



Продажа

3-к.квартира, 92.4 м², 15/16 эт.

Тюмень,

г Тюмень, ул Федюнинского, д 62 к 2



₽ **8 700 000**

ПРОСТОРНАЯ ТРЕШКА В ОДНОМ ИЗ ПОПУЛЯРНЫХ РАЙОНОВ ТЮМЕНИ!
СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ ИЗ КАЧЕСТВЕННЫХ МАТЕРИАЛОВ В ЕДИНОМ СТИЛЕ:

- дорогие обои
- напольное покрытие - ламинат
- натяжные потолки с различным освещением
- премиальная плитка в сан-узле
- качественные межкомнатные двери

ШИКАРНАЯ ПЛАНИРОВКА:

- просторная кухня
- три просторные, изолированные комнаты
- большая прихожая
- отдельный сан-узел

2 БАЛКОНА С ВИДОМ НА 2 СТОРОНЫ СВЕТА

- на одном из балконов панорамное остекление
- второй балкон имеет выход с кухни

КУХОННЫЙ ГАРНИТУР СО ВСТРАИВАЕМОЙ ТЕХНИКОЙ угловой, имеет просторное рабочее место. Шкафы, просторные, сделаны от пола до потолка.

ДОМ 2018 года постройки. В подъездах колясочные, два лифта (пассажирский и грузопассажирский), видеонаблюдение.

Входная группа на уровне земли.

КРЫТЫЙ ПАРКИНГ

ДВОР УХОЖЕННЫЙ, имеется детская и спортивная площадки.

ДОМ РАСПОЛОЖЕН НА СКАЗОЧНОМ БУЛЬВАРЕ, где разместилось огромное количество магазинов, пекарен, кафе и прочих точек досуга.

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА: в пешей доступности школа №56, два корпуса детского сада №158, ТРЦ Остров, остановки общественного транспорта, магазины, аптеки, кафе, фитнес-клубы.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится вдоль одной из самой главной транспортной артерии города - улицы Федюнинского. Также рядом находятся, улицы Монтажных и Пермькова, что также позволяет быстро добраться в любую часть города.

