



Продажа

ЖК «Спутник» Алматинская, 12

Тюмень, Звёздный городок

625040 обл Тюменская, г Тюмень, ул
Алматинская д 12

₽ **3 750 000**



Новая квартира в современном ЖК – это современный проект комфорт-класса, расположенный в одном из динамично развивающихся районов города. Комплекс представляет собой сочетание продуманной инфраструктуры, качественного строительства и удобного расположения.

ЖК находится в экологически чистом районе с развитой инфраструктурой.

Близость к основным транспортным магистралям обеспечивает хорошую транспортную доступность.

В пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады, поликлиники и другие объекты социальной инфраструктуры.

Также рядом расположены парки и зоны отдыха, что делает проживание здесь особенно привлекательным для семей с детьми.

Комплекс состоит из нескольких многоквартирных домов переменной этажности (от 12 до 25 этажей), выполненных по современным технологиям строительства.

Фасады зданий выполнены в современном стиле с использованием качественных материалов, что придает комплексу стильный и респектабельный вид.

Квартиры предлагаются с различными планировками: от однокомнатных до трехкомнатных, а также есть варианты европланировок.

Высота потолков составляет 2,7 метра, что создает дополнительное ощущение пространства и воздуха.

На территории комплекса предусмотрены современные игровые площадки для детей разных возрастов, спортивные площадки, места для прогулок и отдыха.

Для автомобилистов оборудованы подземные и наземные парковки, что позволяет решить проблему с нехваткой мест для автомобилей.

Безопасность жителей обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением и охраняемой территорией.

В каждом доме установлены современные лифты, которые обеспечивают быстрое перемещение между этажами.

В подъездах выполнена качественная отделка, предусмотрены помещения для консьержей.

Отопление и горячее водоснабжение осуществляются за счет собственной котельной, что гарантирует стабильную работу инженерных систем и экономию ресурсов.

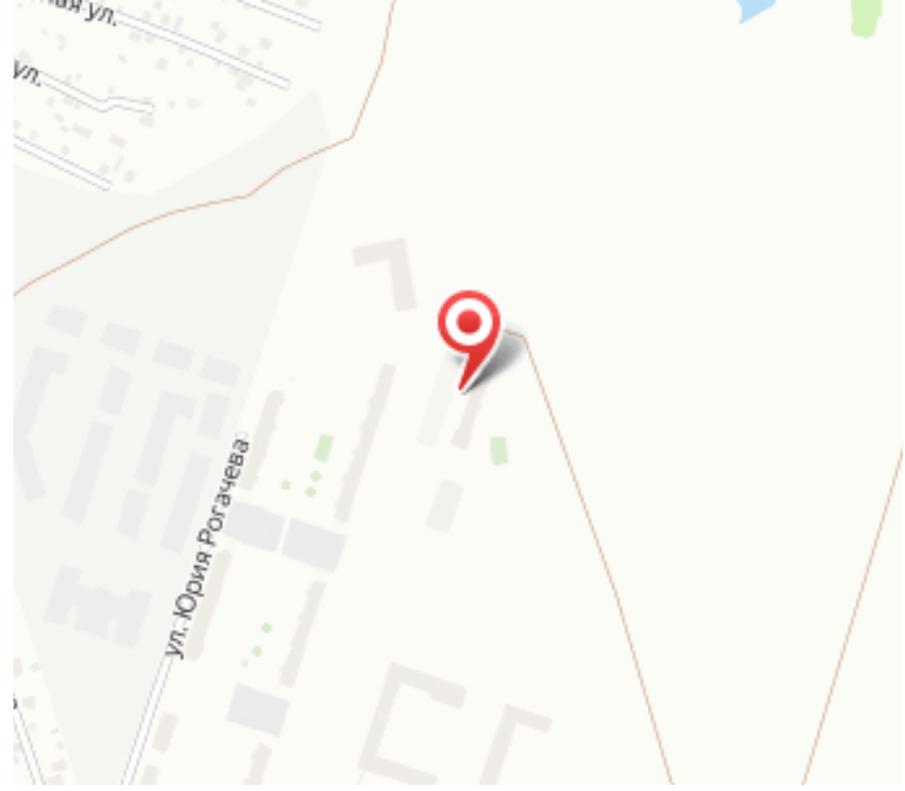
Эта квартира станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество жизни и близость к природе.





Название ЖК: **ЖК «Спутник»**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Тип дома: **Панельный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Алматинская, 12**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **2**



Планировки



1-к.квартира

от **₽ 3 750 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.43 м²
Стоимость за м²	₽ 105 843
Жилая площадь	16.53 м²
Площадь кухни	6.53 м²
Этаж	3
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 4 450 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	43.05 м ²
Стоимость за м ²	₽ 103 368
Жилая площадь	24.12 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 6 000 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	67.11 м ²
Стоимость за м ²	₽ 89 405
Жилая площадь	37.55 м ²
Площадь кухни	10.56 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный



Специалист по недвижимости

Зульхарнеев Динар Рафаилович

+7(904)873-5929

+7(345)298-0313

ecnzulkharneevev@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

