



Продажа

**квартира в кирпичном доме,
новостройка, европейский стандарт**

Тюмень,

кармацкого, 11

₽ **5 300 000**



К продаже представлена 1 комнатная квартира площадью 45,46 метра в доме из керамического кирпича в новом жилом комплексе в части Заречного, живописный района озера Алебашево! Отделка квартиры: цементно-песчаная штукатурка в санузлах и гипсовая штукатурка в комнате и кухне, выполненная под маяк. В квартире высокие потолки 2.7 метра. Установлены пластиковые окна, изготовленные из профиля Salamander с двойным стеклопакетом, что обеспечивает хорошую энергоемкость и тишину. а так же приборы учета на свет, воду, тепло с телеметрией. Дом из керамического кирпича, только сохраняет тепло зимой и прохладу летом, но и обеспечивает тишину и спокойствие внутри квартиры. Прекрасный вид с окон, и витражного балкона квартиры простирается на реку Тура. Удобная навигация и отделка подъезда обеспечит комфорт проживания. На придомовой территории размещены детские площадки, газоны, парковка для автомобилей в закрытом дворе. Квартира в новом жилом комплексе отличный вариант для тех, кто хочет поселиться в уютном и спокойном месте, но при этом с развитой инфраструктурой. Все необходимое рядом. До центра 5 минут.

Мы сотрудничаем со всеми банками-партнёрами, ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ поможет одобрить ипотеку по самым выгодным ставкам. Записывайтесь на предварительный просмотр в любое удобное для ВАС время.

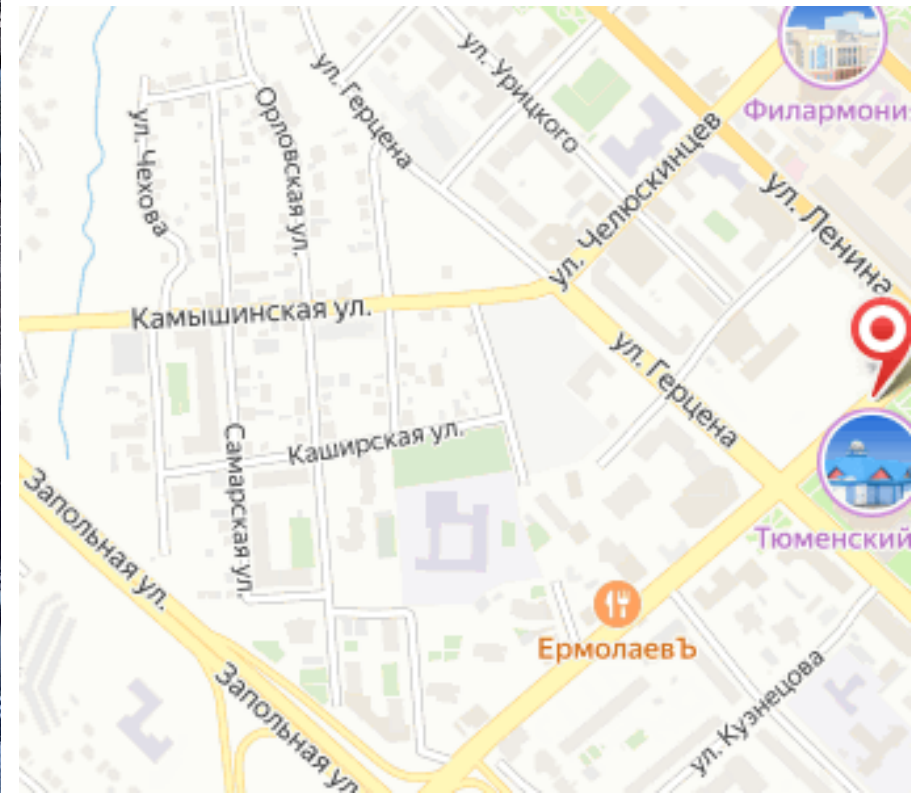
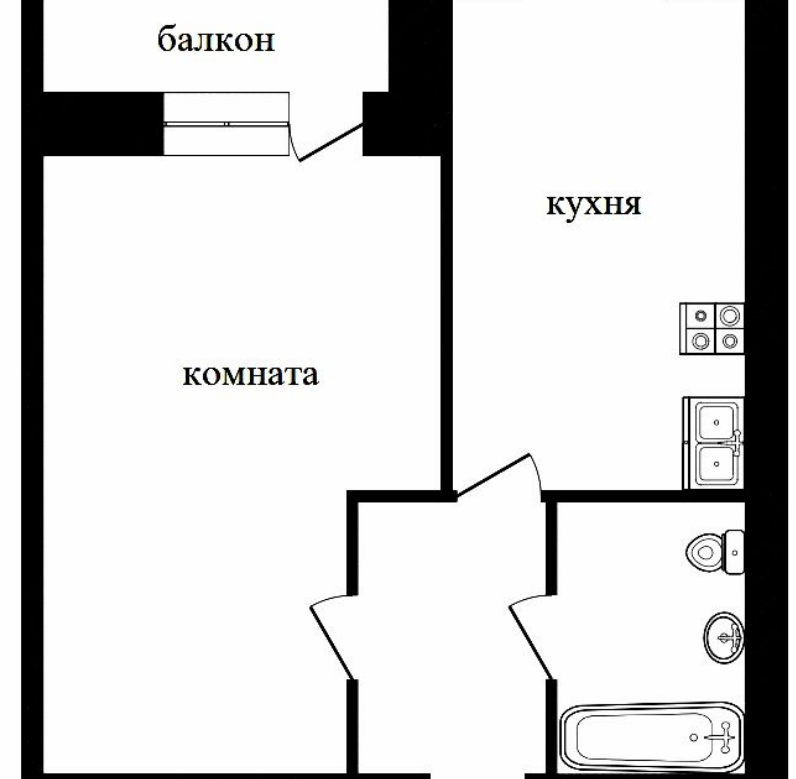




Количество комнат: **1**
 Общая площадь: **46 м²**
 Площадь кухни: **20 м²**
 Этажей в доме: **14**
 Тип балкона: **лоджия**
 Наличие телефона: **да**
 Наличие мебели: **нет**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **2022 г.**
 Жилая площадь: **14 м²**
 Этаж: **4**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **отделка под чистовую**
 Наличие интернета: **да**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: **3 м.**
 Апартаменты: **нет**







Руководитель отдела загородной недвижимости

Загарских Артем Александрович

+7(952)671-9492

369620artiom@mail.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

