



Продажа

1-к.квартира, 57.9 м², 11/17 эт.

Тюмень, Звёздный городок

улица Тимофея Чаркова, д. 79, к. 2



◆ Р 6 400 000

Квартира формата 1+. В одном из лучших микрорайонов города Тюмени !

Звёздный -это целый мини город рядом ТРЦ «Тюмень Сити Молл» Новая школа на 1200 мест и детские сады. Закрытые дворы. .

Место для автомобиля в крытом паркинге в подарок.

Удобная большая кухня-гостиная 26 м.кв. При продаже остается кухонный гарнитур с техникой: холодильник, посудомоечная машина, варочная панель, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка. Также остается мебель: барные стулья, большой раскладной диван, стол-трансформер, стеллаж, комод. Окна гостиной выходят во двор.



Спальная комната 18 м.кв с выходом на балкон (4.5 м.кв), с прекрасным видом, вы можете наблюдать красивые закаты. Балкон застеклен, облагорожен, два металлических, вместительных стеллажа остаются.

Раздельный санузел с хорошим ремонтом, отделка качественная плитка. Мебель в ванной комнате и туалете встроенная, столешница с интегрированной раковиной. Стиральная машина и стеллаж в ванной также остается при продаже.

По всей квартире натяжные потолки с точечным освещением, на полу ламинат.

Квартира находится на 11-ом этаже 17-ти этажного, очень тёплого дома. В подъезде круглосуточно ведётся видеонаблюдение двора и подъездов, охрана территории. Благоустроенная придомовая территория (закрытый двор) с большими детскими и спортивными площадками.

В шаговой доступности всё необходимое для комфортной и полноценной жизни. Розничные магазины, аптеки, салоны красоты, детские развивающие центры, детский сад, новая школа на 1200 мест, медицинский центр, всё в непосредственной близости.





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **57.9 м²**
Площадь кухни: **26 м²**
Этажей в доме: **17**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**



Год постройки дома: **2017 г.**
Жилая площадь: **18 м²**
Этаж: **11**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **евроремонт**
Наличие мебели: **да**
Корпус дома: **2**
Тип дома: **монолит**



