



Продажа

Студия, 19.1 м², 4/5 эт.

Тюмень, Район КПД

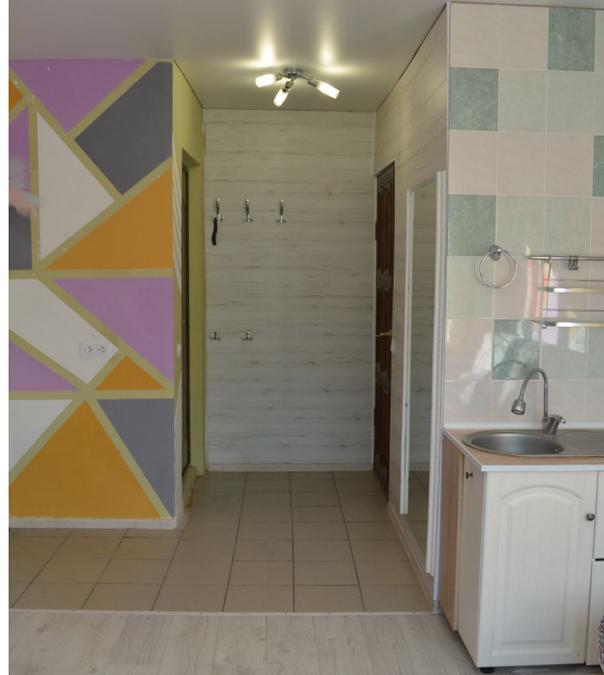
г Тюмень, ул Парфенова, д 20

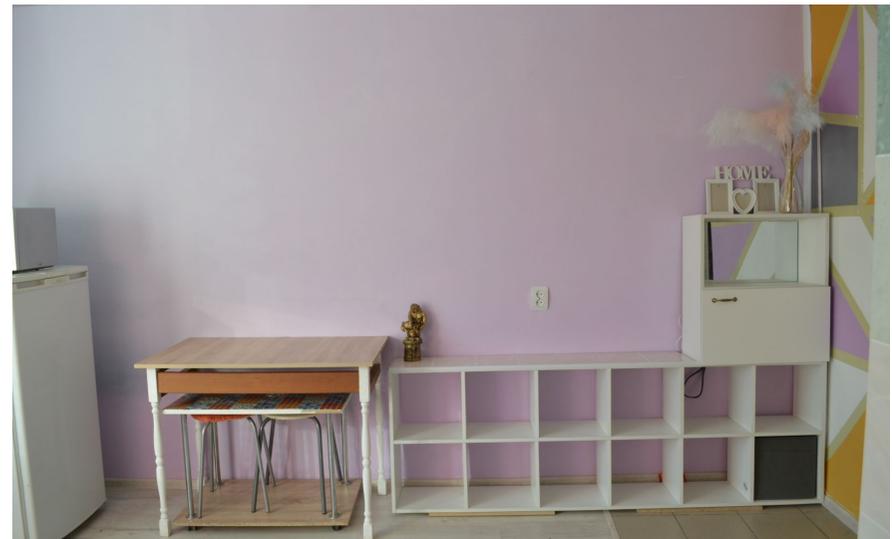


◆ ₽ 2 150 000

Продается очень уютная, яркая квартира-студия в очень удобном районе города, микрорайоне КПД. Отличный вариант для студентов - в 15 минутах пешим ходом находится Тюменский Индустриальный Университет (на машине-6 мин, на автобусе-10мин). Район очень развит-недалеко находится центральная улица Тюмени ул. Республики. Развита так же инфраструктура-можно на общественном транспорте доехать в любую точку Тюмени. Через дорогу от дома находится большой сквер. В нем и детские площадки, и спортивные комплексы, и каток(зимой) - футбольное поле(летом), во дворе находится детский сад, рядом с домом ещё и гимназия, и школы. В шаговой доступности автовокзал.

Теперь о самой квартире. Одно из больших преимуществ - очень большие окна. Сторона солнечная, в квартире зимой очень жарко. Топят дом хорошо. Так же могу заметить что в квартире очень мощный напор воды, это большой плюс. Сделан очень яркий, но гармоничный ремонт. Небольшая кухонька, совмещенный санузел, счётчики поменяны недавно, как и вся электропроводка. Потолок натяжной, на полу ламинат и плитка, стены покрашены. Имеется так же хороший кухонный гарнитур, диван, стол, журнальный столик, стиральная машина, стеллаж. Все это остаётся так же при продаже. Всё оформлено в одном стиле. В тамбуре на 2 квартиры сделана дополнительная железная дверь.





Количество комнат: **Студия**
Общая площадь: **19.1 м²**
Площадь кухни: **2 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1968 г.**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Апартаменты: **нет**