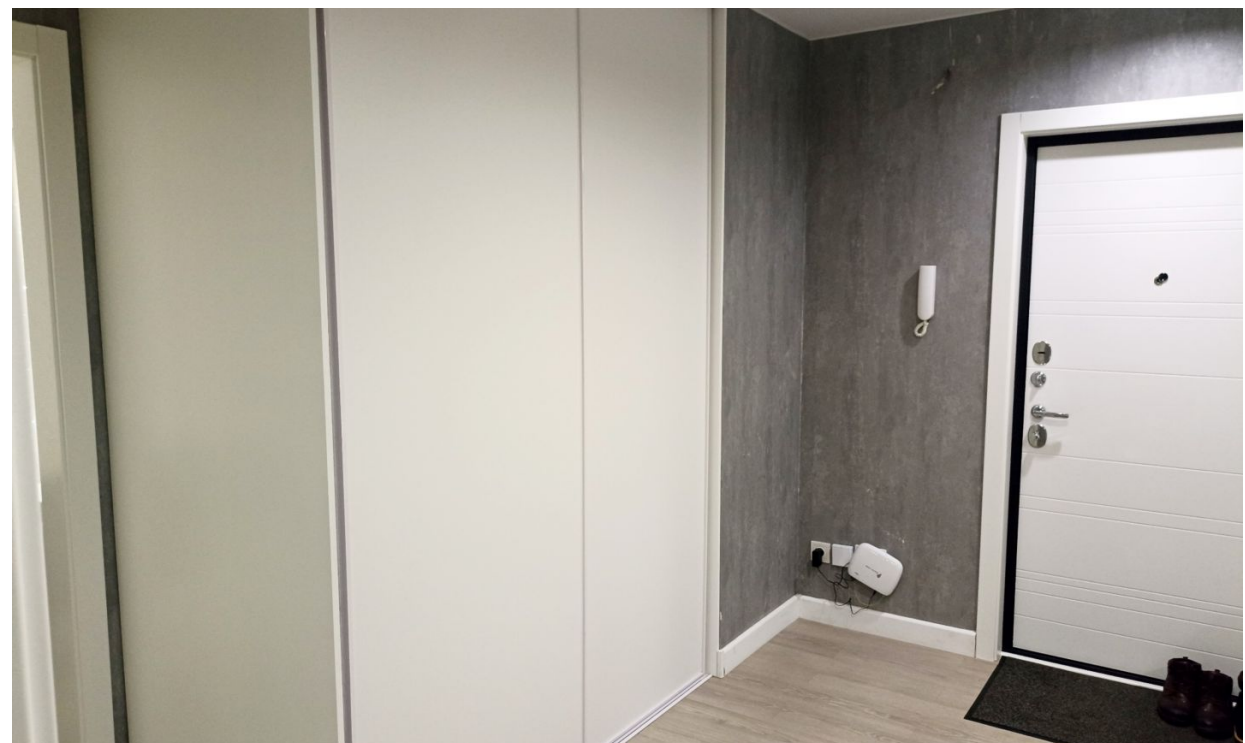
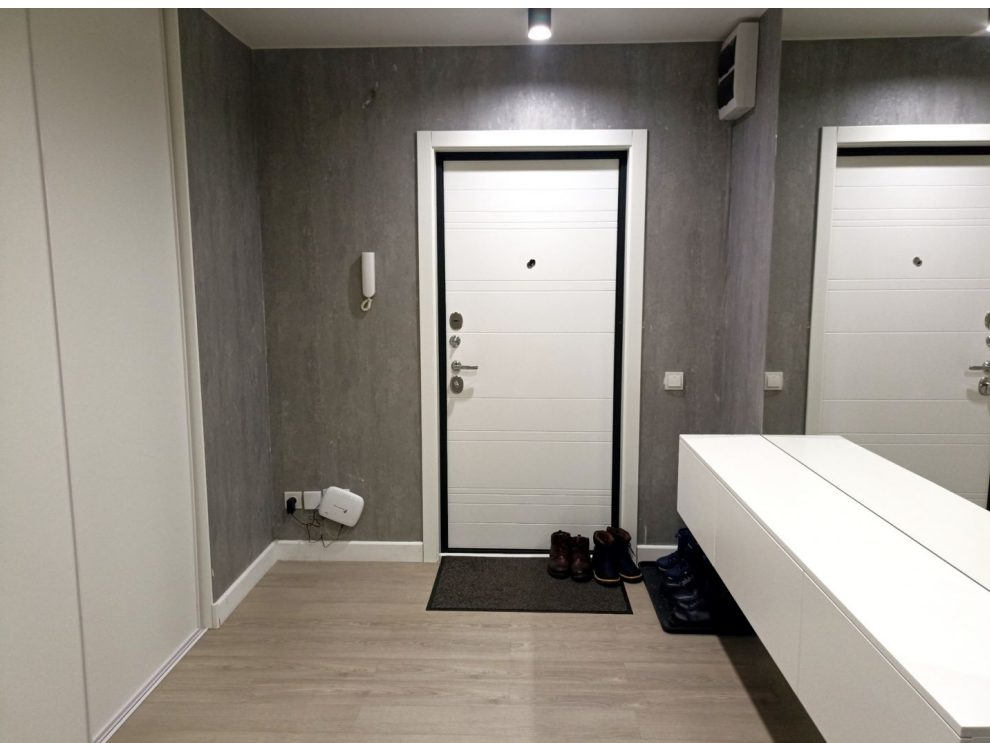
ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА!
ЗВОНИТЕ! ПРИ ПРОСМОТРЕ ВОЗМОЖЕН ТОРГ!

