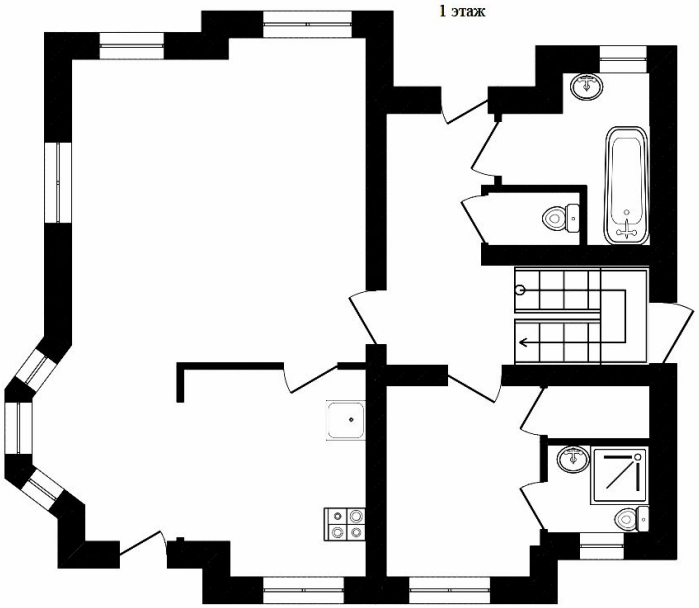


Продажа

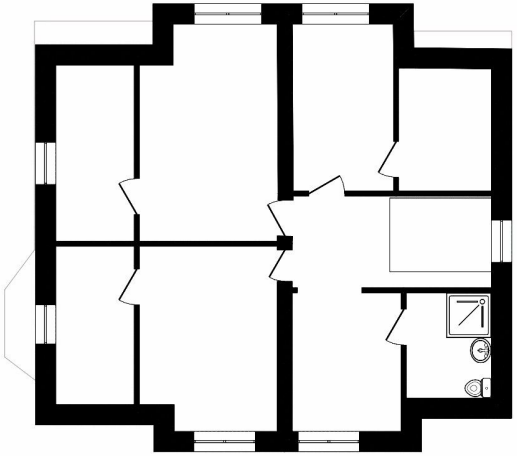
коттедж 220 м² на участке 20 сот.

Падерина,

Тюменская обл, Тюменский р-н, деревня Падерина

₽ 14 500 000

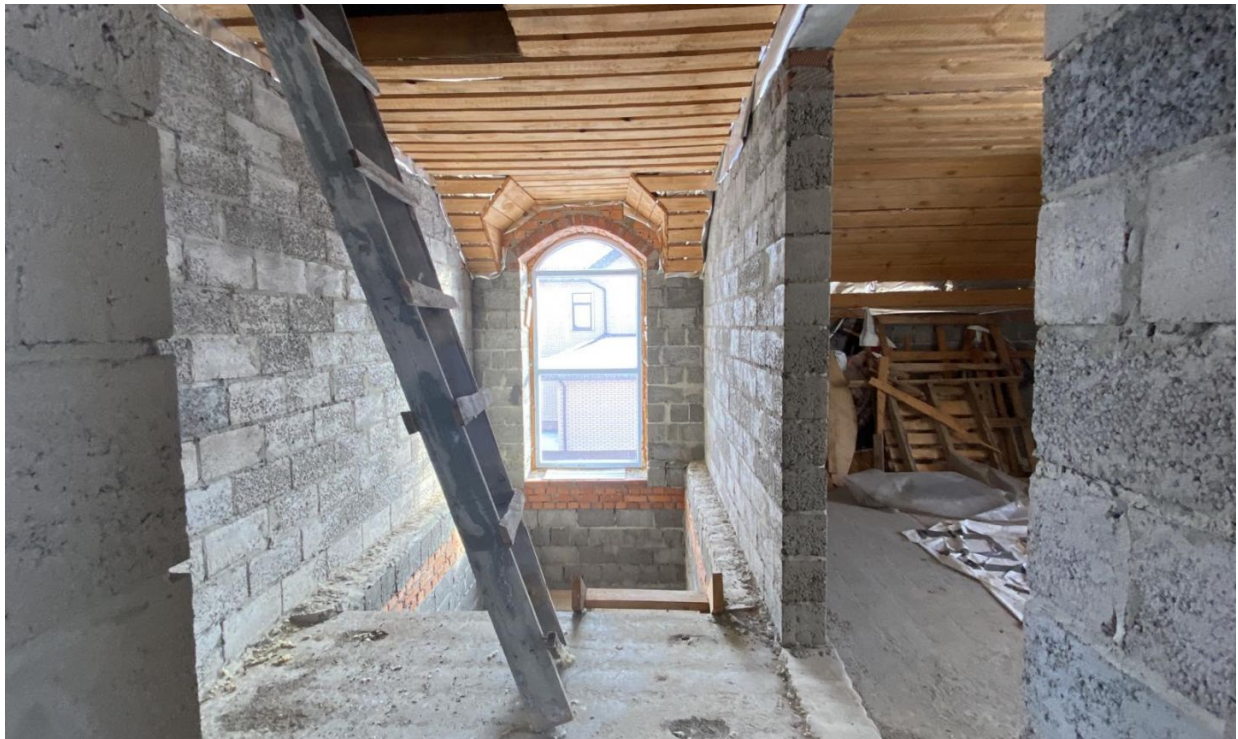
2 этаж



Асфальт до самого дома Городской транспорт каждые 5-7 минут.20 соток земли.Размер дома по периметру 20 на 20 КФундамент: буронабивные сваи (41 штука, глубина 4 м) + ленточный фундамент + в два ряда блоки ФБС, армопояс, гидроизоляция. Утеплитель - базальтовая плита фирмы ROCKWOOL, по фасаду и на крыше. Железобетонные перекрытия. Кровля - гибкая черепица фирмы KATEPAL. Высота потолков на 1 этаже 3,5 м, на 2 этаже - 3 м. Фундамент под гараж на 19 сваях. При продаже остаётся 17 поддонов брылинского кирпича для облицовки гаража.Скважина 28 м глубиной. Газ заведен на участок, электричество также есть. Забор из профнастила по всему периметру участка. Инфраструктура: Асфальтированная дорога до самого дома. Остановка городского общественного транспорта в 2 минутах (маршрут 80 и 21),магазин, спортивные и детские площадки В поселке Московский школа (возит школьный автобус), детский сад, поликлиника, пекарня с кафе, парк с фонтаном, сбербанк, дом быта, Школа искусств, библиотека, почта, церковь, большое количество магазинов.ИпотекаВозможен обмен на квартиру с доплатой.За наличный расчет торг.Звоните. Покажу в любое время

Тип объекта: **коттедж**
Общая площадь: **220 м²**
Количество этажей: **2**
Год постройки: **2018**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **20 сот.**
Подвальное помещение: **Подвал**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



OZON
ПРОДУКТЫ

АГНИТ у дома
КРЕПЫЖ
строительный двор
STIHL

Мясной дом
ШАУРМА
C&T

КРЕПЫЖ
строительный двор
STIHL
8:00-21:03

Пятёрочка
МАГНИТ
КОСМЕТИК

онетка
Берёзовая ул.
Озёрная ул.
Центральная ул.
Сосновая ул.
Полевая ул.
Падерина
Родник
Луговая ул.
Южная ул.
Новая ул.
Заречная ул.
Радужная ул.
ФАП Падеринский

Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzulkharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94
ecn72.ru
ecntmn@yandex.ru
г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301