



Продажа

Студия, 17.5 м², 8/8 эт.

Тюмень, Червишевский тракт

г Тюмень, Червишевский тракт, д 84



💎 Р 2 450 000

ПРОДАЕТСЯ УЮТНЫЙ ПАНСИОНАТ
РЕМОНТ ХОРОШИЙ, КАЧЕСТВЕННЫЙ: на полу ламинат, на стенах обои, натяжной потолок с точечным освещением, на лоджии установлено пластиковое окно, заменена электрика, сантехника, утеплена лоджия.

ПЛАНИРОВКА: комната совмещена с балконом, совмещенный санузел, вид из окна квартиры во двор.

ДОМ 1981 года постройки. В доме два пассажирских лифта.

ДВОР УХОЖЕННЫЙ: во дворе круглосуточная наземная парковка и детская площадка.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН В РАЙОНЕ ЧЕРВИШЕВСКОГО ТРАКТА

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности Детский сад № 95, Средняя общеобразовательная школа № 69, Детско-юношеский центр Вероника, Стрелковый клуб Старый Хантер, Родильный дом № 3, Школа бортпроводников Взлет, почта, аптеки, парикмахерские, супермаркет Пятёрочка, множество магазинов, столовая, пекарни, ТЦ Континент.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится рядом с объездной дорогой и улицами Червишевский тракт, Гастелло, Закалужская. Также рядом проходят улицы Ставропольская, Братская, Калужская, Братская, Кубанская, 7 степной переулок, 8 Степной переулок, остановки рядом и можно быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся встроенная мебель.

ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!





Количество комнат: **Студия**
 Общая площадь: **17.5 м²**
 Площадь кухни: **2 м²**
 Этажей в доме: **8**
 Тип балкона: **лоджия**
 Состояние объекта: **отличное**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1981 г.**
 Жилая площадь: **13 м²**
 Этаж: **8**
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **евроремонт**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
 Апартаменты: **нет**











