



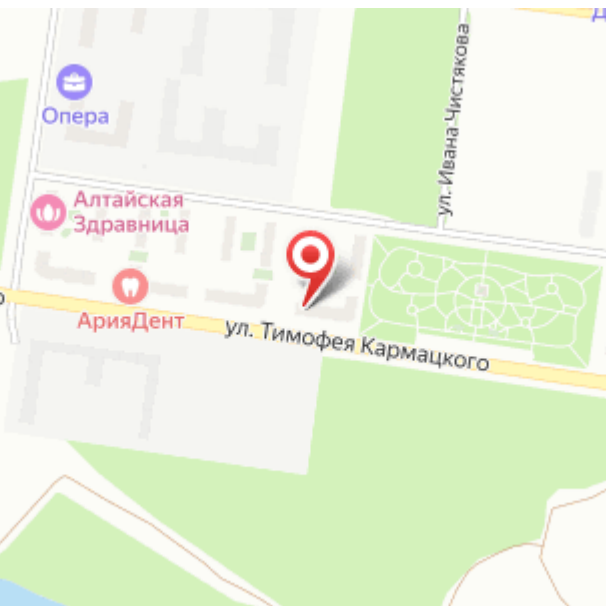
Продажа

Жилой квартал «Ария» ГП-12 (дом 5, корпус 1)

