





Продажа

Мкр. «Звездный» Дом 6 (Уран)

Тюмень,

Тюмень

₽ 10 540 000

«Звёздный» — мини-город, в котором уже живут более 6 000 семей. ТРЦ «Тюмень Сити Молл» напротив, новая школа, закрытые дворы, паркинги с тёплыми переходами, свой бульвар и первый умный небоскрёб в Тюмени — всё это про инновационный жилой комплекс.

Мы объединили современные технологии строительства, smart-подход к проектированию квартир и общих пространств, добавили немного непревзойдённого комфорта и внимание к деталям, чтобы делать вашу жизнь приятнее каждый день.

### Стильная архитектура.

Лаконичная отделка фасадов, концептуальная ночная подсветка, парадные с выходом на улицу и во двор—вы оцените преимущества домов с первых минут экскурсии по микрорайону. Уникальная архитектура со смещёнными осями выделяет комплекс на фоне окружающей застройки, завораживая своей монументальностью и эстетикой.

### Всё важное рядом.

У жителей «Звёздного» в шаговой доступности есть всё, что нужно для комфортной жизни:

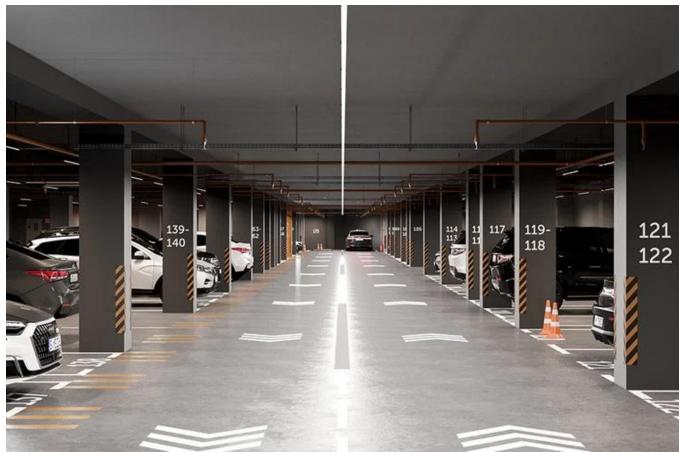
- отдельный тёплый переход в «Тюмень Сити Молл» торгово-развлекательный центр нового поколения
- новая школа №48 и муниципальный детский сад «Звёздочки»
- медицинский центр
- банки
- аптеки
- досуговые центры
- фитнес-центр с бассейном

### Современные технологии.

Ваш дом — главный помощник в быту. Поэтому мы добавили базовый пакет технологии «Умный дом» в каждую квартиру. Это позволяет дистанционно контролировать все процессы: включать/выключать свет или розеточную сеть, перекрывать воду при необходимости, если сработал датчик протечки. Все устройства работают по Wi-Fi.









Название ЖК: Мкр. «Звездный» Срок сдачи год: **2023 г.** Срок сдачи квартал: **1**  Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 6 (Уран)** Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию** 

### Планировки



# 3-к.квартира, 120.63 м², 1 эт.

## от ₽10 540 000

Количество комнат 3

Общая площадь 120.63 м<sup>2</sup>

Стоимость за м<sup>2</sup> Р 87 375

Жилая площадь 50.02 м<sup>2</sup>

Этаж 1

Этажей в доме 25



Ваш менеджер

## Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94 ecn72.ru ecntmn@yandex.ru г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

