



Продажа

Земельный участок

Новокаменский,

Тюменская обл, Тюменский р-н, тер СНТСН
Поселок Новокаменский, ул Айвазовского

💎 ₹ 350 000



Идеально для жизни за городом как для большой семьи, так и для пенсионеров - тихое, спокойное место в экологически чистом районе!

Шикарное расположение в 12 километрах от Рошинского кольца по Ирбитскому тракту, где нет заводов, производств, шумной федеральной трассы. Рядом находится один из самых популярных и востребованных поселков - с.Каменка.

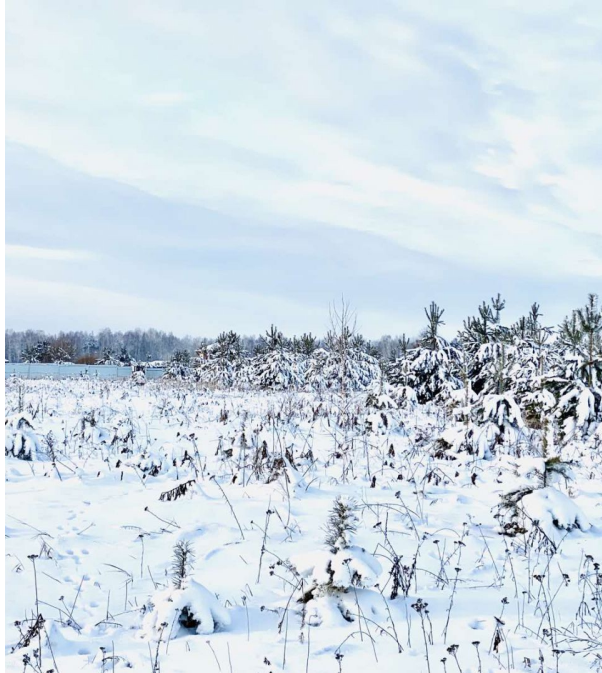
В поселке проведены все коммуникации-электричество, ГАЗ, дороги. Собственная сервисная компания круглогодично следит за порядком в поселках: покос травы летом, чистка дорог в зимнее время, вывоз мусора, благоустройство поселка.

Коттеджный посёлок граничит с КП "Онегин", КП "Зелёные холмы", расположен рядом с.Кулаково, с.Каменка, с. Кулига.

Очень живописная природа: река Каменка для ловли рыбы, озеро, хвойный и лиственный лес с ягодными и грибными местами.

В 8 минутах езды на машине расположено село Каменка, в котором находится общеобразовательная школа с сильным педагогическим составом, детей возит школьный автобус, школа олимпийского резерва, детский сад, фельдшерско - акушерский пункт (приезжают узкие специалисты и обследование пройти проще, чем в городе), Храм Покрова Пресвятой Богородицы и святой источник Николая Чудотворца.

В 12 минутах езды на машине расположен шикарный горячий источник "Аван" с минеральной водой с глубины 1200 м с постоянной температурой 42 градуса, с банями (спа, хамамы, бани, сауны), в 15 минутах "Кулига-парк" для отдыха всей семьей и с друзьями как в летний период, так и в зимний период.





Площадь участка: **10 соток**
Расстояние до города: **25 км**



Тип участка: **сельхозназначения**