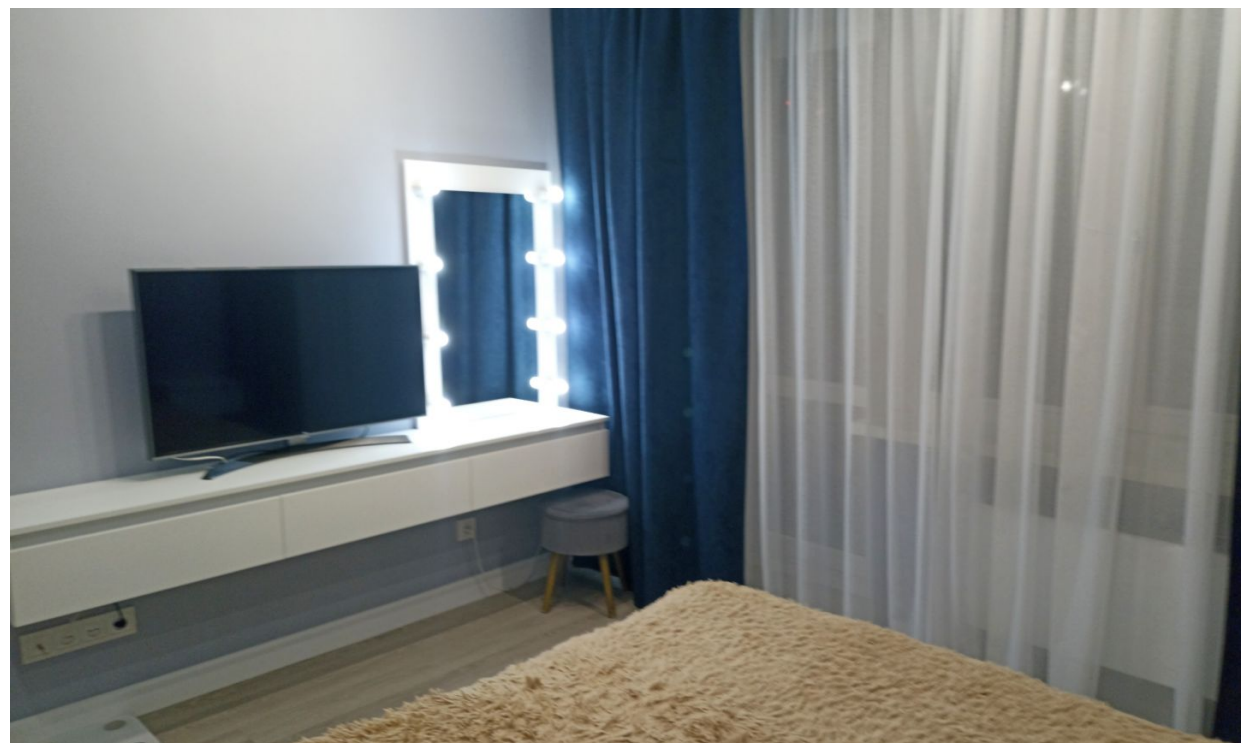




Количество комнат: **3**
Общая площадь: **92.4 м²**
Площадь кухни: **14.6 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **2 балкона**
Состояние объекта: **отличное**
Наличие интернета: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**

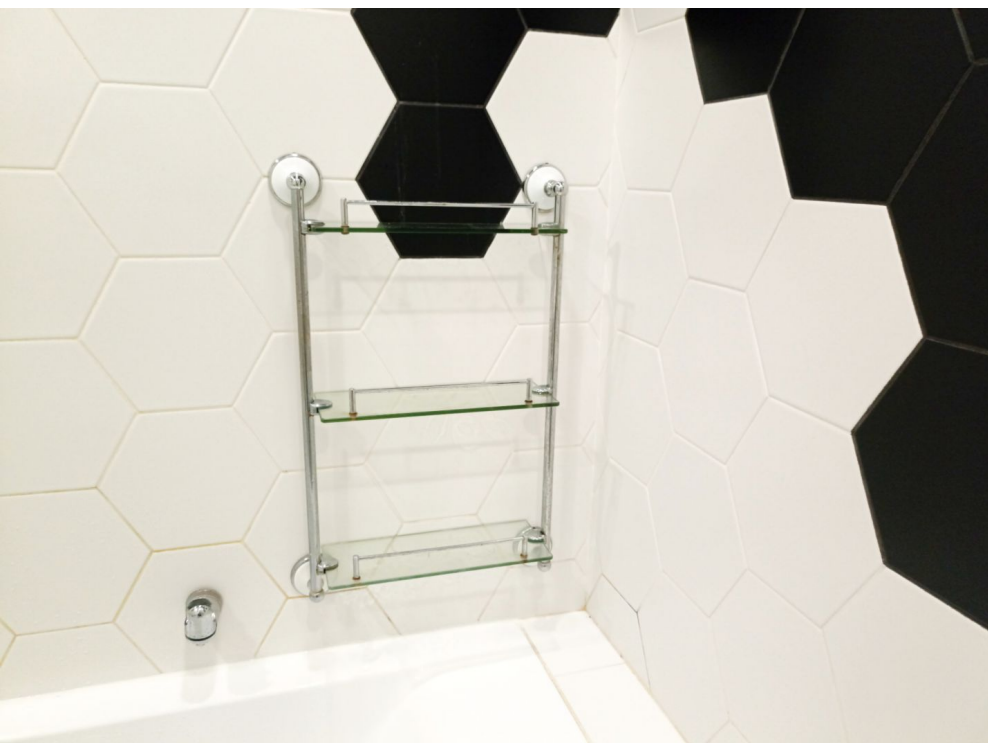
Год постройки дома: **2018 г.**
Жилая площадь: **53 м²**
Этаж: **15**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **дизайнерский**
Наличие телефона: **да**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Апартаменты: **нет**



