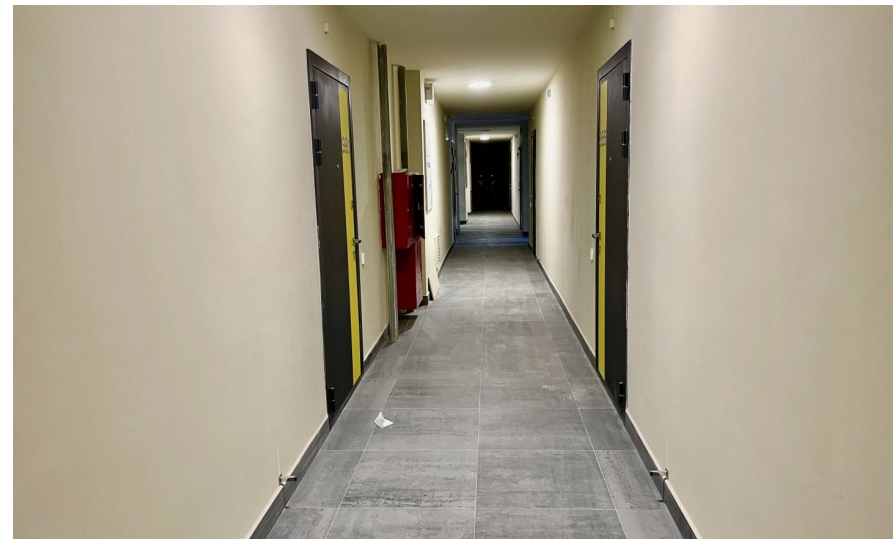
Закрытая территория, безбарьерный доступ в парадную, видеонаблюдение, просторная парковка, лесопарковая территория для прогулок, детские и спортивные площадки с безопасным покрытием - вот что вы приобретаете вместе с покупкой недвижимости.

Квартира сдается в пред чистовой отделке - ровная стяжка пола, стены оштукатурены и выровнены по маякам, нанесена шпатлевка в два слоя, установлены радиаторы и разведена электрика.

Вам остается только выбрать обои, напольное покрытие на свой вкус, натянуть потолки и наслаждаться самой выгодной покупкой...

Жду желающих на просмотр!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **35.8 м²**
Площадь кухни: **16.75 м²**
Этажей в доме: **20**
Тип балкона: **нет**
Тип дома: **МОНОЛИТ**

Год постройки дома: **2023 г.**
Жилая площадь: **11 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **черновая отделка**
Апартаменты: **нет**

