



Продажа

## ЖК «Гранд Квартал» 2-С4

Тюмень,

ул Николая Глебова, д 3



₽ **4 650 000**



Гранд Квартал - новый проект от компании 4D, расположенный на юге Тюмени в перспективном районе Комарово Парк. «Комарово Парк» — мини-город площадью более 300 гектар с запланированными в нем детскими садами, школами, спортивными комплексами, тихими районами, видами на парки, оживленным центральным бульваром с ресторанами и магазинами. Уже сейчас рядом функционирует гимназия №49, муниципальный детский сад "Умка" и новая детская школа искусств "Гармония".

Архитектурный облик Гранд Квартала решен в современном скандинавском стиле – с переменной этажностью и разнообразием объемно-пространственных решений. Здесь каждый дом уникален, но сохраняется композиционная целостность застройки.

Согласно inside-концепции от компании 4D дворы Гранд Квартала разделены на систему из камерных пространств. Здесь всегда будет интересно проводить время: детские площадки разделены по возрасту и типу активности, есть современные зоны для спорта и уединённого отдыха.

В Гранд Квартале спроектировано 130 видов планировок от небольших 1-комнатных до просторных 4-комнатных квартир и двухуровневых с отдельным входом. При проектировании реализован индивидуальный подход к формированию жилого пространства для людей с разным стилем жизни.

Вы можете выбрать:

- ипотеку от 0,1%;
- беспроцентную рассрочку с первым взносом от 30%;
- воспользоваться материнским капиталом;
- осуществить покупку квартиры дистанционно.

Гранд Квартал – уверенность в каждом метре!







Название ЖК: **ЖК «Гранд Квартал»**  
 Срок сдачи год: **2023 г.**  
 Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **2-С4**  
 Тип дома: **Кирпичный**  
 Срок сдачи квартал: **3**









