



Продажа

Студия, 18 м², 5/5 эт.

Тюмень,

ул Мельникайте, д 83



₽ **3 000 000**

АПАРТАМЕНТЫ В РАЙОНЕ НЕФТЕГАЗОВОГО УНИВЕРСИТЕТА!!!

Новая, просторная, молодежная, самая современная(в стиле Loft) студия, в кирпичном доме.

В стоимость включено:

- видеонаблюдение внутри и по периметру дома
- закрытый, тихий двор
- огромная парковка
- коворкинг зона
- мастерские
- тренажерный зал
- салон красоты
- спорт площадки

УК на объекте 24/7

Все это на первом этаже Вашего дома, достаточно спуститься в тапках.

Вы будете жить в самом продвинутом сообществе Тюмени, где каждый нацелен на постоянное развитие и уверенно смотрит в будущее!

ИНФРАСТРУКТУРА :

В шаговой доступности - медицинские учреждения, школы и детские сады, Индустриальный и Государственный университеты, Торгово-экономический колледж, Гимназия №5, Тюменский драматический театр.

Вторая линия улиц - это отсутствие загазованности и пыли, шума и активного дорожного движения. Это комфортные условия для пеших прогулок в расположенных поблизости скверах. В 5 минутах езды - лесопарк им. Ю. Гагарина.

До ЖД и авто вокзалов - 15 минут. До аэропорта - 25 минут. Соседство с магистралями обеспечивает удобное и быстрое передвижение на личном и общественном транспорте. В двухстах метрах две автобусные остановки и 30 маршрутов во все районы города без пересадок.

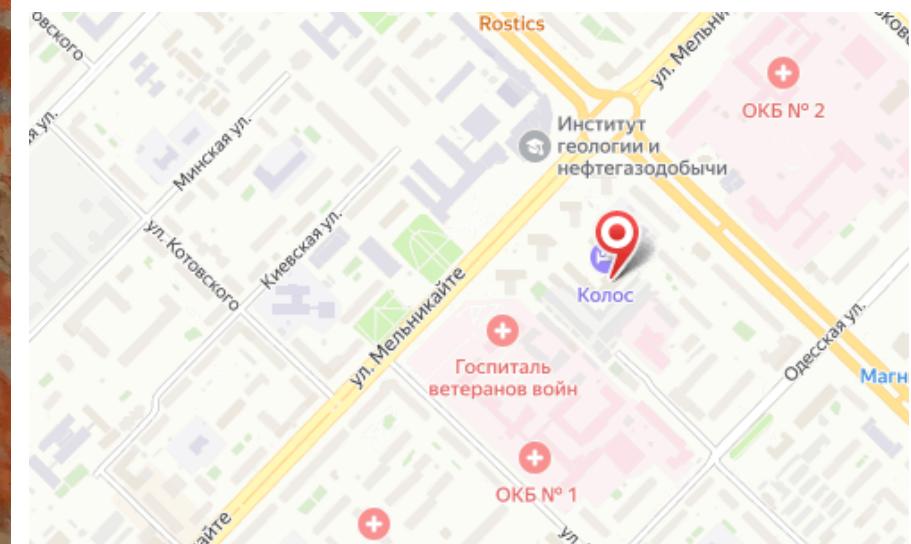
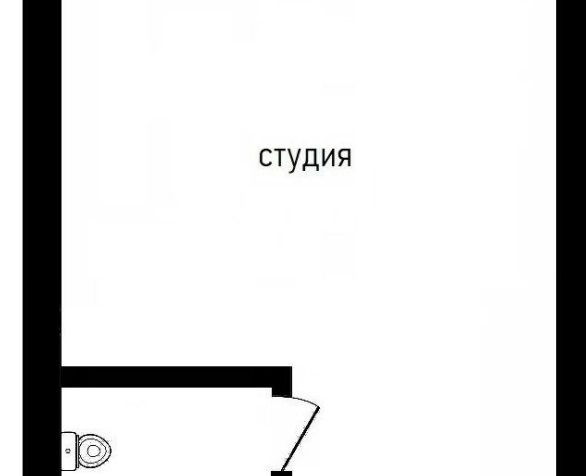
Находится на пересечении улиц 50 лет Октября и Мельникайте, в шаговой доступности улицы Харьковская, Холодильная, Максима Горького, Республики, Энергетиков, Пржевальского, Пермьякова.

Это идеальный вариант для студентов или для сдачи в Аренду!!!

ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕКИ!
ПОМОГУ ЕЕ СДАТЬ ЗА 20 000 в месяц.

Звоните прямо сейчас, не откладывая на потом!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **18 м²**
 Площадь кухни: **2 м²**
 Этажей в доме: **5**
 Ремонт: **евроремонт**
 Наличие мебели: **да**
 Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
 Апартаменты: **да**

Год постройки дома: **1966 г.**
 Жилая площадь: **15 м²**
 Этаж: **5**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**



Директор компании

Загарских Наталья Юрьевна

+7(932)321-8195

tmnsa@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Ленина, д 78, офис 213