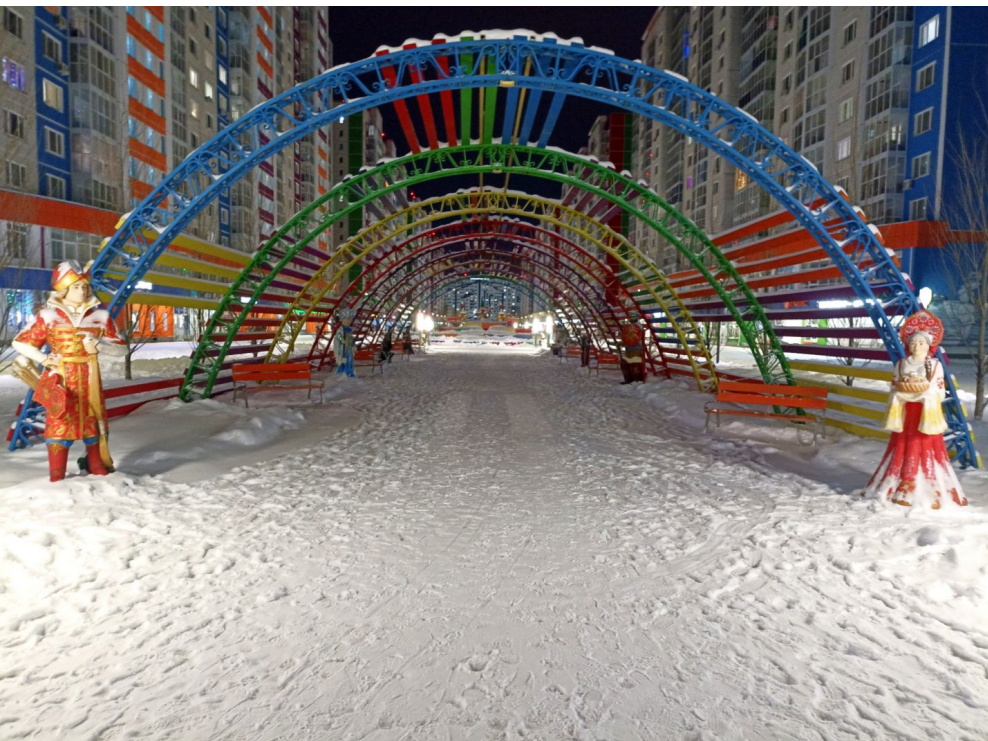




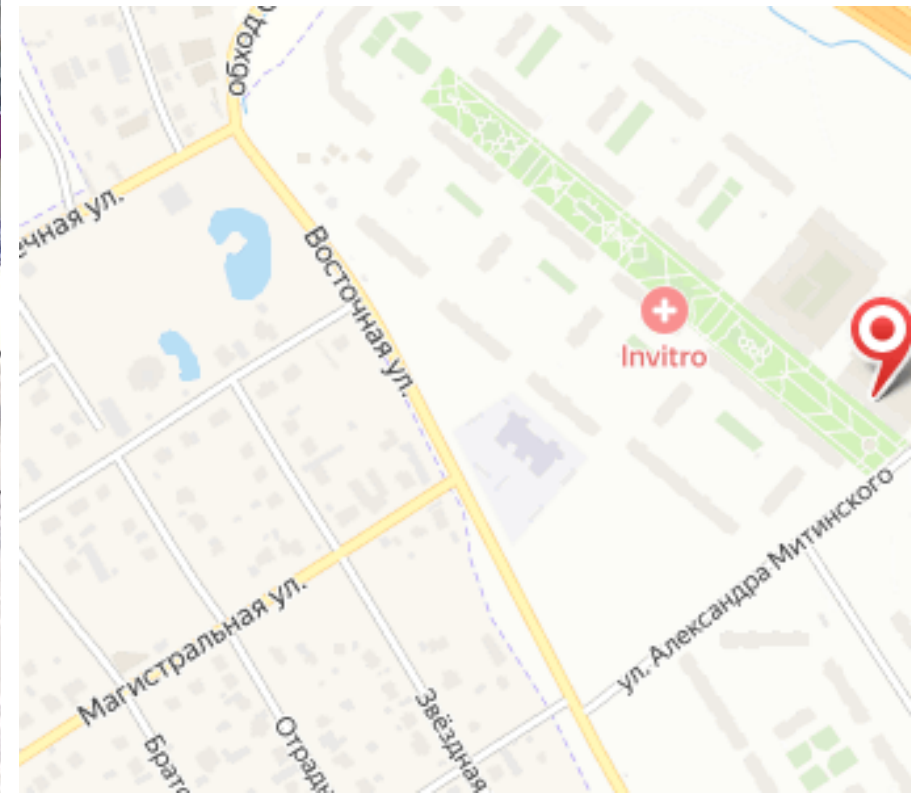
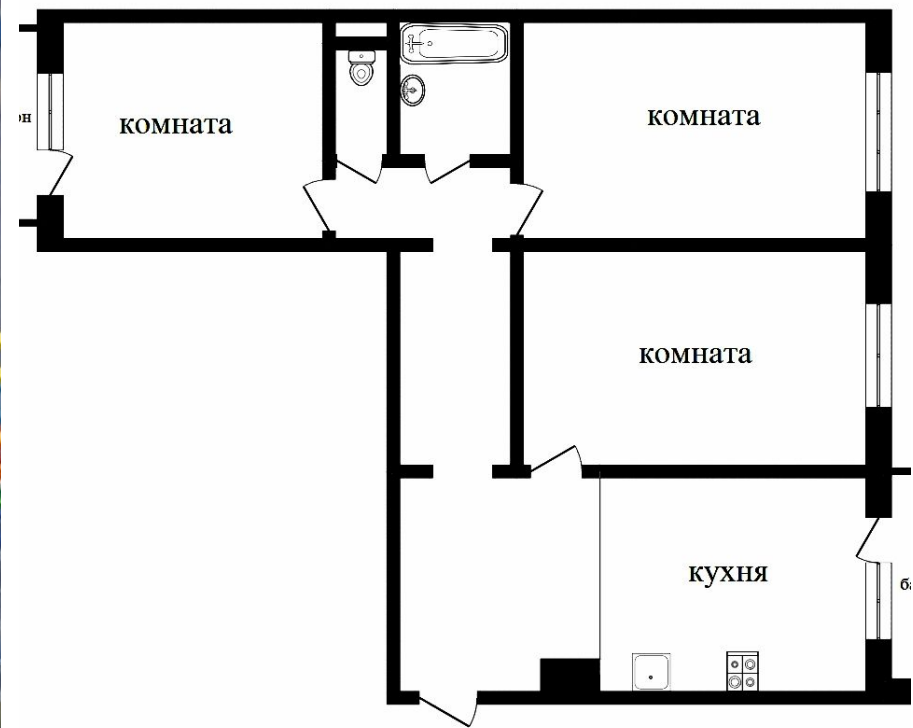














Специалист по недвижимости

Егоров Александр Николаевич

+7(950)493-3174

ecnegorov@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

