



Продажа

**Студия, 15.3 м<sup>2</sup>, 4/8 эт.**

Тюмень, Тура

г Тюмень, ул Судостроителей, д 38



**₽ 1 400 000**

**ПРОДАЕТСЯ ПАНСИОНАТ**  
**РЕМОНТ КОСМЕТИЧЕСКИЙ:** на полу линолеум, на стенах обои, лоджия утеплена и соединена с комнатой. На лоджии пластиковое окно и оборудована кухня.  
**ПЛАНИРОВКА:** комната совмещена с балконом, совмещенный санузел, вид из окна квартиры во двор.  
**ДОМ** 1980 года постройки. В доме два пассажирских лифта.  
**ДВОР УХОЖЕННЫЙ:** во дворе круглосуточная наземная парковка и детская площадка.  
**ДОМ РАСПОЛОЖЕН** в МИКРОРАЙОНЕ ТУРА  
**ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:** в шаговой доступности Детский сад № 62, Средняя общеобразовательная школа № 67, секция велоспорта СШ № 2, клуб единоборств Bars athletic, ТЦ Универсал, Научно-медицинский центр Диатест, переправа Мостспецтехника, Производственная компания Artmoroshka, Тюменский завод вездеходной техники, Компания по изготовлению мебели Куб, пекарня Бинятовская, кафе горской кухни В гостях у Мурада, магазины, почта, баня, парикмахерские, сквер 30-летия Победы.  
**ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА:** дом находится на ул. Судостроителей. Также рядом проходят улицы Константина Заслонова, Камчатская, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.  
**ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ:** вся мебель и бытовая техника.  
**ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!**

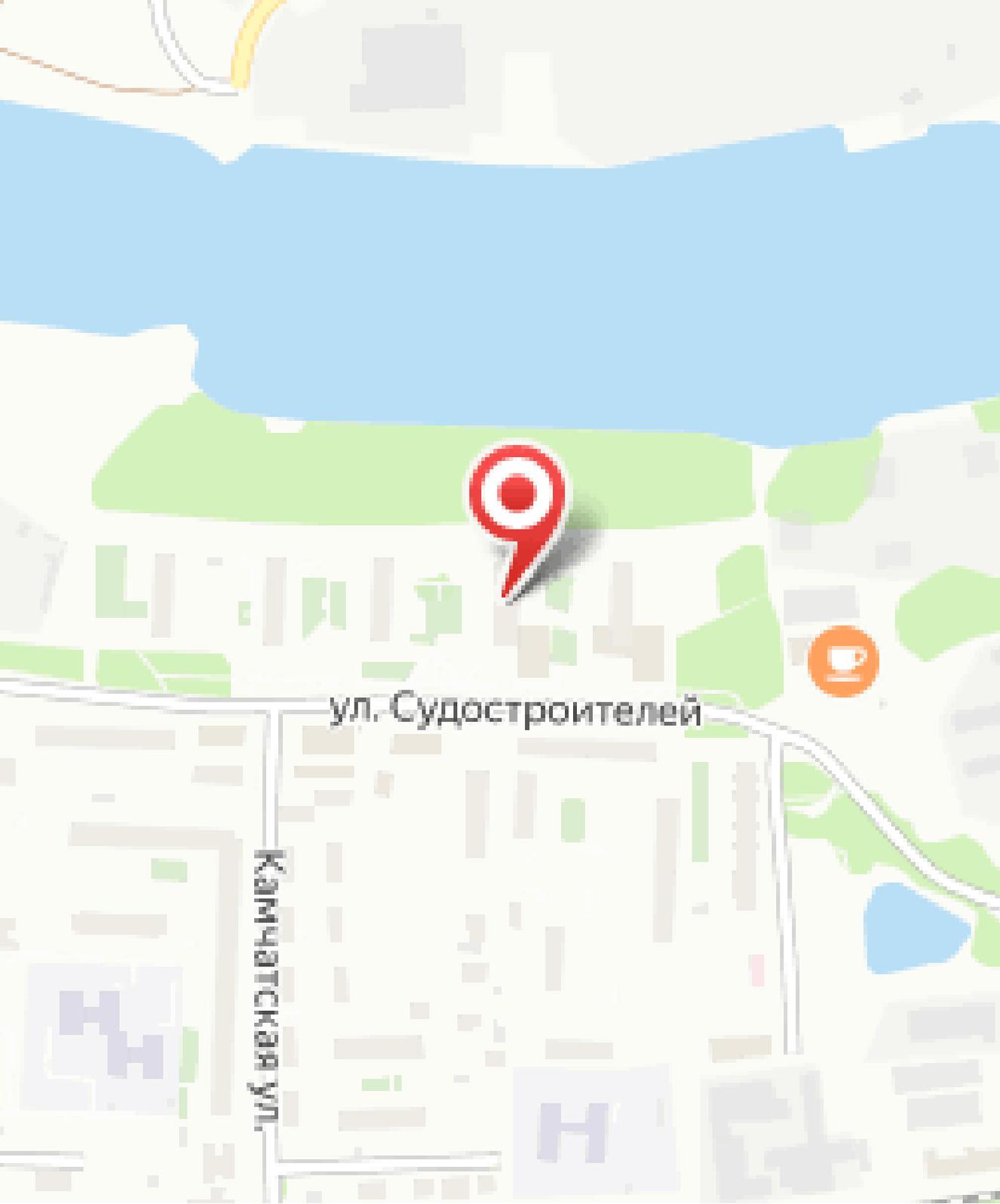




студия

Количество комнат: **Студия**  
Общая площадь: **15.3 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **2 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **8**  
Тип балкона: **лоджия**  
Состояние объекта: **нормальное**  
Наличие интернета: **нет**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1980 г.**  
Жилая площадь: **12 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **4**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Ремонт: **косметический**  
Наличие телефона: **нет**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**  
Апартаменты: **нет**



ул. Судостроителей

Камчатская ул.



Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4



MEIZU X8  
AI DUAL CAMERA