



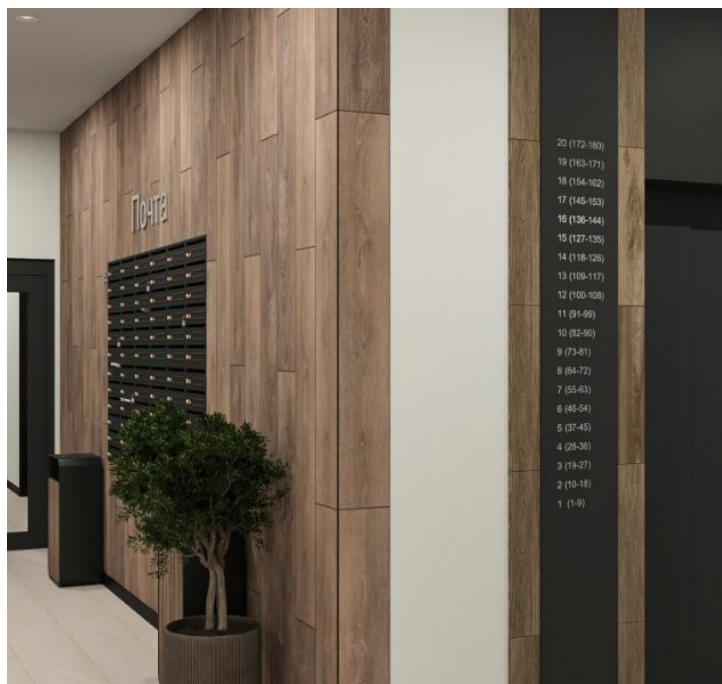
Продажа

ЖК «Меридиан Запад» ГП-1

Тюмень,

Адрес Краснооктябрьская, 16

₽ **6 100 000**



«Меридиан Запад» расположен в экологичном и одном из самых красивых районов Тюмени — ДОКе. С одной стороны квартал будет граничить с улицы Краснооктябрьской, а с двух других — с Турой и её шикарными видами.

Открытый паркинг, модельный ряд квартир, развивающаяся инфраструктура.

Квартиры сдаются с черновой отделкой.

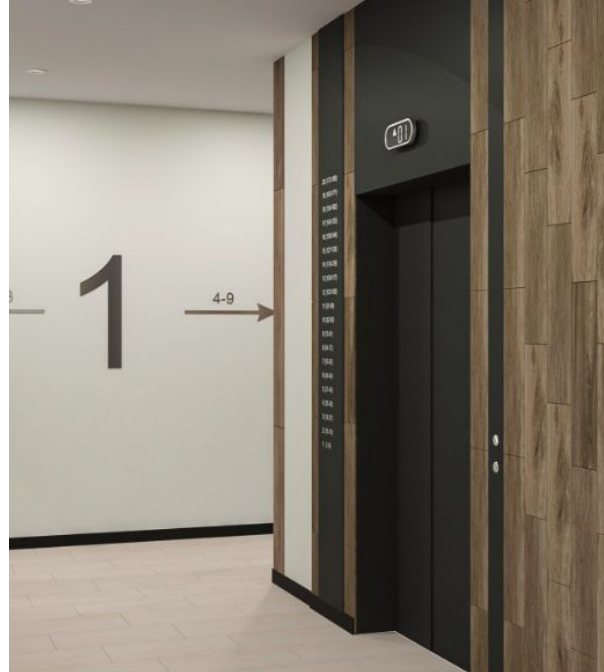
«Меридиан Запад» — инновационный продукт городского рынка новостроек, который строится в южной части города. ЖК представляет собой модельный ряд квартир — готовых решений для жизни.

Каждая квартира — это индивидуальный подход к запросам покупателя. ЖК расположен в новом развивающемся районе.

В перспективе строительство и открытие детского сада, средней школы и магазинов у дома. За 20 минут можно добраться до центра города на собственном автомобиле.

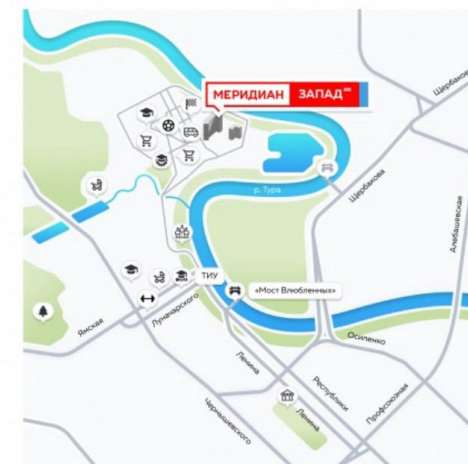
Проект представляет собой 2 корпуса переменной этажности.

