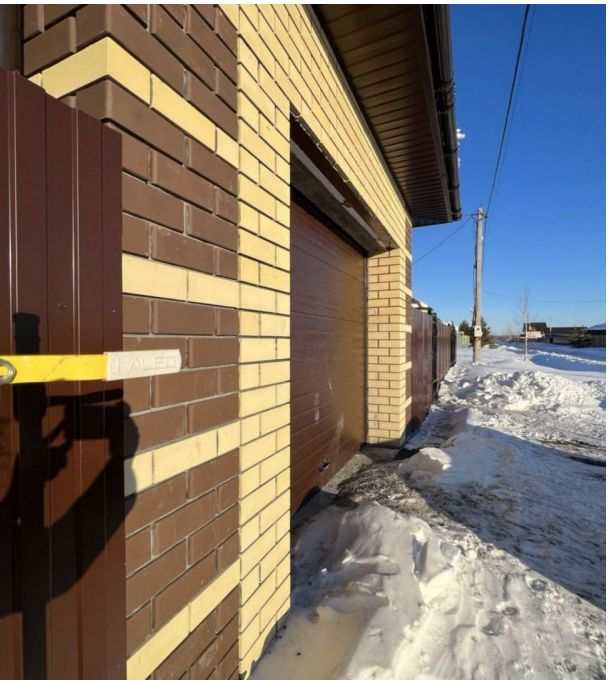

Продажа

дом 135 м² на участке 5 сот.

Перевалово,

Тюменская обл, Тюменский р-н, село Перевалово, ул Ладожская, д 2

₽ 7 150 000

Одноэтажный Дом в с.Перевалово с Гаражом (площадью 25 кв.м.) и Террасой, на тихой, не проездной улочке, огороженный забором с кованной калиткой и воротами, Площадь дома 135 кв.м., с учетом площади гаража.

В доме просторная кухня-гостиная 32 кв.м., 3 изолированных друг от друга комнаты, 2 санузла, котельная.

Участок 5 соток. Газ на границе участка.

Скважина заведена в дом. Высота потолков 3,0 метра.

Крыша: металлочерепица, утепленный потолок, подшитые карнизы, слив, отмостки с гидроизоляцией.

Фундамент: монолитная плита.

Дом выполнен из керамзитоблока, утеплитель, облицовка керамический кирпич

Произведена разводка электричества, установлены окна (70 профиль), входная дверь с терморазрывом, отопление - теплый пол, радиаторы, установлен котёл, отделка - под чистовую. Септик 10 куб.

Дом на участке расположен так, что Вам будет достаточно места для размещения на нем бани и небольшого огорода с зоной барбекю.

Населенный пункт с. Перевалово газифицирован, электричество проведено. В селе есть продовольственные магазины, пекарни, автозаправочная станция, сто, медпункт, дом культуры, школы и детские сады. Ходит школьный и рейсовые автобусы. На автомобиле время поездки до города займет около 15-20 минут.

Этот дом проходит по льготной ипотеке!!!

Если у Вас не достаточно денежных средств, то брокеры компании Единый Центр Недвижимости помогут с оформлением ипотеки на выгодных условиях, подадим заявку сразу в 15 банков.

Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **135 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **5 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**

Nordprof