

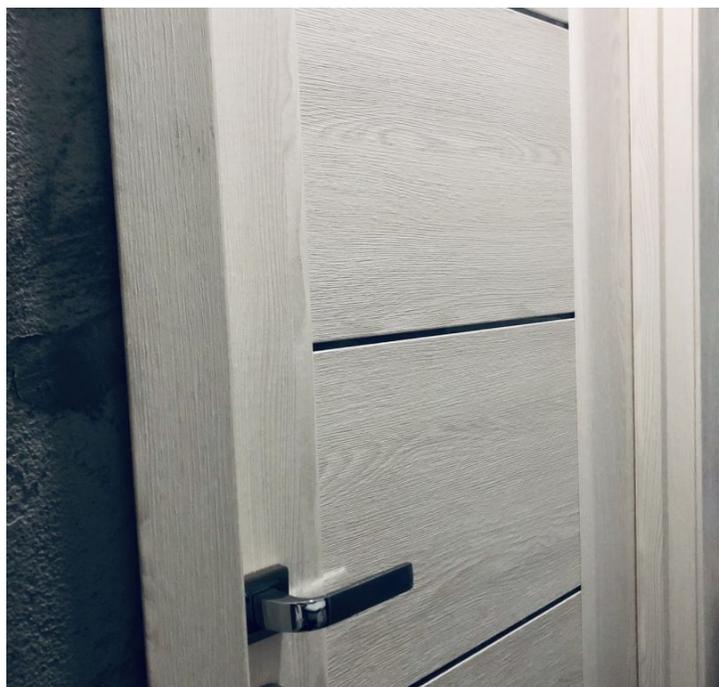


**Продажа**

**Квартира формата 1+**

Тюмень,

г Тюмень, ул Алматинская, д 4



**◆ Р 4 166 000**

Квартира формата 1+. В одном из лучших микрорайонов города Тюмени !

Звёздный -это целый мини город рядом ТРЦ «Тюмень Сити Молл» Новая школа на 1200 мест и детские сады. Закрытые дворы и паркинги с тёплыми переходами и потрясающий пешеходный бульвар.

Квартира находится на солнечной стороне , не угловая, с ремонтом ( ламинат 33 класс, обои флизелиновые, натяжной потолок белый гляцевый, светильники точечные).В ванной комнате отсутствует ремонт .

Качественная и надёжная входная железная дверь, не требующая замены. Просторный коридор позволит расположить вместительный шкаф-купе. Современный подъезд и лифты, витражное остекление входной группы. Парадные дома сквозные, что позволяет попасть в дом с улицы и со двора . Колясочная где можно хранить коляски и самокаты.

Закрытые дворы, полностью изолированы от машин. По всему периметру установлена система видеонаблюдения. Многоуровневый тёплый паркинг с охраной. Паркинг место на третьем этаже , можно приобрести отдельно .

Установлены счетчики на теплоэнергию. Своя газовая котельная .





Количество комнат: **2**  
Жилая площадь: **20 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **1**  
Тип санузла: **Совмещенный**  
Состояние объекта: **отличное**  
Апартаменты: **нет**

Общая площадь: **34.1 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **14 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **20**  
Тип балкона: **нет**  
Наличие телефона: **нет**

