



Продажа

Дом в центре Березняковский

Тюмень,

г Тюмень, ул Березняковская

💎 ₽ 11 500 000



Продаётся дом в центре микрорайона-Березняковский.

Категория земли - ИЖС

Инфраструктура района находится в пешей доступности.

Удобная планировка - 3 спальни, 2 санузла, 2 гардеробные, просторная кухня гостиная, котельная.

Дом стоит на ленточном фундаменте 50/60, сваи 38 шт, монолит плита по полу.

Керамзитоблок 400, утеплитель-100 мм, облицовочный кирпич.

Теплый пол, радиаторы отопления.

Отопление электрическое, на данный момент в доме тепло, газ будет заведен, плюс газовый котел.

Вода ЦЕНТРАЛЬНАЯ!

Канализация-септик металлический 10м3

Высота потолков 3 м 10 см в чистовой отделке.

Потолки натяжные во всех комнатах.

Стены белые, выровнены под маяк.

Окна пластиковые, ламинированные, подоконники установлены, откосы облагорожены.

Звоните !!!





Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **130 м²**

Количество этажей: **1**

Год постройки: **2022**

Тип участка: **ИЖС**

Душ: **В доме**

Тип дома: **блочный**

Площадь участка: **7.3 сот.**

Подвальное помещение: **нет**

Материал стен: **Керамзитоблок**

Санузел: **в доме**

Удобства: **В доме**











