



Продажа

2-к.квартира, 69 м², 3/10 эт.

Тюмень,

ул Анатолия Клиндюка, д 6



♦ 5 200 000

Продается просторная, светлая двухкомнатная квартира в районе Дом Обороны. **ОСОБЕННОСТИ КВАРТИРЫ И ДОМА:** Просторная квартира для большой и дружной семьи. Есть место под компактную гардеробную или вместительные шкафы. Отделка квартиры улучшенная черновая. Закрытая территория без машин. Всё оснащение двора в сдержанном европейском стиле с разноуровневой подсветкой. Яркое прорезиненное покрытие детских и спортивных площадок. Арт-объект в центре двора, который, кстати, также выбирают будущие жильцы. Всё здесь продумано для комфортного проживания. **ИЗЮМИНКА** жилого комплекса: своя колясочная в каждом подъезде, также предусмотрена лапомойка для своих любимых питомцев и уже готовая яркая и безопасная детская площадка со своим футбольным полем во дворе. **ОСОБЕННОСТИ РАЙОНА:** Рядом с жилым комплексом находится уникальный ЭКОПАРК ЗАТЮМЕНСКИЙ - всегда свежий воздух! Летом можно покататься на велосипеде, самокате, прогуляться с детьми в парке, зимой покататься на лыжах или коньках. В шаговой доступности: детский сад №151, школа №51, сетевые магазины. **ОСОБЕННОСТИ ИНФРАСТРУКТУРЫ:** До ЭКОПАРКА 4 минуты на автомобиле, 8 минут до аэропорта РОЩИНО, 12 минут до ЖД вокзала, 14 минут до моста Влюбленных и набережной, 15 минут до центра города. Отличная транспортная развязка, можно доехать в любой район города. **ПОМОГУ С ОДОБРЕНИЕМ ИПОТЕКИ!** Звоните, организую показ в удобное для Вас время!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **69 м²**
Площадь кухни: **22 м²**
Этажей в доме: **10**
Тип балкона: **лоджия**
Высота потолков в метрах: **2 м.**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **26 м²**
Этаж: **3**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **черновая отделка**
Тип дома: **монолит**





















