



Продажа

ЖК «VERNO» ГП-5.1

Тюмень,

г Тюмень, ул Западносибирская, д 43/5

₽ **4 480 000**



Жилой квартал VERNO - первый полностью малоэтажный проект от застройщика 4D, который состоит из 9 кирпичных четырехэтажных домов, разделенных на 3 квартала. Каждый из них имеет свой внутренний уютный двор с индивидуальной архитектурой.

VERNO расположен в районе «Гилевский» на северо-востоке Тюмени, всего в шести километрах от центра города, в экологически чистом, зеленом районе, в окружении озера Песьяное и Чистого пруда. Близость природы здесь сочетается с транспортной доступностью к ведущим городским магистралям - улице Республики и Тобольскому тракту. Здесь нет пробок и дорога без мостов. На автомобиле до центра города - всего 20 минут, а до ближайшего торгового центра «Сити Молл Тюмень» - 13 минут.

Inside-концепция жилого квартала включает в себя: зоны для активных игр детей разного возраста, многофункциональные спортивные площадки, тихие места для отдыха и работы в тени на свежем воздухе. В проекте реализована идея закрытых дворов без машин.

В ЖК VERNO представлено более 170 видов планировок: как хиты планировок от 4D, так и новые эргономичные планировочные решения. Жилой квартал VERNO создан для уверенной жизни! Для тех, кто любит встречать рассветы в первом ряду, вдыхать полной грудью свежий воздух, слушать пение птиц без городского шума, кто любит жить активно и интересно, кто ценит время и хорошее настроение.

Вы можете выбрать:

- ипотеку от 0,1%;
- беспроцентную рассрочку с первым взносом от 30%;
- воспользоваться материнским капиталом;
- осуществить покупку квартиры дистанционно.

Сейчас действует выгодное предложение — ипотека за счет застройщика. Компания 4D берет на себя расходы по ипотечным платежам до конца 2022 года.

Сравни и выбери VERNO!





Название ЖК: **ЖК «VERNO»**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Стадия строительства: **строится**



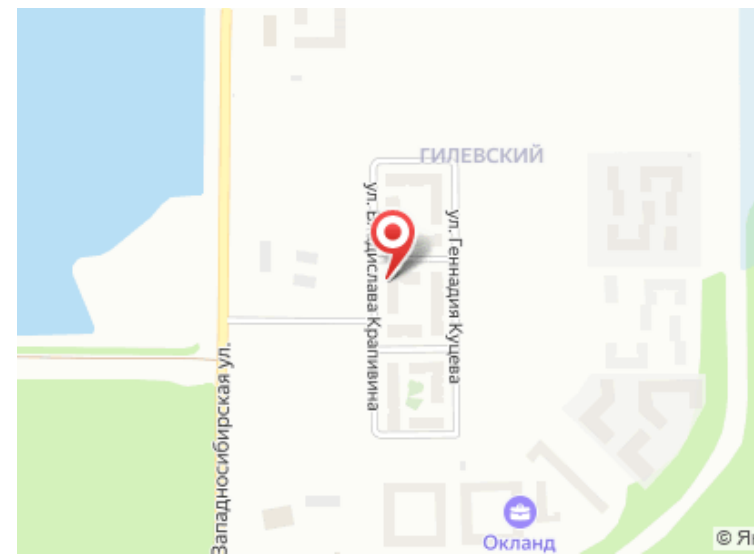
Идентификатор корпуса ЖК: **ГП-5.1**
Тип дома: **Кирпичный**
Срок сдачи квартал: **3**

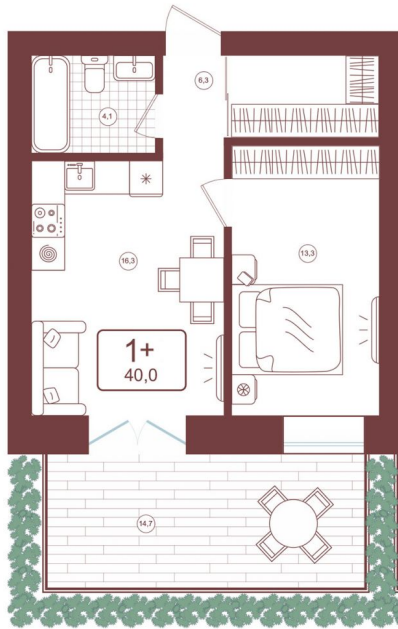












1-к.квартира

от **₽ 4 480 000**

Количество комнат	1
Общая площадь	40 м ²
Стоимость за м ²	₽ 112 000
Жилая площадь	13.3 м ²
Площадь кухни	16.3 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 5 540 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	54 м ²
Стоимость за м ²	₽ 102 593
Площадь кухни	15 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4

Квартира 2+ с террасой. В кухне-гостиной спроектирована удобная ниша под рабочую кухонную зону. Кухня-гостиная выходит на террасу, которую можно использовать как место для отдыха и детских игр на свежем воздухе, а также для выгула домашних животных, утреннего кофе и домашних тренировок. ЖК Верно, ГП-5.1, 1, 2, квартира №2



Ваш менеджер

Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

