



Продажа

дом 134 м² на участке 5 сот.

Тюмень,

ул Омутинская, д 30

₽ 11 800 000



ДОМ В ЧЕРТЕ ГОРОДА С ЦЕНТРАЛЬНЫМ ВОДОСНАБЖЕНИЕМ И ГАЗИФИКАЦИЕЙ! 114 кв.м. на участке 5 соток. При желании и финансовой возможности можно увеличить площадь участка до 10 соток. Забор по всему периметру, автоматические ворота, придомовая территория и отмостка выложены брусчаткой. Оборудована система водоотведения с участка. При желании можно пристроить гараж, длина фасада позволяет. Планировка 3+, а это значит, что в доме просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, три спальни, ванная комната, постирочная, котельная. Выполнен качественный косметический ремонт, обои, плитка, натяжные потолки, освещение в доме и на придомовой территории. Никого не оставит равнодушным терраса, площадь которой более 20 кв.м. В Березняках очень развитая инфраструктура. Школа (в 2023 будут строить новую), детский сад, спортивный центр, дом культуры, медицинские учреждения, аптеки, сетевые магазины. Постоянно ходит общественный транспорт. Рассмотрим любые условия приобретения. Поможем с оформлением ипотеки.

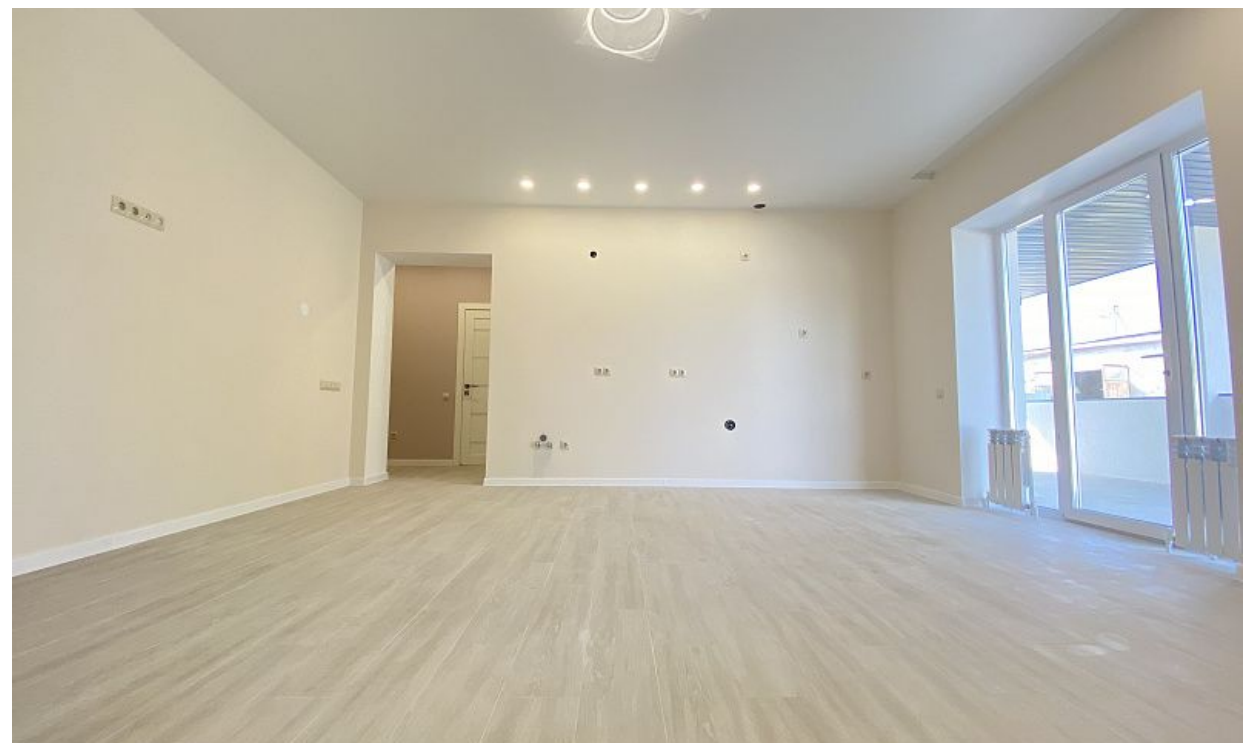
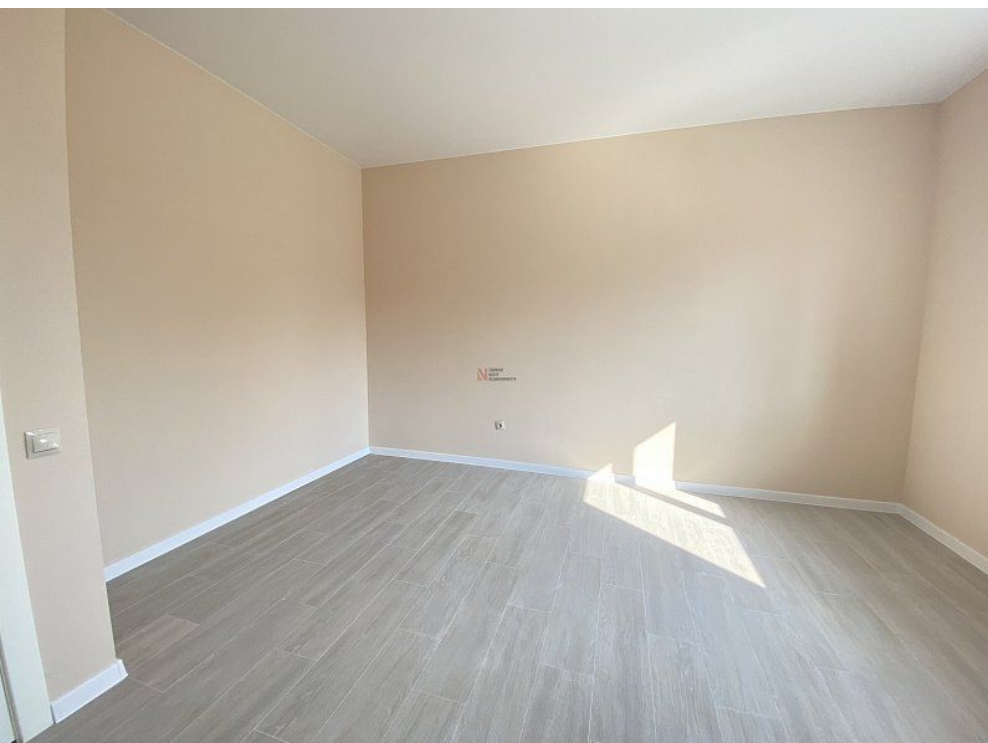