Тюмень,

Россия, Тюменская область, г. Тюмень,
ул.Тимофея Кармацкого, д.11, корпус 2

₽ **9 700 000**

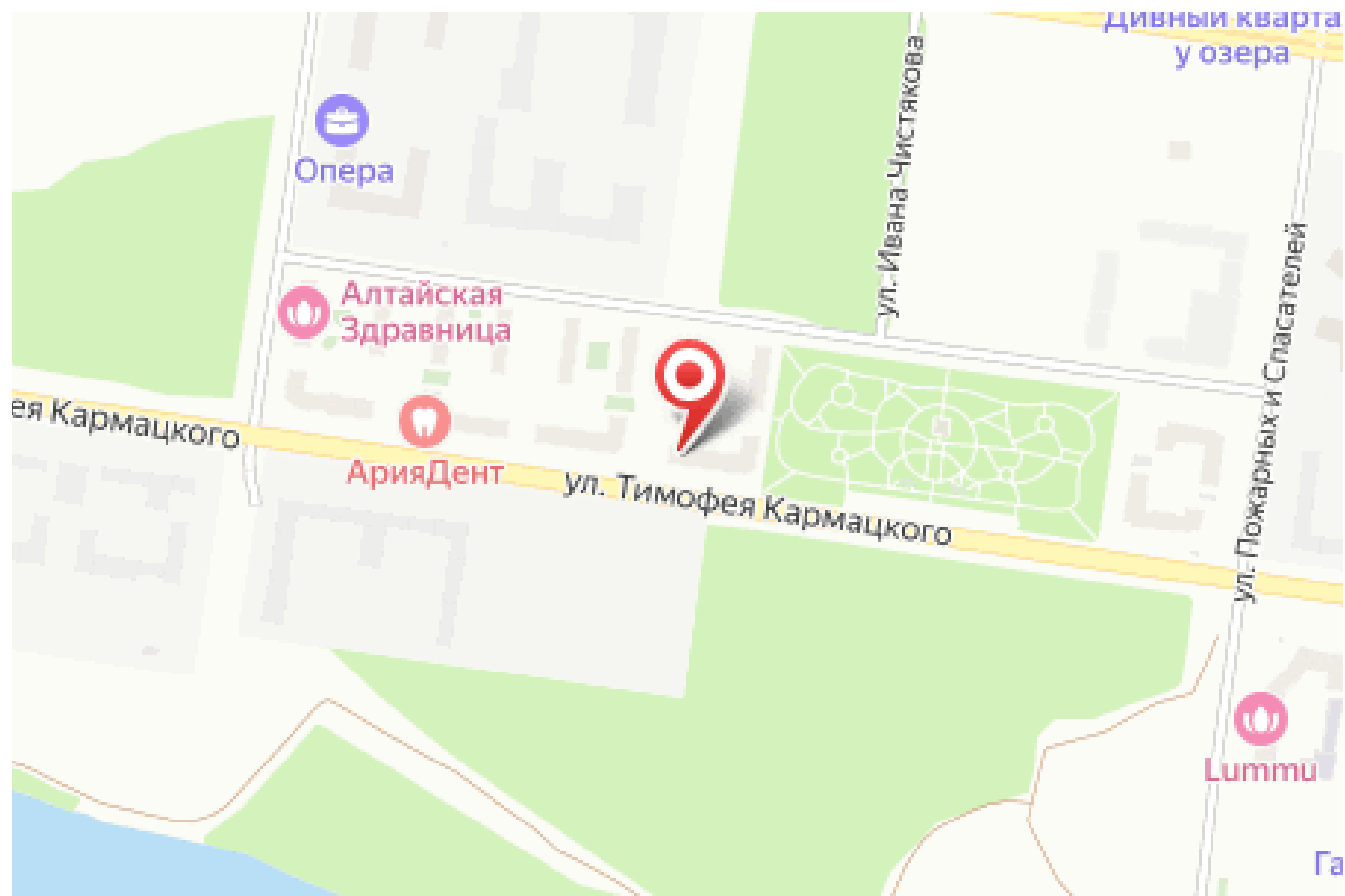


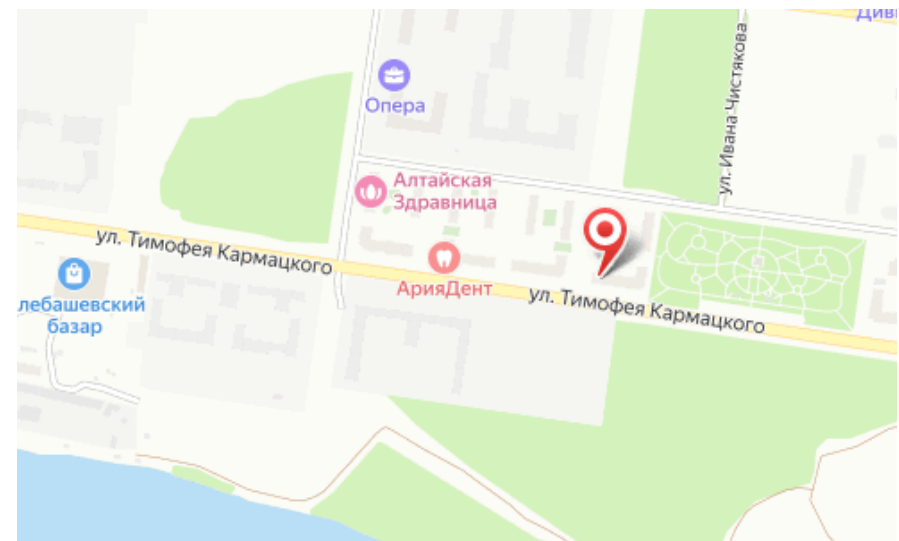
Жилой квартал «Ария» - это 9 и 14-этажные дома в кирпичном исполнении. Дома выполнены полностью из керамического кирпича - это одно из отличительных преимуществ, помимо эстетической привлекательности, такие дома обладают феноменальной шумоизоляцией, отлично сохраняют тепло зимой, прохладу летом.

ЖК располагается на левом берегу реки Туры в динамично развивающемся 5-ом Заречном микрорайоне на улице Тимофея Кармацкого, вблизи озера Алебашево. Местоположение позволяет в полной мере насладиться отдыхом от городской суеты в окружении трёх парков, при этом до делового центра города можно добраться всего за 10 минут езды на автомобиле.

В жилом квартале Ария предусмотрено современное благоустройство в эко-стиле, пешеходный бульвар, игровые зоны для детей разных возрастов, спортивные площадки и лаунж-зоны для взрослых. Территория ЖК закрытая, въезд внутрь осуществляется через шлагбаум, по периметру расположено видеонаблюдение.

Сдача домов запланирована в 2022 и 2023 году.





Название ЖК: **Жилой квартал «Ария»**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-12 (дом 5, корпус 1)**
Тип дома: **Кирпичный**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



2-к.квартира, 74.27 м², 7 эт.

от $\text{₽ } 9\,700\,000$

Количество комнат	2
Общая площадь	74.27 м ²
Стоимость за м ²	$\text{₽ } 130\,605$
Жилая площадь	72.51 м ²
Площадь кухни	21.64 м ²
Этаж	7
Этажей в доме	9



Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