- квартиры с угловыми/панорамными окнами;
- развивающийся район;
- эркеры;
- функциональные планировки;
- открытый паркинг;
- квартиры сдаются с черновой отделкой
- доступность до центра города





- | | |
|--|--|
| 10 минут
до исторического
центра города | 7 минут
до Тюменского
индустриального
университета |
| 7 минут
до моста
«Влюбленные» | 5 минут
до школы
и детского сада |
-
- | | |
|---|--|
| Детский сад № 105 | Тюменский
индустриальный
университет |
| Школа № 38 | Легкоатлетический
манеж |
| Защиты
«Защитники» | Село-Троицкий
музейный комплекс |
| Автобусная остановка | Магазины
«Титаник» |
| Тюменский колледж
промышленных
и социальных
технологий | Футбольный клуб
«Юниус Сибирь» |
| Тюменский цирк | Мост 2-я Пугачева-
Бурлакова |
| Футбольная
площадка | Мост восточен
в 2030 году |



О проекте

«Меридиан Запад» расположен в экологичном и одном из самых красивых районов Тюмени —

Название ЖК: **ЖК «Меридиан Запад»**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-1**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **3**



Новый красивый «Бережно парк» площадью 2,5 гектара



Парк поделен на зоны для разного вида отдыха

Зоны в парке будут различаться по степени приватности, уровню шума и активности, удобству



Комьюнити зоны и площадки для активного отдыха

Помогут соседям всех возрастных групп знакомиться, общаться и активно проводить время



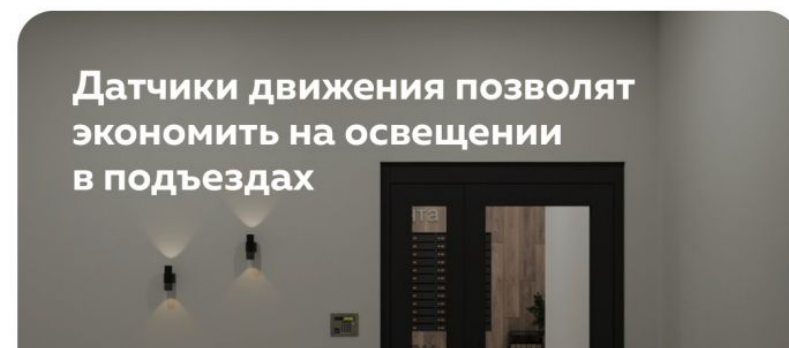
В каждом подъезде

эстетизированная среда

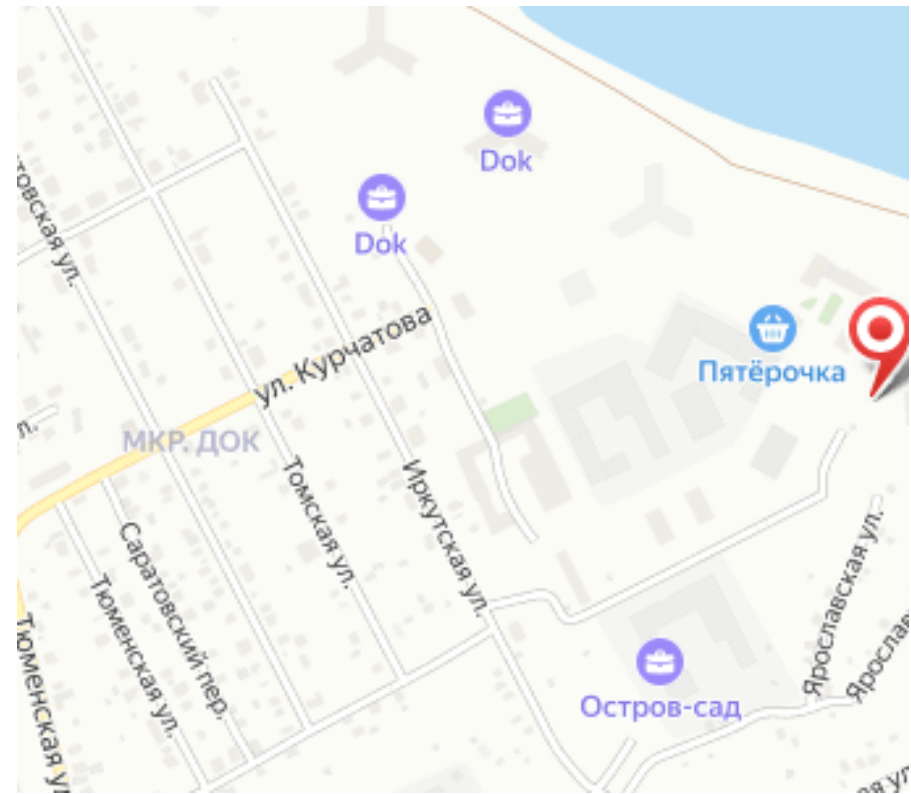
**Кронштейны на стенах
для хранения велосипедов
в вертикальном положении**