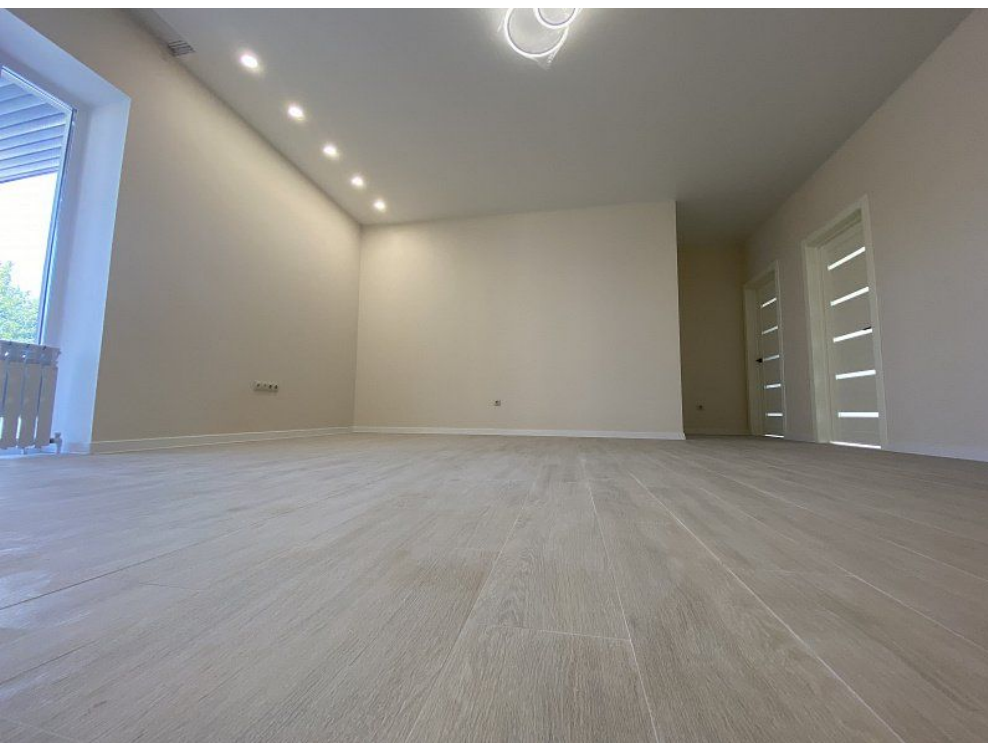


Тип объекта: **дом**
Общая площадь: **134 м²**
Количество этажей: **1**
Тип участка: **ИЖС**
Душ: **В доме**

