



Продажа

## ЖК «VERNO» ГП-3.1

Тюмень,

г Тюмень, ул Западносибирская, д 43/3

₽ 5 570 000

Жилой квартал VERNO - первый полностью малоэтажный проект от застройщика 4D, который состоит из 9 кирпичных четырехэтажных домов, разделенных на 3 квартала. Каждый из них имеет свой внутренний уютный двор с индивидуальной архитектурой.

VERNO расположен в районе «Гилевский» на северо-востоке Тюмени, всего в шести километрах от центра города, в экологически чистом, зеленом районе, в окружении озера Песьяное и Чистого пруда. Близость природы здесь сочетается с транспортной доступностью к ведущим городским магистралям - улице Республики и Тобольскому тракту. Здесь нет пробок и дорога без мостов. На автомобиле до центра города - всего 20 минут, а до ближайшего торгового центра «Сити Молл Тюмень» - 13 минут.

Inside-концепция жилого квартала включает в себя: зоны для активных игр детей разного возраста, многофункциональные спортивные площадки, тихие места для отдыха и работы в тени на свежем воздухе. В проекте реализована идея закрытых дворов без машин.

В ЖК VERNO представлено более 170 видов планировок: как хиты планировок от 4D, так и новые эргономичные планировочные решения. Жилой квартал VERNO создан для уверенной жизни! Для тех, кто любит встречать рассветы в первом ряду, вдыхать полной грудью свежий воздух, слушать пение птиц без городского шума, кто любит жить активно и интересно, кто ценит время и хорошее настроение.

Вы можете выбрать:

- ипотеку от 0,1%;
- беспроцентную рассрочку с первым взносом от 30%;
- воспользоваться материнским капиталом;
- осуществить покупку квартиры дистанционно.

Сейчас действует выгодное предложение — ипотека за счет застройщика. Компания 4D берет на себя расходы по ипотечным платежам до конца 2022 года.

Сравни и выбери VERNO!





Название ЖК: ЖК «VERNO»

Срок сдачи год: 2023 г.

Стадия строительства: строится

Идентификатор корпуса ЖК: ГП-3.1

Тип дома: Кирпичный

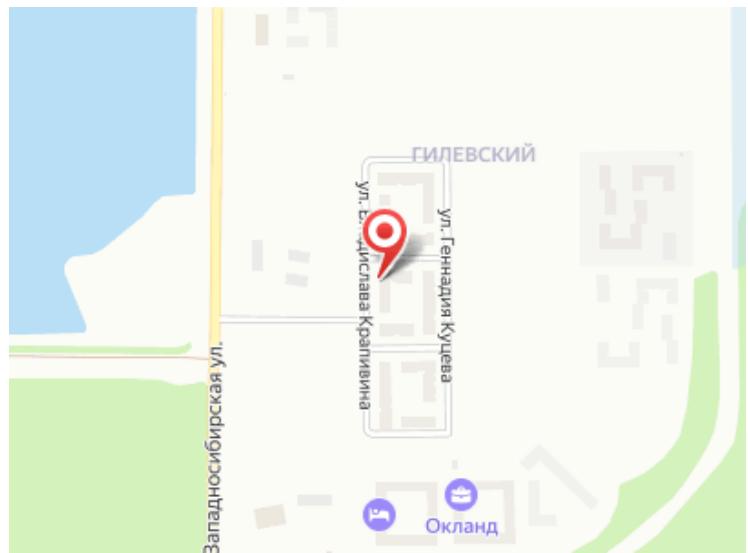
Срок сдачи квартал: 3



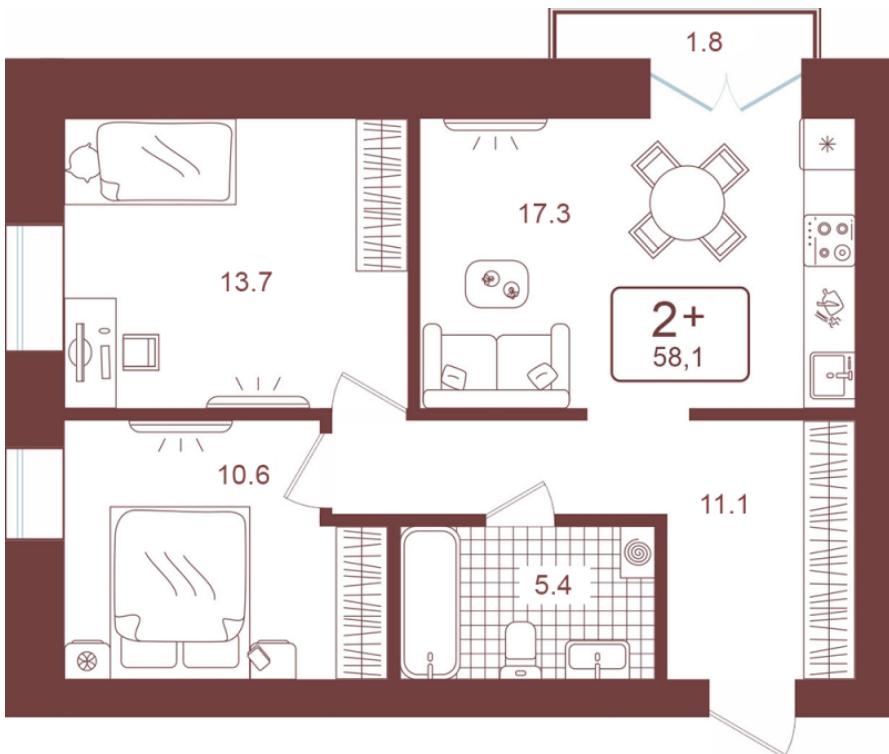








## Планировки



### 2-к.квартира

от ₽ 5 570 000

Количество комнат	2
Общая площадь	58.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 95 869
Жилая площадь	24.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.3 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный



Ваш менеджер

## Консультант по новостройкам

+7(345)270-7202

[ecnadm@yandex.ru](mailto:ecnadm@yandex.ru)

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

[ecn72.ru](http://ecn72.ru)

[ecntmn@yandex.ru](mailto:ecntmn@yandex.ru)

г Тюмень, ул Володарского, д 17/4

