



Продажа

дом 88 м² на участке 7 сот.

Тюмень,

г Тюмень, ул Надымская

💎 ₽ 6 600 000



Одноэтажный Дом, огороженный забором с калиткой и воротами, в черте города. Площадь дома 88 кв.м В доме просторная кухня-гостиная 29 кв.м., 3 изолированных друг от друга комнаты, санузел, котельная. Участок 7 соток. Центральное водоснабжение. Высота потолков 3 метра. Крыша: металлочерепица, утепленный потолок (200 базальтовая вата), подшитые карнизы, слив, отмостки с гидроизоляцией. Фундамент: буроналивные сваи 3 м, лента, монолитная плита, армирование. Дом выполнен из керамзитоблока (300), утеплитель (100), облицовка керамический кирпич. Произведена разводка электричества, установлены окна (70 профиль,), качественная входная дверь, отопление - теплый пол, выходы под радиаторы, установлен электророкотёл, отделка - под чистовую. Септик переливной 15 куб. Дом на участке расположен так, что Вам будет достаточно места и для размещения на нем бани, гаража, небольшого огорода и зоны барбекю. Газ на границе участка, электричество проведено.

Если у Вас не достаточно денежных средств, то брокеры компании Единый Центр Недвижимости помогут с оформлением ипотеки на выгодных условиях, подадим заявку сразу в 15 банков.





Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **88 м²**
Количество этажей: **1**
Год постройки: **2022**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

Тип дома: **кирпичный**
Площадь участка: **7 сот.**
Подвальное помещение: **нет**
Материал стен: **Кирпич**
Санузел: **в доме**
Удобства: **в доме**