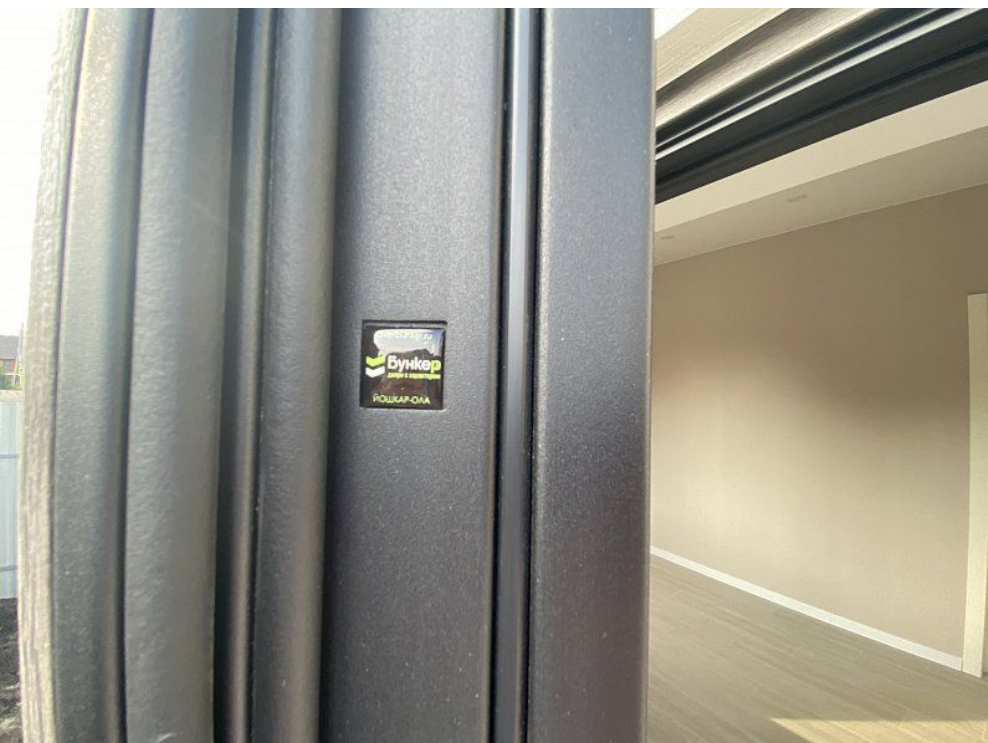
Тип дома: **блочный**
Площадь участка: **5 сот.**
Материал стен: **Керамзитоблок**
Санузел: **в доме**
Удобства: **В доме**

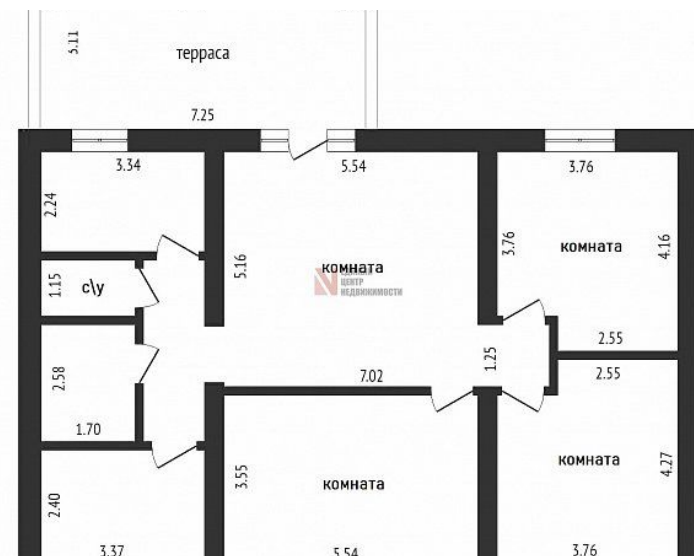














Специалист по недвижимости

Зульхарнеева Фирая Риваловна

+7(902)850-5866

+7(345)299-0850

ecnzul'kharneeva@gmail.com

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