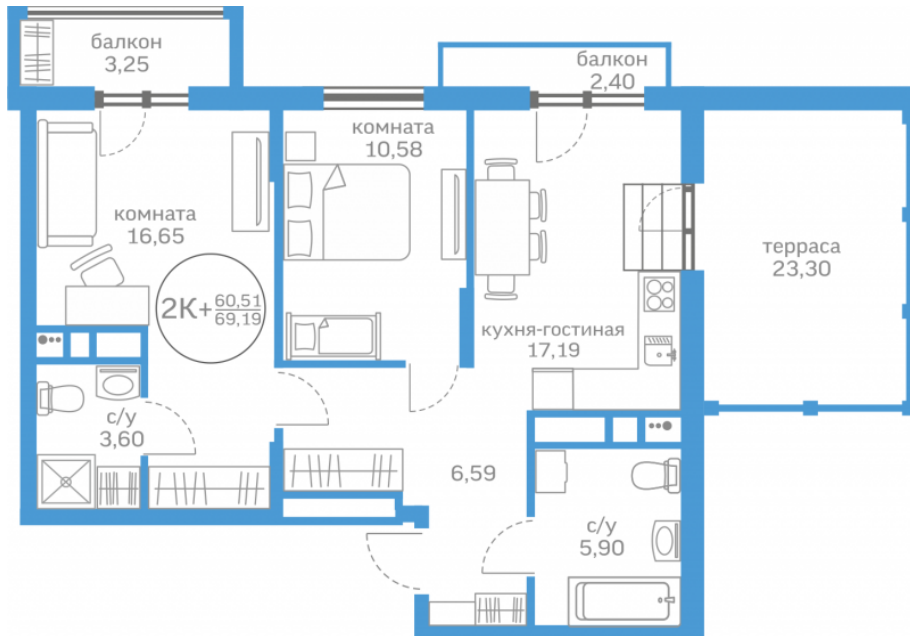
**Датчики движения позволят
экономить на освещении
в подъездах**



**Колясочные для хранения
велосипедов, самокатов
и детских колясок**



Планировки



2-к.квартира, 60.51 м², 10 эт.

от ₽ 8 690 000

Количество комнат	2
Общая площадь	60.51 м ²
Стоимость за м ²	₽ 143 613
Площадь кухни	17.19 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	20

Планировки

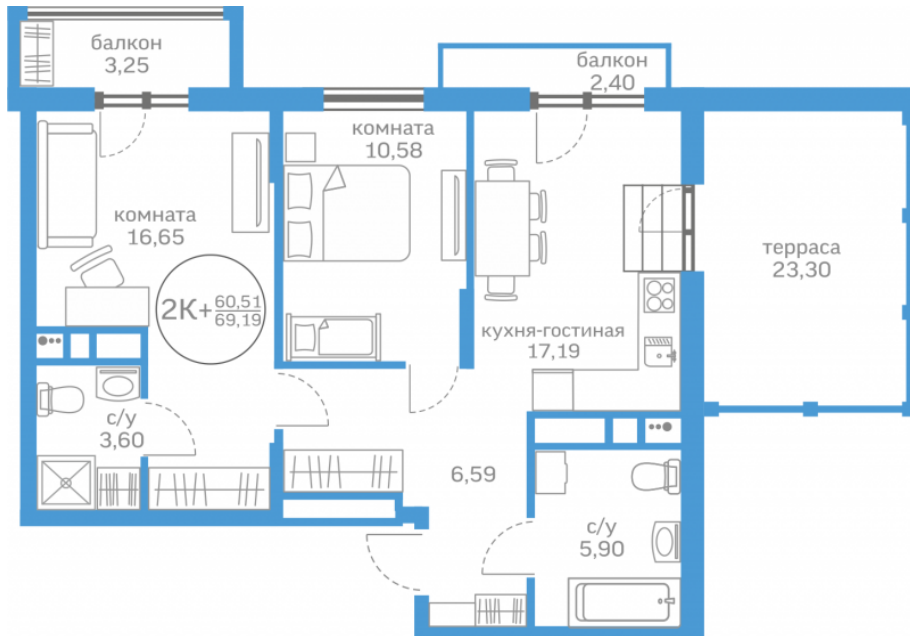


2-к.квартира, 51.69 м², 1 эт.

от ₹ 6 100 000

Количество комнат	2
Общая площадь	51.69 м²
Стоимость за м²	₹ 118 011
Площадь кухни	16.7 м²
Этаж	1
Этажей в доме	20

Планировки



2-к.квартира, 60.51 м², 10 эт.

от ₽ 8 560 000

Количество комнат	2
Общая площадь	60.51 м ²
Стоимость за м ²	₽ 141 464
Площадь кухни	17.19 м ²
Этаж	10
Этажей в доме	20
Тип санузла	Совмещенный



Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фиря Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzulkharnееva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

