



Продажа

**1 комн. 18.4 м<sup>2</sup> в 1-комн.кв.**

Тюмень,

г Тюмень, ул Хохрякова, д 97



**₽ 1 650 000**

ПРОСТОРНАЯ КОМНАТА В ОБЩЕЖИТИИ  
КОРИДОРНОГО ТИПА, В ЦЕНТРЕ ГОРОДА!  
РЕМОНТ: косметический, на стенах обои, на полу  
линолеум, установлено пластиковое окно, высота  
потолков 2.90

ДОМ 1959 года постройки.

ИДЕАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА:

Многофункциональный комплекс Калинка, ТРЦ Гудвин,  
Тюменский Большой драматический театр, площадь  
400 летия Тюмени, ТД Центральный, ТЦ Рентал, ТЦ  
Галерея Вояж, Тюменский ЦУМ, Бизнес центр Евразия,  
Тюменский индустриальный университет, Средняя  
общеобразовательная школа № 40, Гимназия № 21 с  
углубленным изучением иностранных языков, Детский  
сад № 135, Спорткомплекс Динамо, Спортивный  
комплекс Центральный, Городская поликлиника № 4,  
Детский лечебно-диагностический центр "Надежда",  
Спортивная школа № 2 г. Тюмени, сквер Николая  
Машарова, сквер Сибирский, сквер Немцова,  
множество магазинов, салоны красоты, кафе, сбербанк,  
Стройлесбанк.

ОТЛИЧНАЯ ТРАНСПОРТНАЯ РАЗВЯЗКА: дом находится  
на пересечении улиц Профсоюзная, Советская. Также  
рядом находятся, улицы Николая Машарова, Северная,  
Хохрякова, Володарского, остановки рядом и можно  
быстро добраться в любую часть города.

ПРИ ПРОДАЖЕ ОСТАЕТСЯ: вся имеющая в комнате  
мебель.

**ЗВОНИТЕ! ПОМОЖЕМ В ОДОБРЕНИИ ИПОТЕКИ!**





Площадь комнаты: **18.4 м<sup>2</sup>**

Этаж: **3**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **1**

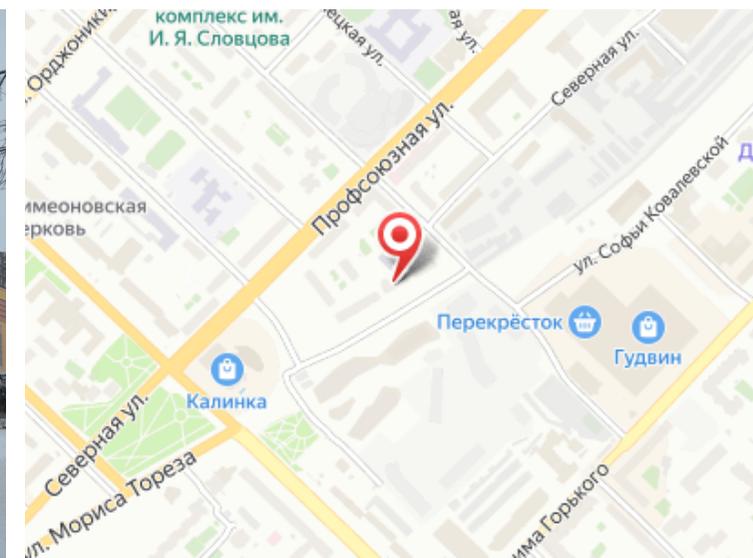
Этажей в доме: **4**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **18.4 м<sup>2</sup>**









Специалист по недвижимости

**Ермоленко Юрий Николаевич**

+7(922)268-1922

ecnermolenko@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

