



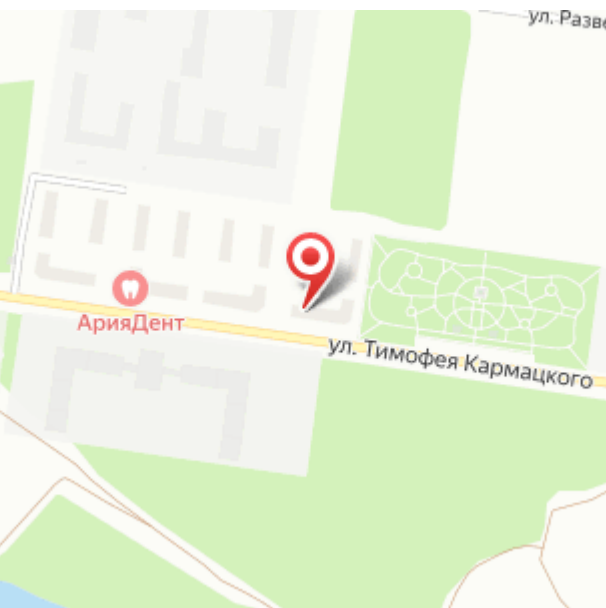
**Продажа**

## **Жилой квартал «Ария» ГП-1 (дом 11)**

Тюмень,

Россия, Тюменская область, г. Тюмень,  
ул.Тимофея Кармацкого, д.11, корпус 2

**💎 ₽ 12 250 000**

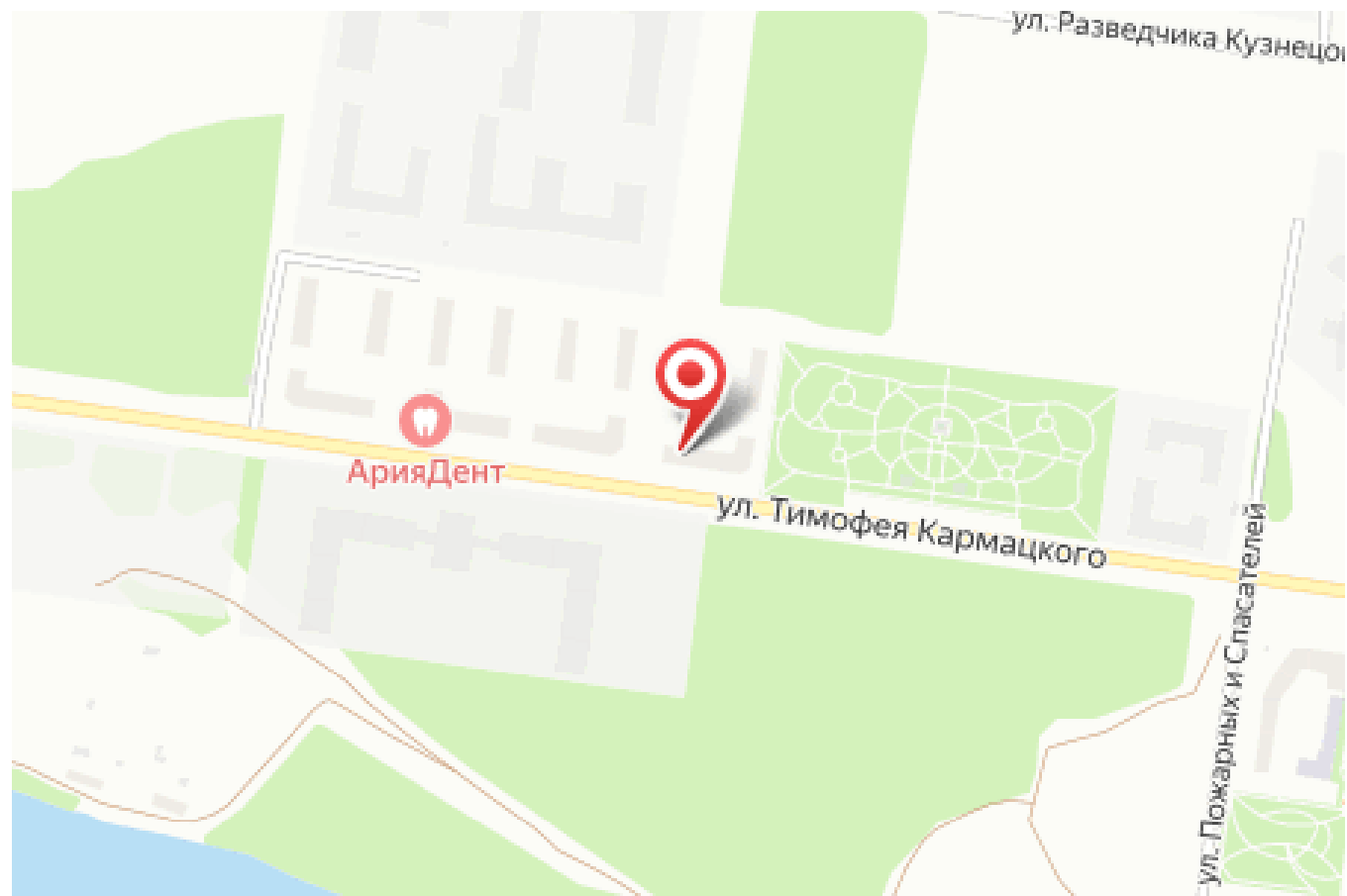


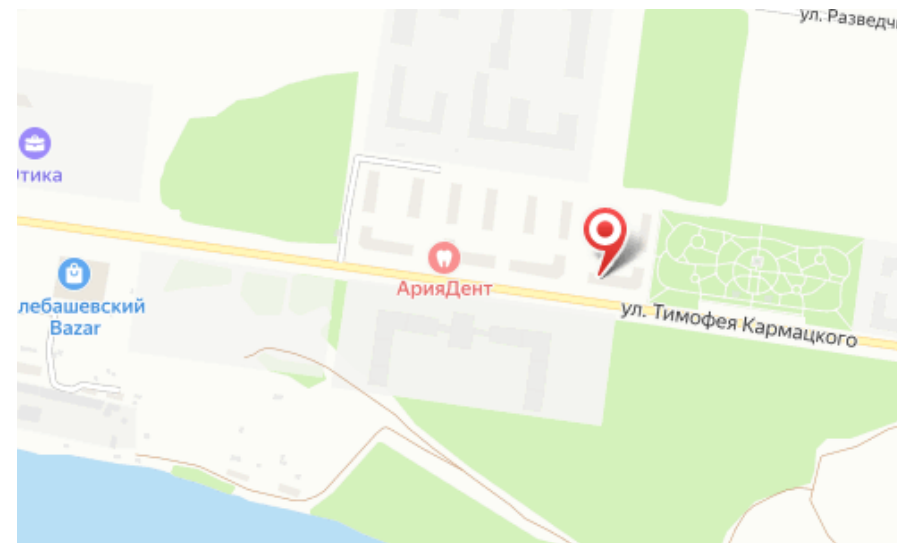
Жилой квартал «Ария» - это 9 и 14-этажные дома в кирпичном исполнении. Дома выполнены полностью из керамического кирпича - это одно из отличительных преимуществ, помимо эстетической привлекательности, такие дома обладают феноменальной шумоизоляцией, отлично сохраняют тепло зимой, прохладу летом.

ЖК располагается на левом берегу реки Туры в динамично развивающемся 5-ом Заречном микрорайоне на улице Тимофея Кармацкого, вблизи озера Алебашево. Местоположение позволяет в полной мере насладиться отдыхом от городской суеты в окружении трёх парков, при этом до делового центра города можно добраться всего за 10 минут езды на автомобиле.

В жилом квартале Ария предусмотрено современное благоустройство в эко-стиле, пешеходный бульвар, игровые зоны для детей разных возрастов, спортивные площадки и лаунж-зоны для взрослых. Территория ЖК закрытая, въезд внутрь осуществляется через шлагбаум, по периметру расположено видеонаблюдение.

Сдача домов запланирована в 2022 и 2023 году.





Название ЖК: **Жилой квартал «Ария»**

Срок сдачи год: **2022 г.**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-1 (дом 11)**

Тип дома: **Кирпичный**

Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки



3-к.квартира  
от **₽ 12 250 000**