



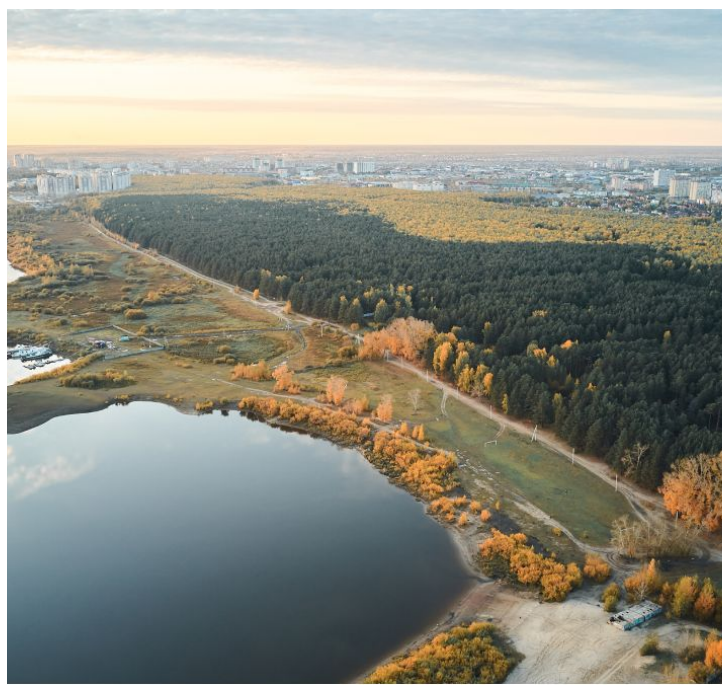
Продажа

ЖК «Первая линия. Пляж» 3 этап (ГП 1.3)

Тюмень,

Микрорайон Мыс

💎 **₽ 3 360 000**



Планировки разработаны с учетом сценария жизни современной семьи. Дома расположены в непосредственной близости с береговой линией озера Круглое. Окна выходят на одну или две стороны, где открывается прекрасный панорамный вид на волшебные пейзажи противоположного берега.

Класс жилья: комфорт. Открытый паркинг на 612 машиномест, благоустроенная территория, развитая инфраструктура.

Ключевая концепция благоустройства — интеграция с природным ландшафтом, естественной средой. Оборудование детских площадок, включая покрытия, изготовлены из натуральных и экологических материалов.

Школа и два детских сада расположены рядом с кварталом. Также, планируется строительство детского сада и большой школы, которая примет в своих стенах 1100 детей.

Линейка из 15 планировочных решений представлена:

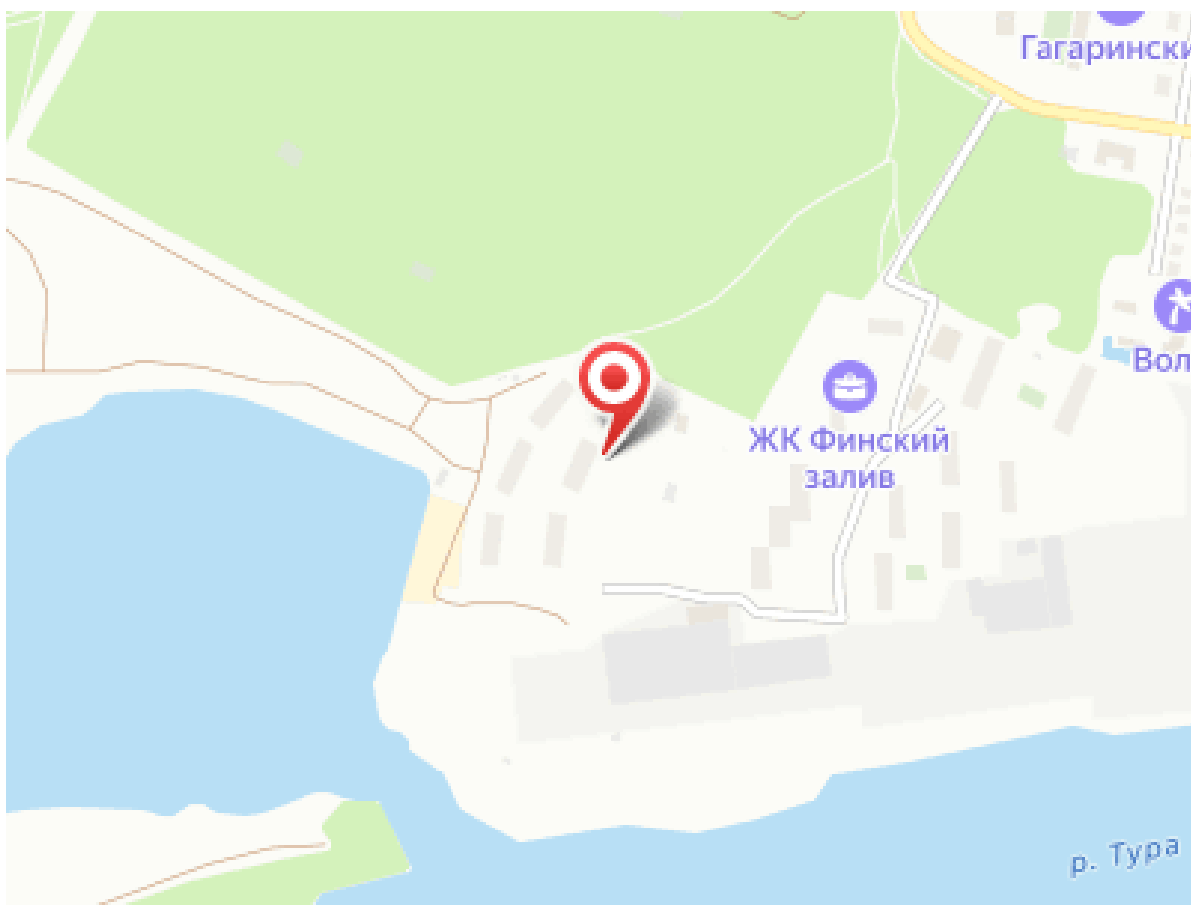
- классическими и планировками формата «+»;
- квартирами с террасами на первых этажах;
- двухуровневыми и видовыми квартирами.

ЖК «Первая Линия. Пляж» — это второй жилой квартал проекта «Первая Линия». Он расположен в экологичном и одном из самых красивых районов Тюмени — на Мысу, у границы парка имени Гагарина и в непосредственной близости с береговой линией озера Круглое. «Первая Линия. Пляж» состоит из 6 домов средней этажности (10 этажей), со стильными современными фасадами.

Проект представляет собой 6 корпусов по 10 этажей. Всего в ЖК 628 квартир с продуманной концепцией:

Преимущества ЖК «Первая Линия. Пляж»:

- экологичный район
- функциональные планировки
- береговая линия у озера Круглое
- благоустроенный район;
- открытый паркинг;
- разновозрастные детские площадки;
- площадка для занятий активными видами спорта;
- квартиры сдаются с чистовой и с черновой отделкой.





Название ЖК: **ЖК «Первая линия. пляж»**

Срок сдачи год: **2022 г.**

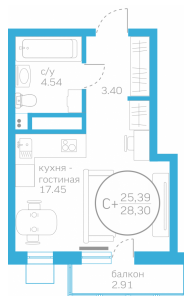
Срок сдачи квартал: **3**



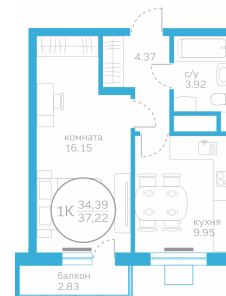
Идентификатор корпуса ЖК: **3 этап (ГП 1.3)**

Тип дома: **Монолитный**

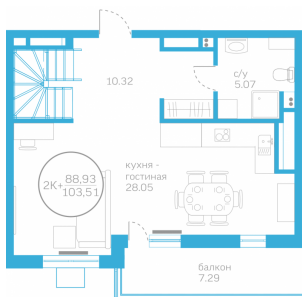
Планировки



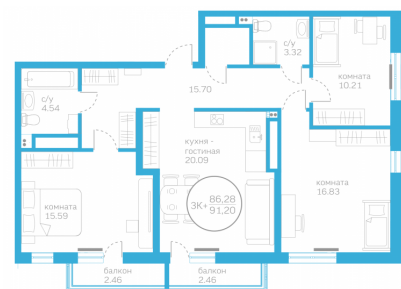
Студия
от **₽ 3 360 000**



1-к.квартира
от **₽ 4 410 000**



2-к.квартира
от **₽ 8 310 000**



3-к.квартира
от **₽ 8 030 000**