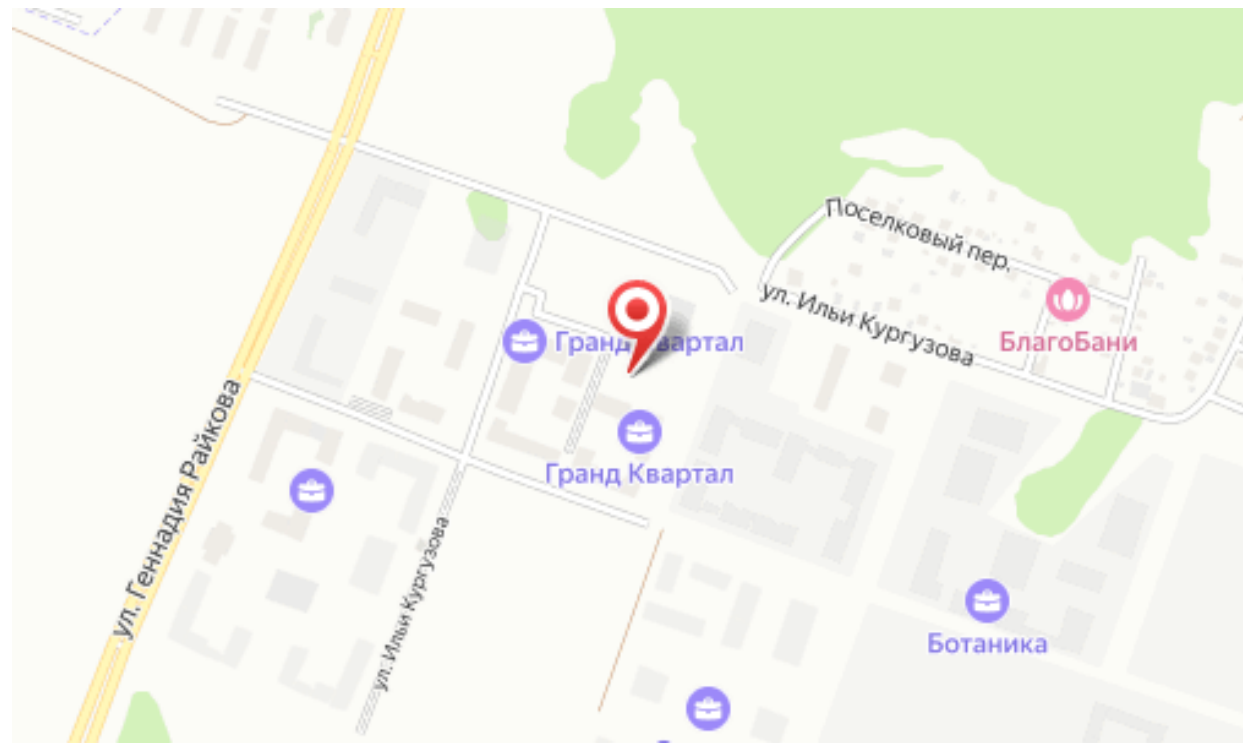






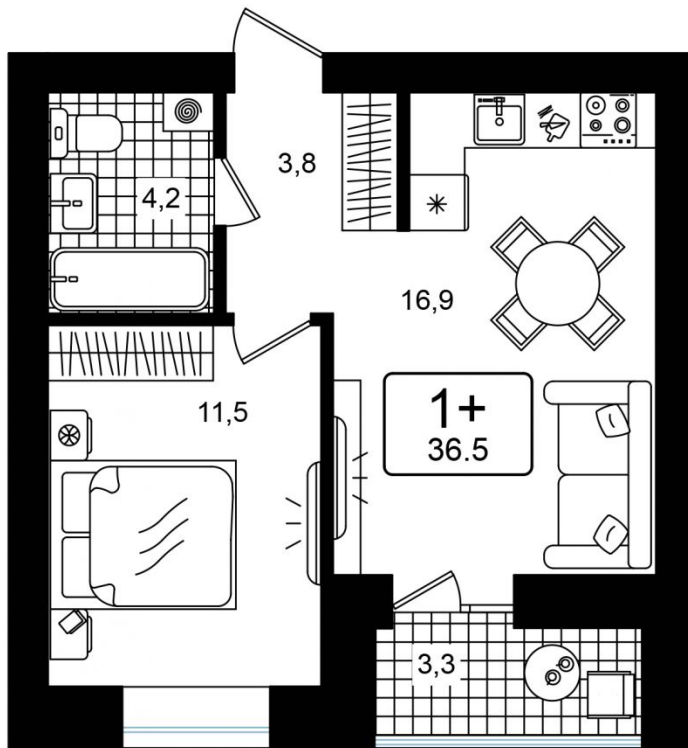








## Планировки

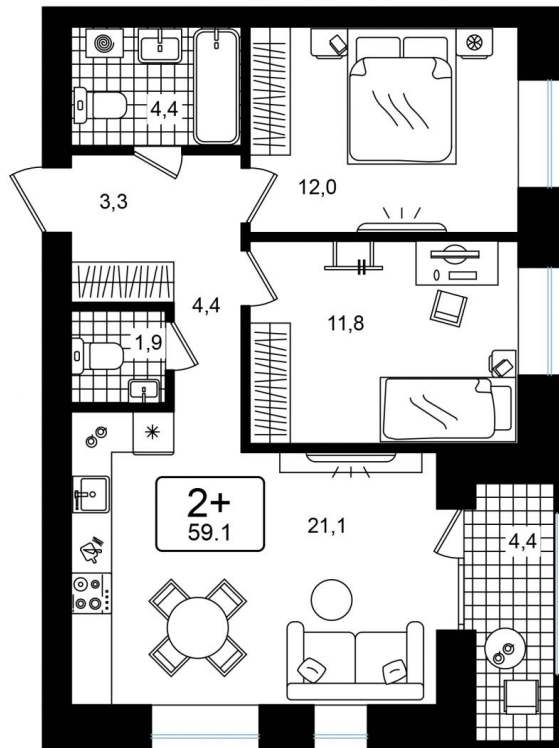


### 1-к.квартира

от **₽ 4 650 000**

|                   |             |
|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 1           |
| Общая площадь     | 36.55 м²    |
| Стоимость за м²   | ₽ 127 223   |
| Жилая площадь     | 11.51 м²    |
| Площадь кухни     | 16.94 м²    |
| Этаж              | 2           |
| Этажей в доме     | 8           |
| Тип санузла       | Совмещенный |



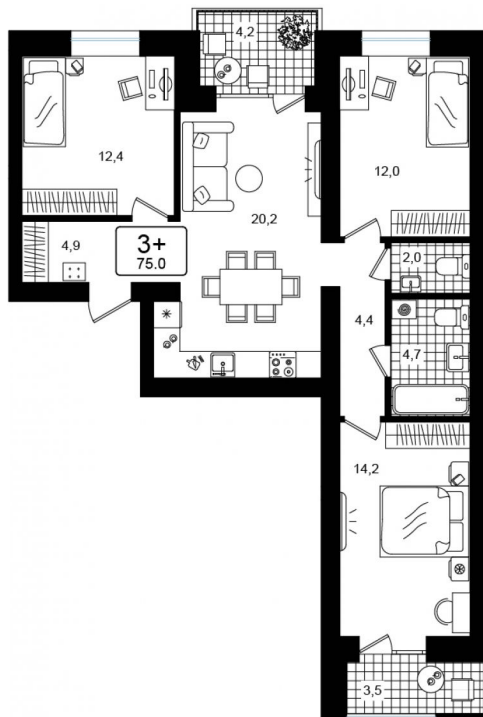


### 2-к.квартира

от **₽ 6 220 000**

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Количество комнат | 2          |
| Общая площадь     | 59.16 м²   |
| Стоимость за м²   | ₽ 105 139  |
| Жилая площадь     | 23.98 м²   |
| Площадь кухни     | 21.1 м²    |
| Этаж              | 2          |
| Этажей в доме     | 8          |
| Тип санузла       | Раздельный |





### 3-к.квартира

от **₽ 7 890 000**

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Количество комнат | 3          |
| Общая площадь     | 75.08 м²   |
| Стоимость за м²   | ₽ 105 088  |
| Жилая площадь     | 38.65 м²   |
| Площадь кухни     | 20.21 м²   |
| Этаж              | 3          |
| Этажей в доме     | 8          |
| Тип санузла       | Раздельный |





Ваш менеджер

**Консультант по новостройкам**

+7(345)270-7202

ecnadm@yandex.ru

ЕДИНЫЙ ЦЕНТР НЕДВИЖИМОСТИ

+7(929)269-66-94

ecn72.ru

ecntmn@yandex.ru

г Тюмень, ТЦ Рентал, улица Герцена, дом 103, офис 301

