



Продажа

дом 136 м² на участке 6 сот.

Тюмень,

ул Изумрудная, д 6



₽ 8 490 000

Центральное водоснабжение, газ, электричество, своя управляющая компания. Первый этаж просторная кухня-гостиная и гостевая комната, на втором этаже 3 спальни. Фундамент: ленточный на буронабивных сваях М-350; арматура 14 мм (6 прутков); перекрытие новыми ж/б плитами. Стены: керамзит блок 300 мм; 100 мм минераловатный утеплитель; облицовка одинарным керамическим кирпичом; перегородки из керамзит блока. Кровля: металлочерепица (завод Металл-Профиль). Окна: пластиковые окна профиль RENAU, тройной стеклопакет. Коммуникации: в дом заведён и подключены: электричество 15 кВт, септик переливной из железобетонных колец, центральный водопровод. Отделка: выполнен электромонтаж (разводка выключателей и розеток); штукатурка стен под маяк; шпаклевка стен под обои; отопление газовое, тёплый водяной пол с регулировкой зон по всему дому, а так же установлены радиаторы под окнами; стяжка пола; смонтирована система канализации (ванная комната, с/у, кухня, котельная); разводка холодной и горячей воды (ванная комната, с/у, кухня, котельная) с автоматикой.

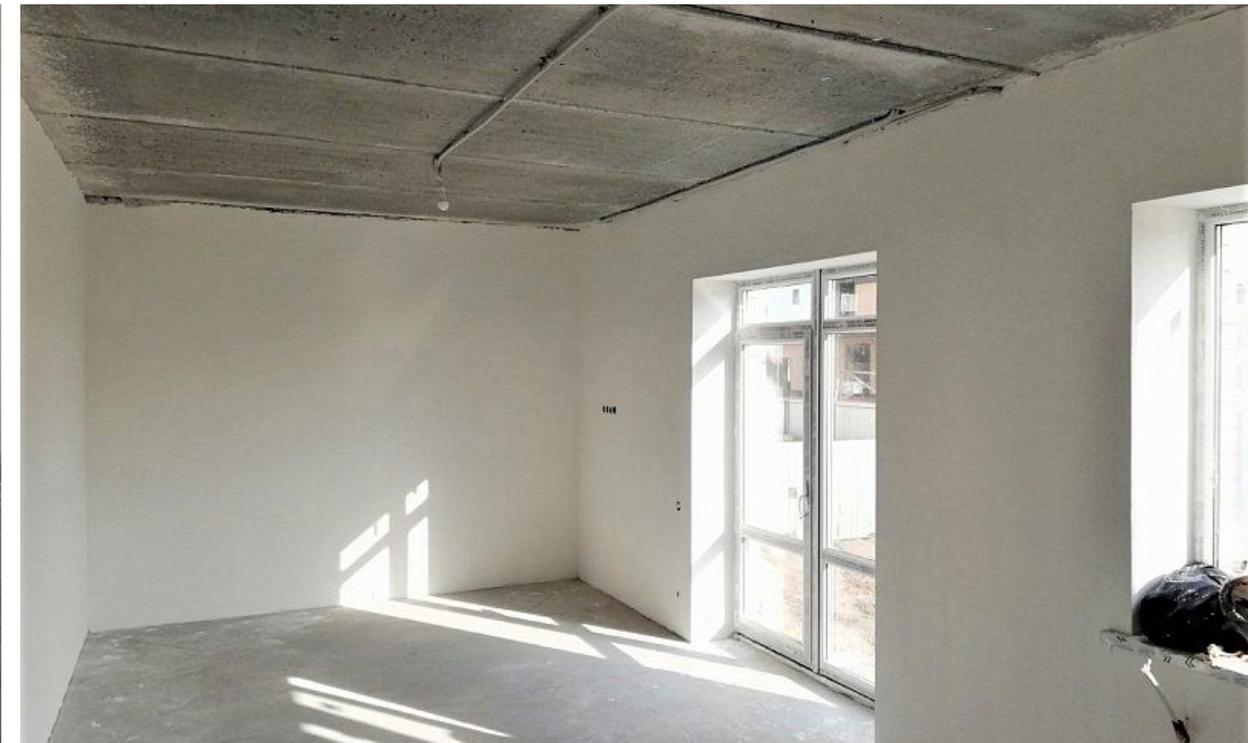




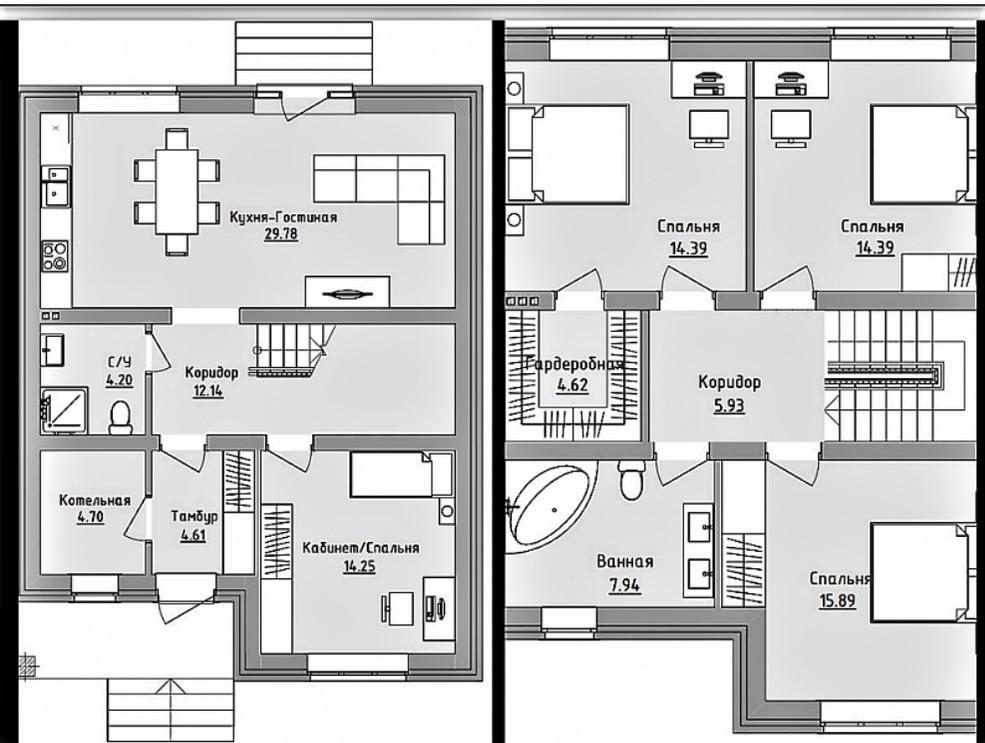
Тип объекта: **дом**
Площадь участка: **6 сот.**

Общая площадь: **136 м²**
Количество этажей: **2**

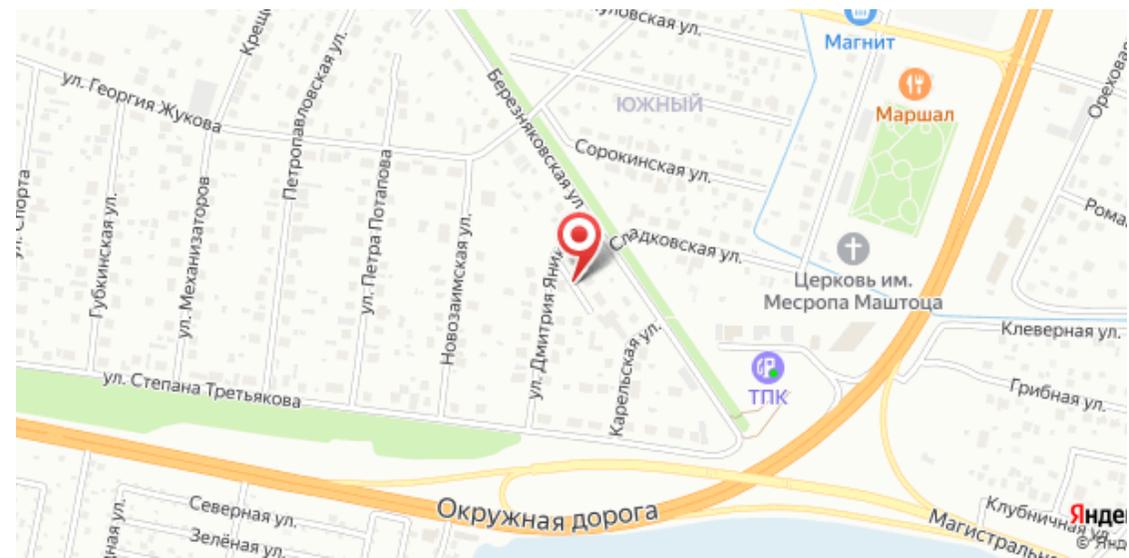














Руководитель группы загородной недвижимости

Загарских Артем Александрович

+7(904)474-6999

369620artiom@mail.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

